Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 01
Est. do Paraná

PLE 116/2015

PROJETO DE LEI N° 116/2015

Autoriza o Executivo Municipal a proceder a alienação de bens imóveis que especifica, mediante processo licitatório na modalidade de concorrência, e dá outras providências.

O Chefe do Poder Executivo Municipal de Ivaiporã/PR, submete à análise e aprovação do Poder Legislativo o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1° Fica o Executivo Municipal autorizado a proceder à alienação de bens imóveis, mediante processo licitatório na modalidade de concorrência, nos termos da Lei Federal 8.666/93, pelo maior lance dos lotes.

Parágrafo único. A alienação de que trata o "*caput*" deste artigo será realizada mediante desafetação, avaliação prévia e licitação, na modalidade de concorrência, e terá sua renda revertida para obras de pavimentação asfáltica e poliédrica, e aquisições de imóveis para construção de unidades habitacionais.

Art. 2° Os imóveis a serem alienados, bem como seus respectivos valores, encontram-se descritos no Anexo I da presente Lei.

Parágrafo único. Os laudos de avaliação dos imóveis de que trata o "*caput*" deste artigo foram emitidos e certificados pela Comissão Permanente de Avaliação de Bens Imóveis, designada através do Decreto Municipal n° 10.403, de 15 de agosto de 2014.

Art. 3° Fica estabelecido que os valores decorrentes da alienação dos bens imóveis, autorizada pela presente Lei, poderão ser recolhidos aos cofres públicos em até 12 (doze) parcelas de igual valor, sendo a primeira parcela devida no ato da realização da concorrência, e as demais nos 11 (onze) meses subsequentes, a serem pagas por depósito em conta bancária específica ou através da emissão de boleto bancário.

Parágrafo único. Para pagamento à vista, será concedido desconto no percentual de 10% (dez por cento) do valor do bem.

Art. 4° O adquirente do (s) imóvel (eis) poderá proceder a sua posse através de autorização emitida pelo Setor de Patrimônio, podendo somente efetuar o registro definitivo do (s) mesmo (s),

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 02
Est. do Paraná

junto ao Cartório de Registro de Imóveis, após determinação do Executivo Municipal, o qual, preliminarmente, se certificará se o (s) pagamento (s) foi (ram) integralmente efetuado (s).

Parágrafo único. As despesas decorrentes da escrituração e registro dos imóveis alienados ficarão a cargo do (s) seu (s) respectivo (s) adquirente (s).

Art. 5° Caso haja a necessidade do Executivo Municipal utilizar algum dos imóveis a serem alienados, para fins de interesse público, este (s) será (ão) retirado (s) da lista constante no Anexo I desta Lei, previamente à realização do devido processo licitatório.

Art. 6° Fica o Executivo Municipal autorizado a promover a devida baixa e desafetação do patrimônio público dos imóveis alienados por força desta Lei.

Art. 7° Revogam-se as disposições em contrário, entrando esta lei em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal "Prefeito Adail Bolívar Rother", Gabinete do Prefeito, aos quatorze dias do mês de outubro do ano de dois mil e quinze (14/10/2015).

Luiz Carlos Gil
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

PLE 116/2015

Parte Integrante do PLE 116/2015

ANEXO I

ITEM	LOCAL	QUADRA	LOTE	MATRÍCULA	CADASTRO	ÁREA	VALOR AVALIADO	FORMA DE AQUISIÇÃO
1	Antiga área da Escola no Bairro dos Silvas	Lote 29	29-A-11	23.724	19.017	600,00m²	50.000,00	Doado por Samuel José da Silva - Escola desativada
2	Centro (imóvel em frente ao Zero Hora)	108	18	32.410	22.315	450,00m²	180.000,00	Doado pela Sociedade Territorial ubá Ltda.
3	Santa Barbara	11	12	24.630	18.991	441,60m²	8.000,00	Doado por Valdomiro Bobeck
4	Santa Barbara	11	13	24.631	18.992	441,60m²	8.000,00	Doado por Valdomiro Bobeck
5	Santa Barbara	07	03	24.629	18.990	431,91m²	8.000,00	Doado por Valdomiro Bobeck
6	Jardim Brasília	21	11	29.344	18.924	390,00m²	60.000,00	Doado por Yossef Diab
7	Jardim Brasília	16	09	37.475	3.710	300,00m²	55.000,00	Execução fiscal 123/91997
8	Jardim Brasília	15	05	37.476	3.690	300,00m²	55.000,00	Execução fiscal 123/91997
9	Jardim Casa Grande II	Área	Institucional 02	40.357	20.696	1.996,45m²	250.000,00	Doação de loteamento
10	Jardim Casa Grande III	02	13	42.865	21.350	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
11	Jardim Casa Grande III	02	14	42.866	21.351	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
12	Jardim Casa Grande III	02	17	42.869	21.354	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
13	Jardim Casa Grande III	02	18	42.870	21.355	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
14	Jardim Casa Grande III	02	19	42.871	21.356	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
15	Jardim Casa Grande III	02	20	42.872	21.357	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
16	Jardim Casa Grande III	02	21	42.873	21.358	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
17	Jardim Casa Grande III	02	22	42.874	21.359	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
18	Jardim Casa Grande III	02	23	42.875	21.360	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 10

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

19	Jardim Casa Grande III	02	24	42.876	21.361	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
20	Jardim Casa Grande III	02	25	42.877	21.362	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
21	Jardim Casa Grande III	02	26	42.878	21.363	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
22	Jardim Casa Grande III	02	27	42.879	21.364	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
23	Jardim Casa Grande III	02	28	42.880	21.365	264,00m²	42.000,00	Doação de loteamento
24	Jardim Casa Grande III	02	29	42.881	21.366	327,33m²	42.000,00	Doação de loteamento
25	Jardim Imperial	12	15	21.981	13.606	312,00m²	60.000,00	Permuta com José Laudelino Sampaio – Lei 676/1989
26	Jardim Imperial	13	17	23.169	19.070	312,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
27	Jardim Imperial	13	19	23.171	19.072	357,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
28	Jardim Imperial	13	20	23.172	19.073	306,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
29	Jardim Imperial	12	17 a 22	32.430	19.069	1.950,00m²	300.000,00	Doação de loteamento
30	Jardim Itaipu	12	05	26.557	19.047	420,00m²	40.000,00	Permuta com Luiz José dos Santos – Lei 763/1991
31	Jardim Itaipu	12	06	26.558	19.048	**426,75m²**	40.000,00	Permuta com Luiz José dos Santos – Lei 763/1991
32	Jardim Itaipu	12	07	26.559	19.049	**481,39m²**	40.000,00	Permuta com Luiz José dos Santos – Lei 763/1991
33	Jardim Luiz XV	01	04	17.285	12.284	476,40m²	65.000,00	Execução fiscal 91/1998
34	Jardim Ouro Preto	01	05	29.827	13.862	312,00m²	55.000,00	Execução fiscal 159/1998
35	Jardim Ouro Preto	03	01 e 02 – 12 a 17	32.429	19.078	2.896,53m²	300.000,00	Doação de loteamento
36	Jardim Ouro Preto	01	02	29.826	13.859	312,00m²	45.000,00	Execução fiscal 159/1998
37	Jardim Paraná	01	07	30.177	6.235	342,85m²	25.000,00	Execução fiscal 178/1999
38	Jardim Paraná	01	11	30.178	6.239	351,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
39	Jardim Paraná	01	17	30.181	6.245	351,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
40	Jardim Paraná	01	19	30.168	6.247	351,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
41	Jardim Paraná	03	12	30.169	6.262	338,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 04

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

42	Jardim Paraná	03	14	30.171	6.264	351,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
43	Jardim Paraná	03	17	30.172	6.267	351,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
44	Jardim Paraná	03	18	30.173	6.268	351,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
45	Jardim Paraná	03	19	30.174	6.269	351,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
46	Jardim Paraná	03	20	30.175	6.270	413,40m²	15.000,00	Execução fiscal 178/1999
47	Jardim Paraná	04	06	30.176	6.276	351,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
48	Jardim Paraná	04	08	30.154	6.278	338,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
49	Jardim Paraná	04	09	30.155	6.279	338,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
50	Jardim Paraná	04	10	30.156	6.280	338,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
51	Jardim Paraná	04	13	30.157	9.891	351,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
52	Jardim Paraná	05	06	30.158	6.294	351,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
53	Jardim Paraná	05	09	30.159	6.297	338,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
54	Jardim Paraná	05	15	30.160	6.303	663,00m²	20.000,00	Execução fiscal 178/1999
55	Jardim Paraná	07	02	30.161	6.318	351,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
56	Jardim Paraná	07	03	30.162	6.319	351,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
57	Jardim Paraná	10	02	30.163	6.339	351,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
58	Jardim Paraná	10	03	30.164	6.340	351,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
59	Jardim Paraná	10	10	30.165	6.347	351,00m²	10.000,00	Execução fiscal 178/1999
60	Jardim Paraná	10	19	30.166	6.356	351,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
61	Jardim Paraná	10	20	30.167	6.357	351,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
62	Jardim Paraná	12	08	30.185	6.367	338,00m²	12.000,00	Execução fiscal 178/1999
63	Jardim Paraná	12	18	30.186	6.377	357,50m²	20.000,00	Execução fiscal 178/1999
64	Jardim Paraná	13	05	30.188	6.382	338,00m²	20.000,00	Execução fiscal 178/1999
65	Jardim Paraná	13	08	30.189	6.385	338,00m²	20.000,00	Execução fiscal 178/1999
66	Jardim Paraná	13	09	30.190	6.386	338,00m²	20.000,00	Execução fiscal 178/1999
67	Jardim Paraná	13	12	30.191	6.389	338,00m²	20.000,00	Execução fiscal 178/1999

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Est. do Paraná
Fls.: 05

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

68	Jardim Paraná	13	13	30.170	6.390	338,00m²	20.000,00	Execução fiscal 178/1999
69	Jardim Paraná	15	08	30.192	6.405	338,00m²	25.000,00	Execução fiscal 178/1999
70	Jardim Paraná	15	16	30.193	6.413	357,50m²	25.000,00	Execução fiscal 178/1999
71	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 A	**32.372**	18.571	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
72	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 B	**32.373**	18.572	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
73	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 C	**32.374**	18.573	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
74	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 D	**32.375**	18.574	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
75	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 E	**32.376**	18.575	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
76	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 F	**32.377**	18.576	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
77	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 G	**32.378**	18.577	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
78	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 H	**32.379**	18.578	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
79	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 I	**32.380**	18.579	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
80	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 J	**32.381**	18.580	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
81	Jardim Paraná	22	9,10,11,12,13,14 e 15 L	**32.382**	18.581	215,02m²	15.000,00	Permuta por isenção de IPTU – Lei 1067/1999
82	Jardim São Domingos	01	04	42.279	22.077	312,12m²	55.000,00	Doação de loteamento
83	Jardim São Domingos	01	05	42.280	22.078	312,87m²	55.000,00	Doação de loteamento
84	Jardim São Domingos	01	06	42.281	22.079	313,62m²	55.000,00	Doação de loteamento

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 06

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

PLE 116/2015

85	Pq. Resid. Belo Horizonte	12	27	22.496	19.091	312,00m²	40.000,00	Doação de loteamento
86	Pq. Resid. Belo Horizonte	12	28	22.497	19.092	312,00m²	40.000,00	Doação de loteamento
87	Pq. Resid. Belo Horizonte	06	15	15.427	14.311	338,00m²	45.000,00	Execução fiscal 47/1998
88	Pq. Resid. Belo Horizonte	08	05	17.787	14.373	312,00m²	40.000,00	Execução fiscal 49/1998
89	Residencial Bella Casa	Área	Institucional 02	41.910	21.115	4.744,42m²	300.000,00	Doação de loteamento
90	Residencial Bella Vista	04	01	42.406	21.762	350,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
91	Residencial Bella Vista	04	02	42.407	21.763	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
92	Residencial Bella Vista	04	03	42.408	21.764	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
93	Residencial Bella Vista	04	04	**42.409**	21.765	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
94	Residencial Bella Vista	04	05	42.410	21.766	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
95	Residencial Bella Vista	04	06	42.411	21.767	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
96	Residencial Bella Vista	04	07	42.412	21.768	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
97	Residencial Bella Vista	04	08	42.413	21.769	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
98	Residencial Bella Vista	04	09	42.414	21.770	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
99	Residencial Bella Vista	04	10	42.415	21.771	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
100	Residencial Bella Vista	04	11	42.416	21.772	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
101	Residencial Bella Vista	04	12	42.417	21.773	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
102	Residencial Bella Vista	04	13	42.418	21.774	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
103	Residencial Bella Vista	04	15	42.420	21.776	331,46m²	55.000,00	Doação de loteamento
104	Residencial Bella Vista	04	16	42.421	21.777	350,00m²	55.000,00	Doação de loteamento
105	Residencial Bella Vista	04	17	42.422	21.778	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
106	Residencial Bella Vista	04	18	42.423	21.779	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
107	Residencial Bella Vista	04	19	42.424	21.780	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
108	Residencial Bella Vista	04	20	42.425	21.781	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
109	Residencial Bella Vista	04	21	42.426	21.782	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
110	Residencial Bella Vista	04	22	42.427	21.783	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

111	Residencial Bella Vista	04	23	42.428	21.784	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
112	Residencial Bella Vista	04	24	42.429	21.785	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
113	Residencial Bella Vista	04	25	42.430	21.786	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
114	Residencial Bella Vista	04	26	42.431	21.787	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
115	Residencial Bella Vista	04	27	42.432	21.788	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
116	Residencial Bella Vista	04	28	42.433	21.789	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
117	Residencial Bella Vista	04	29	42.434	21.790	326,90m²	55.000,00	Doação de loteamento
118	Residencial Bella Vista	04	30	42.435	21.791	408,36m²	60.000,00	Doação de loteamento
119	Residencial Bella Vista	05	11	42.446	21.802	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
120	Residencial Bella Vista	05	12	42.447	21.803	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
121	Residencial Bella Vista	05	13	42.448	21.804	250,00m²	50.000,00	Doação de loteamento
122	Residencial Bella Vista	05	14	42.449	21.805	375,49m²	60.000,00	Doação de loteamento
123	Residencial Porto Belo	04	04	41.309	21.778	**302,32m²**	50.000,00	Doação de loteamento
124	Residencial Porto Belo	04	05	41.310	21.779	**302,32m²**	50.000,00	Doação de loteamento
125	Residencial Porto Belo	04	15	41.320	21.189	302,32m²	50.000,00	Doação de loteamento
126	Residencial Porto Belo	04	16	41.321	21.190	302,32m²	50.000,00	Doação de loteamento
127	Residencial Porto Belo	15	01	41.432	21.301	336,56m²	50.000,00	Doação de loteamento
128	Residencial Porto Belo	15	02	41.433	21.302	262,27m²	50.000,00	Doação de loteamento
129	Residencial Porto Belo	15	03	41.434	21.303	262,27m²	50.000,00	Doação de loteamento
130	Residencial Porto Belo	15	04	41.435	21.304	393,89m²	55.000,00	Doação de loteamento
131	Residencial Porto Belo	15	05	41.436	21.305	291,44m²	55.000,00	Doação de loteamento
132	Residencial Porto Belo	15	06	41.437	21.306	291,44m²	55.000,00	Doação de loteamento
133	Residencial Porto Belo	15	07	41.438	21.307	360,94m²	60.000,00	Doação de loteamento
134	Residencial Porto Belo	15	08	41.439	21.308	388,14m²	60.000,00	Doação de loteamento

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Est. do Paraná
Fls.: 02

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 09
Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

PLE 116/2015

MENSAGEM DE JUSTIFICATIVA

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Senhores Vereadores:

Encaminho a apreciação de Vossas Excelências, em **REGIME DE URGÊNCIA** o incluso Projeto de Lei 116/2015, o autoriza o Poder Executivo Municipal a promover a alienação de bens imóveis que especifica, na modalidade de concorrência, e dá outras providências.

A presente proposta tem por finalidade buscar autorização legislativa para que se possa promover a venda dos imóveis do domínio municipal.

Impende salientar, por relevante, que as alienações ora ventiladas irão ser de relevante importância, possibilitando que o Município possa investir os recursos arrecadados em pavimentação asfáltica e poliédrica, e, aquisições de imóveis adequados à construção de unidades habitacionais de maneira mais efetiva aos legítimos interesses da população.

Os nobres Edis são sabedores que existem imóveis de propriedade do Município que a décadas estão sem função, além de gerar custos com limpeza e manutenção aos cofres municipais.

De outro lado, é cediço que as alienações em tela poderão propiciar o aumento da arrecadação municipal, elevando ainda mais a capacidade de investimento da Administração, proporcionando que recursos sejam alocados em atividades de grande interesse da nossa Cidade.

Expostas as razões determinantes, solicitamos a aprovação dos ilustres vereadores ao projeto em apreço, pelo qual antecipamos nossos agradecimentos.

Luiz Carlos Gil
Prefeito Municipal

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 11
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Bairro Silva	
QUADRA: Gleba Pindauva Secção D	LOTE: 29 A 11 1ª. parte
ENDEREÇO: Bairro Silva	
DATA: 10/11/2014	HORA: 15:30

MORADOR: Antiga escola José Linhares e Igreja	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Escola desativada

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 12
Est. do Paraná

09

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 13
Est. do Paraná

10/11/2014 08:32 PM

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Alcebíades Alves
OFICIAL VITALÍCIO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 14
Est. do Paraná

NÚMERO

MATRICULA 23.724.

DATA: 08 de maio de 1.989.

IMÓVEL:- lóte de terras nº29-A-11,(Vinte e nove-A-11)com a área de 600,00m2(seicentos metros quadrados)sito Gléba Pindaúva Secção D,1º parte,Município e Comarca de Ivaiporã,Estado do Paraná,com os seguintes limites e confrontações:-AO NORTE/ por uma linha seca de rumo SW67º56'NE,medindo 19,60 metros -/ confronta com o lóte nº29-A-I;AO SUL.por uma lin a seca de / rumo SW71º34'NE,medindo 22,30 metros,confronta com o lóte nº/ 29-A-I;A LESTE,pelo levantamento do contraforte Pindaúva-La-/ ranjeiras e confronta com o lóte nº152;A OESTE:-por uma li-/ n a seca de rumo NW 27º18'SE,medindo 28,00 metros.
PROPRIETÁRIO:-SAMUEL JOSÉ DA SILVA,RG-443.262-Pr e sua mulher Dª ALICE REDINO DA SILVA,brasileiros,casados,ele lavrador,ela do lar,residentes e domiciliados neste município,portadores / da Certidão de casamento nº733 fls.61v.livrob-4 do cartório / de registros civil de Orleans,Santa Catarina,inscritos no CPF MF sob nº130.050.739-04.
T.A.5.549 do R.I. de Pitanga-Pr.

R-1-MAT-23.724-PROT-96.495-de-08/05/de 1.989./
DATA:-08 de maio de 1.989.
TRANSMITENTE DOADOR:-SAMUEL JOSÉ DA SILVA e sua esposa ALICE REDINO DA SILVA,acima citador e qualifivados.
ADQUIRENTE DONATÁRIO:-MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ,Estado do Paraná,-/ pessoa jurídica de direito público interno,inscrito no cadastro geral de Contribuintes do Ministério da Fazenda sob nº 75 741.330/0001-37,neste ato representado por seu prefeito municipal FLAVIO PEREIRA TEIXEIRA,brasileiro,casado,contador,residente e domiciliado nesta cidade,portador da Cédula de Identidade RG-512.845-Pr e inscrito no CPF-129.911.209-91,e este / por seu bastante procurador OTAVIANO PROENÇA NETO,brasileiro, casado,ecomista,residente e domiciliado nesta cidade,conforme procuração as fls.170,verso do livro 84-A destas nótas.TÍTULO Escritura Pública de Doação.FORMA,DATA E SERVENTUÁRIO;Escritura Pública de Doação,lavrada em data de 14/10/85,nas nótas do 1º Tabelionáto desta cidade Sr.JOÃO MARIA ROCHA ,às fls 068 / do livro 202.VALOR:-Cr$ 500.000,00(quinhentos mil cruzeiros)/

////////////////////////////////CONTINUA////////////////////////

FLS.

CONDIÇÕES:-As da Escritura.No imóvel ora doado está edifica/
do a ESCOLA PÚBLICA MUNICIPAL JOSÉ LINHARES,juntamente com /
as demais condições estipuladas no corpo da escritura.Certi/
dão da prefeitura municipal desta cidade sob nº339/88.Distri
buição sob nº28/88.Dou fé.Em 08 de maio de 1.989. OF.SUBST.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA e reprodução fiel da matrícula nº fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

05 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Escreventes Juramentados
- ODECIO ALVES
- ALCEBIADES ALVES FILHO
- MARIA REGINA ALVES DA SILVA
- NILZA IOLANDA DELO DE SOUZA

Lei 12.227 de 18/07/2001

SELO FUNARPEN

REGISTRO DE IMOVEIS

EQA84724

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Odecio Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Delo de Souza

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 15
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 16
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: *00019017* **Inscrição:** 00-000-0029-0002-001 Inscrição Anterior: 19016
Logradouro: RUA PINDAUVA **Bairro:** CHACARAS - CIDADE
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** CH. **Lote:** 29A-11 **Unidade:** 019017
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não

Testada 1:	0,00	**Face QD:**			**Área do Lote:**	600,00	
Testada 2:	0,00	**Lograd. 2:**	0	**Face QD2:**	**Área Un. Constr.:**	0,00	
Testada 3:	0,00	**Lograd. 3:**		**Face QD3:**	**Área Edículas:**	0,00	**Valor Venal:**
Testada 4:	0,00	**Lograd. 4:**		**Face QD4:**	**Área Total Constr.:**	0,00	0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo		Resposta
01	COLETA DE LIXO	0 NAO
03	PAVIMENTACAO	0 0,00
05	Isento de imposto	1 sim
07	LIMPEZA PUBLICA	2 Não
01	N.DE CONSTR.	0 0,00
03	AREA CONSTRU 2	0 0,00
05	AREA CONSTRU 3	0 0,00
07	AREA CONSTRU 4	0 0,00
09	AREA COSNTRU 5	0 0,00

Campo		Resposta
02	ILUMINACAO	0 NAO
04	LIMP.TERRENO	0 NAO
06	Isento de Taxas	1 sim
01	Zona Fiscal	0 Zona Fiscal 1A
02	TIPO CONSTRU 1	0 0,00
04	TIPO CONSTRU 2	0 0,00
06	TIPO CONSTRU 3	0 0,00
08	TIPO CONSTRU 4	0 0,00
10	TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 17
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
28/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 29A-11
Situado na Gleba Pindaúva, Secção D, 1ª parte
Bairro Silva

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 600,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída: Aprox. 60,00m² 2-3 e 100,00m² 6-3 (Igreja)
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 18
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
28/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 29A-11
Situado na Gleba Pindaúva, Secção D, 1ª parte
Bairro Silva

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 600,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída: Aprox. 60,00m² 2-3 e 100,00m² 6-3 (Igreja)
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gálves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 20
Est. do Paraná

10/11/2014 03:05 PM

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Est. do Paraná
Fls.: 21
10/11/2014 03:08 PM

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 22
Estado Paraná

ALCEBIADES ALVES
OFICIAL VITALÍCIO
IVAIPORÃ

NUMERO

MATRICULA- 18.732/1.

DATA:- 17 de Abril de 1.985.-

IMÓVEL- Quadra de terras sob nº 24-A- com a área de 3.832,-29m2(treis mil, oitocentos e trinta e dois metros e vinte-e nove centimetros quadrados) Situado no perímetro urbano - do distrito de Alto Porã, neste municipio e comarca, dentro dos seguintes limites e confrontações-: NA FACE NORDESTE-Di vide com a Rua Bananeira com 130,00 metros, NA FACE SUDESTE Divide com a Rua Ivaiporã, com 28,42 metros.NA FACE SUDOES-TE- Divide com a quadra nº 24, com 130,70 metros, NA FACE - NOROESTE- Divide com a Rua Sabiá, com 30,38 metros. PROPRIETÁRIO-: JOSÉ GOMES DE AGUIAR- e sua mulher DA MARIA-DE LOURDES DOMINGUES DE AGUIAR- brasileiros, casados, ele - agricultor, portador da cedula de Identidade RG nº 1.465. - 864-Pr- e inscrito no CPF/MF- 274.369.189-15, ela do lar,- portadora da certidão de casamento 7.201- fls 42 do livro - nº 24 do Cartório de Registro civil desta cidade, residente e domiciliados neste municipio e comarca. T-A- Matricula 18.513- Deste Ofício. Dou Fé, em data de 17-de Abril de 1.985.

F.JURTA-:

R-1-M- 18.732- PROT nº- 69.175- de 17/04/1.985-: DATA-: 17 de Abril de 1.985. TRANSMITENTES-: JOSÉ GOMES DE AGUIAR, e sua mulher DA MARIA DE LOURDES DOMINGUES DE AGUIAR- acima qualificados. ADQUIRENTE- O MUNICIPIO DE IVAIPORÃ- inscrito no CGC/MF-75.741.330/0001-37- pessoa jurídica de direito público interno representado por seu prefeito municipal Flávio Pereira Teixeira- brasileiro, casado, técnico em contabilidade, residente e domiciliado nestacidade, neste ato devidamente representado por seu bastante procurador o Bel. OTAVIANO PROENÇA NETO- brasileiro, casado, economista, residente e domiciliado neste cidade, consoante instrumento público de procuração outorgado as fls 170 vos do livro 84-P das notas do 1º Ofício de Notas desta cidade.- TITULO- Permuta- FORMA DO TITULO-DATA E SERVENTUÁRIO-: Escritura Pública de Permuta " lavrada nas notas do 1º Oficio de notas desta cidade, Sr. "- João Maria Rocha- as fls nº- 176 à 177 do livro nº 192. Valor Cr$- 50.000- CONDIÇÕES-: Às da Escritura- SISA- GR-4-"- ITBI no valor de Cr$- 2.000- Certidão negativa nº 212/85-expedida pela A'R. local, Isento da Guia imobiliária, distribuição nº 23/85. Dou Fé, em data de 17 de Abril de 1.985."-

F.JURTA-:/

CERTIDÃO
CERTIFICO nos termos do § 1º Art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73 alterada pl 6212 de 30/06/75, a presente FOTOCOPIA e reproducção fiel da Matricula nº 18.732/1 fls 1 extraida em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FE
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
Escreventes Juramentados

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84684

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Gisele Alves Oficial

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 23
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: *00018977* **Inscrição:** 10-041-2400-0000-001 Inscrição Anterior: 18976
Logradouro: RUA SABIA **Bairro:** ALTO PORA
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 24A **Lote:** **Unidade:** 018977
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 30,35 **Face QD:** **Área do Lote:** 3.832,29
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00

Proprietário: 00000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	10 Zona Fiscal 10
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 24
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
29/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 01 e 02 – 12 a 18 Quadra: 24-A
Situado na Rua Bananeira
Alto Porã

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 3.832,29m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais) Cada terreno.**
Total: R$ 135.000,00 (Cento e trinta e cinco mil reais)

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles D. Gulves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 25
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
29/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 01 e 02 – 12 a 18 Quadra: 24-A
Situado na Rua Bananeira
Alto Porã

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 3.832,29m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais) Cada terreno.**
Total: R$ 135.000,00 (Cento e trinta e cinco mil reais)

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gonçalves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 26
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Ivaiporã - Centro	
QUADRA: 108	LOTE: 18
ENDEREÇO: Rua Sertanópolis 925	
DATA: 24/11/21014	HORA: 03:20

MORADOR: Antonio Carlos – Em frente clube antigo Zero Hora	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Ocupado

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.824.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 27
Est. do Paraná

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 32.410 | Ficha 01

29 de Setembro de 2003

Oficial Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 28 Est. do Paraná

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS sob n.º 18 (dezoito) da quadra n.º 108 (cento e oito), com a área de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), situado no quadro urbano de Ivaiporã, Parana, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o Lote olha. **FRENTE:** Divide com à **Rua Sertanópolis**, medindo 15,00 metros **LADO DIREITO:** Divide com os lotes n.º 01 e 02, medindo 30,00 metros **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote n.º 17, medindo 30,00 metros **FUNDOS:** Divide com o lote n.º 16, medindo 15,00 metros.

PROPRIETÁRIA: SOCIEDADE TERRITORIAL UBÁ LTDA. com sede nesta cidade de Ivaiporã, Paraná.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição sob n.º 9.880 R-1 de Guarapuava e averbado sob n.º 852 do livro 8-H do R I de Pitanga

Dou fé. Em data de 29 de Setembro de 2.003

Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt.º KSB

R-01-MAT-32.410 - PROT-145.244 de 29/09/2.003./

DATA: 29 de Setembro de 2.003 **DOAÇÃO.**

OUTORGANTE DOADORA: SOCIEDADE TERRITORIAL UBÁ LTDA. Sociedade civil por quotas de responsabilidade limitadas, com sede e escritorio na Avenida Curitiba n.º 285, 1.º andar, nesta cidade de Ivaiporã, Paraná, inscrita no CNPJ sob n.º 75.279.083/0001-07, neste ato representada pelo seu bastante procurador **Nivaldo Nunes Galindo**, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB/PR sob n.º 7.910, residente e domiciliado, em Ivaiporã, Paraná.

OUTORGADO DONATÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, entidade de Direito Público, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na praça dos Três Poderes, s/n.º, Ivaiporã, Paraná, neste ato representada pelo Prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, agropecuarista, CI.RG n.º 818.579-SSP/PR, CPF/MF n.º 172.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, n.º 2.305, Ivaiporã, Parana **TÍTULO:** Doação, **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:** Escritura Pública, lavrada em data de 09/09/2003, nas notas do 1º Tabelionato de Notas, Ivaiporã, Paraná, Jucilara Grasiela Rocha, às fls. 111 e 112, do livro 270. **VALOR:** R$ 2.000,00 (dois mil reais). **CONDIÇÕES** - A Outorgante declara sob inteira responsabilidade civil e criminal, que o imóvel em questão, não faz parte do seu ativo permanente e declara estar isento da apresentação do CND do INSS, conforme inciso 3º do Artigo 135 do decreto n.º 83.081/79, na redação do Dec. 90.817/85, utilizado subsidiariamente na forma do disposto de artigo 165, do EC 612 de 21/07/92, juntamente com as demais condições estipuladas no corpo da escritura **GR-PR** expedida em data de 18/09/2003, no valor de (isento) (isenta) Certidão Negativa da prefeitura Municipal de Ivaiporã, Paraná sob n.º 440/2003 Guia do **FUNREJUS** recolhida em data de 17/09/2003 no valor de R$ 4,00 Isento Distribuição

continua no verso. . .

Folhas 01 v.º

EMOLS - VRC- 1.260,00 - **RS** 132,30 **CPC** - RS 4,90 - Dou fé Em data de 29 de Setembro de 2.003.

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt º
KSB.

CERTIDÃO

CERTIFICO nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 8213 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] extraída em meio [illegible] integral

e INTEIRA EGUAL DE INTEIRO TEOR

09 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

OFICIALA ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
ANILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Encarregados

OFICIALIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 18/01/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85322

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 29
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 30
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: *00022315* **Inscrição:** 02-001-0108-0018-001 Inscrição Anterior: 22314
Logradouro: RUA SERTANOPOLIS S/N **Bairro:** CENTRO
Complemento:
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim **Loteamento:** 000001 **Quadra:** 000108 **Lote:** 000018 **Unidade:** 000
Testada 1: 15,00 **Face QD:** Imóvel Próprio: Sim Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 2: **Lograd. 2:** **Face QD2:** **Área do Lote:** 450,00
Testada 3: **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 4: **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** **Área Total Constr.:** 0,00
C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	2 Zona Fiscal 2

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 31
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
30/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 18 Quadra: 108
Situado na Rua Sertanópolis, 925
Centro

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 450,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída: Aprox. 120,00m²
Tipo de Construção: 2-3
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 33
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jacutinga – primeira parte
QUADRA: LOTE: 74 A
ENDEREÇO:
DATA: 24/11/2014 HORA: 10:35

MORADOR: Área de campo de futebol desativado
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Área de campo de futebol desativado

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.884.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 24
Est. do Paraná

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná

35

Matrícula 32.541 | Ficha 01

UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

15 de Janeiro de 2004

Oficial Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS sob n.º 74-A (setenta e quatro - A), com a área de 7.000,00 m² (sete mil metros quadrados), situado GLEBA FORMOSO, 1ª parte, Distrito de Jacutinga, Município de Ivaiporã, Paraná, com os seguintes limites e confrontações: A NORDESTE: Limita-se por uma linha seca de rumo NW 50°55'SE medindo 80,00 metros, confronta com o lote n.º 74-Reamnescente. A SUDESTE: Limita-se por uma linha seca de rumo SW 39°05'NE medindo 100,00 metros, confronta com o lote n.º 74-Remanescente. A SUDOESTE: Limita-se por ma linha seca de rumo NW 50°55'SE medindo 80,00 metros, confronta com o lote n.º 73. A NOROESTE: Limita-se com o Espigão Querubim – Formoso..

PROPRIETÁRIOS: 1) LEOVIGILDO BARBOZA FERRAZ; viúvo; 2) CORA BARBOSA FERRAZ, legalmente desquitada; 3) SYLVIO DE BUENO VIDIGAL, advogado, serventuário da justiça e sua esposa NIZA BARBOSA VIDIGAL, de prendas domésticas; 4) STELLA BARBOZA FERRAZ, legalmente desquitada; 5) MÁRIO BARBOZA FERRAZ e sua esposa MARIA THEREZA BRITO BARBOZA FERRAZ, 6) SYLVIA BARBOZA FERRAZ, legalmente desquitada, professora universitária; 7) ANNA MARIA BARBOZA FERRAZ, legalmente desquitada; 8) REGINA BARBOZA FERRAZ KINKER, casada no regime de separação de bens, e seu esposo JOÃO MARTINHO KINKER; 9) NESTOR BARBOZA FERRAZ, viúvo, proprietário; 10) SÉRGIO BARBOZA FERRAZ, bancário e sua esposa NELLY BARBOZA FERRAZ; 11) ARMANDO FREIRE DE MATTOS BARRETTO, advogado e sua esposa ZÉA CAJADO DE MATTOS BARRETTO, 12) IZAR CAJADO FERREIRA NETTO e seu esposo HERMINIO FERREIRA NETTO; 13) MARIA JOANA OLIVEIRA BARBOZA FERRAZ, viúva; 14) VERA BARBOZA FERRAZ, solteira, comerciária, maior; 15) MARIA BARBOZA FERRAZ, desquitada; 16) JORGE BARBOZA FERRAZ, desquitado, e proprietário; 17) ALICE QUEIROZ TELLES CAJADO, casada com NEY BARBOZA CAJADO; 18) IRINEU SILVEIRA CORRÊA e sua mulher ILKA TEUTER SILVEIRA CORRÊA; 19) AMBROSINA BARBOZA TAYLOR, viúva, proprietária; 20) DURVAL DO LIVRAMENTO PRADO, médico e sua mulher ODILA BARRETO LIVRAMENTO PRADO; 21) ABEL MARQUES NOGUEIRA, português, viúvo, industrial ; 22) CALLIOPE SANTOS, solteira, inventariante do Espólio de Braulio Santos, 23) ESPÓPILO DE GEREMIA LUNARDELLI e sua mulher ALBINA LUNARDELLI, representados por seus inventariante Cassio Santos Weneck; 24) ANTONIO LUNARDELLI e sua mulher BIANCA LUNARDELLI; 25) NICOLAU LUNARDELLI e sua mulher BRANCA PIZA LUNARDELLI; 26) FRANCISCO ELIAS DE GODOY MOREIRA e sua mulher MARIA JOANA DE GODOY MOREIRA; 27) PEDRO LUNARDELLI, legalmente desquitado; 28) SANTOS LUNARDELLI, médico e sua mulher HELOIZA PENTEADO LUNARDELLI; 29)

Continua no verso...

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebino dos Alves Filho
Suzana Regina Alves da Silva
Cristiane Aparecida Sato de Souza

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 36
Est. do Paraná

JAIME WATI LONGO e sua mulher OLGA LUNARDELLI LONGO; 30) SERGIO LUNARDELLI e sua mulher ZULMIRA VIEIRA MARTINS LUNARDELLI; 31) HERMINIO LUNARDELLI, médico e sua mulher MARIA LUCIA FREITAS LUNARDELLI; 32) PAULO MIBIELLI DE CARVALHO, advogado e sua mulher ROSALINA LUNARDELLI DE CARVALHO, 33)HELEN POMEROY ALVARO, norte-americana, viúva; 34) LUCY JEANE LANDSBERG, legalmente desquitada, proprietária, 35) LEAH LANDSBERG, viúva, proprietária; 36) RAUL BRAGA DE AZEVEDO, advogado e sua mulher LUCY IVONE BRAGA DE AZEVEDO, proprietária, 37) PETER ALBERT LANDSBERG, do comércio, casado com MARIA JOSÉ GEORGINA LUIZA LANDSBERG pelo regime de separação de bens, residentes e domiciliados na cidade do Rio de Janeiro, Estado de Guanabara; 38)MARIA JOSÉ CHIEFFI NOGUEIRA, solteira , estudante; todos brasileiros; eles agricultores, elas do lar, com exceção dos de nacionalidade e profissão já mencionadas, residentes na capital do Estado de São Paulo.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição sob n.º 6.154 do R.I. de Pitanga, PR.
Dou fé. Em data de 15 de Janeiro de 2.004
Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt.º
KSB.

R-01-MAT-32.541 – PROT-145.958 de 15/01/2.004./
DATA: 15 de Janeiro de 2.004. – **DOAÇÃO.**
OUTORGANTE DOADOR: LEOVIGILDO BARBOZA FERRAZ e outros, acima citados e qualificados todos representados por sua bastante procuradora **Sociedade Territorial Ubá Ltda.** sociedade civil por quotas de responsabilidade limitadas, com sede e escritório nesta cidade de Ivaiporã, Paraná, inscrita no CGC/MF sob n.º 75.279.083/0001 e esta por seu diretor **Manoel Teodoro da Rocha**, brasileiro, casado, agricultor, CI.RG n.º 81.776-SSP/PR, CPF/MF sob n.º 010.519.709-20, residente e domiciliado nesta cidade de Ivaiporã, Paraná e este representado pelo seu procurador **Nivaldo Nunes Galindo**, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB 7910-PR.
OUTORGADO DONATÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, entidade de direito público, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes, s/n.º, Ivaiporã, Paraná, neste ato representado pelo prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, agropecuarista, CI.RG. n.º 818.579-SSP/PR, CPF/MF n.º 172.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, n.º 2305, Ivaiporã, Paraná. **TÍTULO:** Doação. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:** Escritura Pública, lavrada em data de 13/012004, nas notas do 1º Tabelionato de notas de Ivaiporã, PR, João Maria Rocha, as fls. 102 à 105, livro 273. **VALOR:** R$ 3.000,00 (três mil reais). **CONDIÇÕES:** A presente doação é feita pura e simples, a título gratuito, porem o donatário, assume possível direito de terceiros, se reconhecido, sub-rogando nas obrigações em nome dos doadores com relação a presente área, sendo que conhece a situação do imóvel, e a presente doação, é em reconhecimento da posse da comunidade do Distrito de Jacutinga, de mais de 20 (vinte) anos, sobre o terreno, onde funcionava um campo de futebol, objetivando com isso os doadores fazer justiça a comunidade, e evitar o possível usucapião contra os mesmo,
CONTINUA NAS FLS. 02...

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
37
Est. do Paraná

Oficial Gisele Alves

juntamente com as demais condições estipuladas no corpo da escritura. Guia do **FUNREJUS**, recolhido em data de 14/01/04, no valor de R$ 6,00 **GR-PR** expedida em data de 14/01/2004 no valor de R$ (isento). Certidão Negativa da Prefeitura Municipal de Ivaiporã, Parana, sob n.º 21/04. Documentos arquivados neste ofício sob n.º 01/2.004. Isento da Distribuição. **EMOLS** - 1.260,00 - **VRC** - 132,30 - **CPC** - R$ 4,50. Dou fé. Em data de 15 de Janeiro de 2.004.
Alcebiades Alves Filho -

Func. Jurt.º
KSB.

CERTIDÃO
CERTIFICO nos termos do § 1º Art. 19 da Lei nº 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº _____ fotocopiada em sua íntegra
O referido é verdade e dou fé
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 10.169 de 11/07/2000
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85292

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 38
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00022316*** **Inscrição:** 00-042-0000-74-A-001 Inscrição Anterior:
Logradouro: RUA DISTRITO DE JACUTINGA S/N **Bairro:** CHACARAS MUNICIPIO
Complemento: GLEBA FORMOSO,1ª **Loteamento:** 000042 **Quadra:** 000000 **Lote:** 0074-A **Unidade:** 00
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Sim Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 0,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 7.000,00
Testada 2: **Lograd. 2:** **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Ven**
Testada 4: **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/000

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não		

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 39
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
31/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 74-A Quadra:
Situado na Gleba Formoso, 1ª parte
Jacutinga

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 7.000,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Calves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 40
Est. do Paraná

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

LAUDO DE AVALIAÇÃO
31/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 74-A Quadra:
Situado na Gleba Formoso, 1ª parte
Jacutinga

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 7.000,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-1600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 41
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Bairro Santa Barbara	
QUADRA: 11	LOTE: 12
ENDEREÇO: Rua Nova Esperança	
DATA: 14/1/2014	HORA: Foto 06

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Foto 06 celular Charles

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 42
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls. 143
Est. do Paraná

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Alcebiades Alves
OFICIAL VITALÍCIO

NÚMERO

MATRÍCULA: 24.630 | 01

DATA: 04 de abril de 1.990.

IMÓVEL: Lote de terras sob nº 12, de quadra 11, com a área de 441,60 metros quadrados, situado no Loteamento denominado "Santa Barbara", neste município com os seguintes limites e confrontações: NA FACE NORDESTE: Divide com a Rua Nova Esperança com 15,00 metros, na FACE SUDESTE: Divide com o lote nº 11, com 30,00 metros, NA FACE SUDOESTE: divide com o lote nº 09, com 15,00 metros. NA FACE NOROESTE: Divide com o lote 13, com 30,00 metros.
PROPRIETÁRIO: VALDOMIRO BOBECK, e sua mulher Dª. OLGA BOBECK brasileiros, casados, proprietários, residentes neste município, ele portador da carteira de Identidade Rg. nº 1.514.922-Pr, e CIF nº 108.715.609/25, ela portadora da Carteira de Identidade Rg. nº 370.097-Pr, MIGUEL BERCHE e sua mulher HELENA SONTAG BERCHE, brasileiros, casados, proprietários, residentes neste município, eles portadores da Certidão de casamento nº 09, do livro 08, às fls. 27 e28 do Cartório de Cerro Azul, portador do CIF nº 022.928.749/20-FRANCISCO PEREIRA, esua mulher Dª. JOSEFINA MOLON PEREIRA, brasileiros, casados, proprietários, residentes no município de Iretama-Pr, ele portador da Identidade nº 1.488.201-Pr, e CIF nº 108.763.369/49, ela da certidão de casamento nº 1.318 do livro B-17 do cartório de Matão -SP.
P.A- matrícula 8.517 deste Ofício.

R-1- MAT- 24.630 - PROT- 101.542 de 04/04/90.
DATA: 04 de abril de 1.990.
TRANSMITENTES DOADORES: VALDOMIRO BOBECK, sua mulher e outros acima citados e qualificados, todos representados por seu bastante procurador VALDOMIRO BOBECK, acima qualificado nos termos das procurações lavradas no tabelião João Maria Rocha, desta cidade, livro 64-P, fls. 199 do tabelião de Iretama-Pr, livro 15-P, folhas 40 e versos destas notas, livro 73-P folhas 90.
ADQUIRENTE DONATÁRIO: O MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, [illegible] DA SILVA, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado nesta cidade, portador da Identidade nº 1.016.561-Pr, e CIF nº 018.527.369/34-TITULO: Escritura Publica de Doação. FORMA DO TITULO E DATA: Escritura Publica de Doação, lavrada em data de 19 de fevereiro de 1.990, nas notas do 2º Ofício desta cidade, Osvaldino Chaves da Conceição às fls. 134/v do livro 06. VALOR: CR$ 20.000,00-Incluindo os imóveis matriculados sob nº 24.628, 24.629 e 24.631 deste Ofício.

continua...

CONDIÇÕES: As da escritura. SISA-GR-4-ITDI expedida em 13/11/80 no valor de Cr$ 400,00-Certidão negativa da Prefeitura Municipal local sob nº 1.208/89.Isento da Taxa Imobiliária/Distribuição nº 01.Bol: 58.Em 08/04/90.
OFICIAL

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº . fotocopiada em sua integra.
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
05 ABR. 2013
O DITO É VERDADE E DOU FÉ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Autorizados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÁ

Lei 13.228 de 19/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84626

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÁ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Autorizados

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 44
Est. do Paraná

PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA
ESTADO DO PARANÁ
Exercício: 2015

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
33
Fls.: 45
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: *00018991* **Inscrição:** 00-045-1100-1200-001 Inscrição Anterior: 18990
Logradouro: RUA NOVA ESPERANCA **Bairro:** SANTA BARBARA
Complemento: Propriedade de município **Loteamento:** **Quadra:** 11 **Lote:** 12 **Unidade:** 018991
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não

Testada 1:	15,00	**Face QD:**			**Área do Lote:**	441,60	
Testada 2:	0,00	**Lograd. 2:**	0	**Face QD2:**	**Área Un. Constr.:**	0,00	
Testada 3:	0,00	**Lograd. 3:**		**Face QD3:**	**Área Edículas:**	0,00	**Valor Venal:**
Testada 4:	0,00	**Lograd. 4:**		**Face QD4:**	**Área Total Constr.:**	0,00	0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	0 Zona Fiscal 1A
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 46
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
32/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 12 Quadra: 11
Situado na Rua Nova Esperança
Santa Barbara

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 441,60m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 8.000,00 (Oito mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 47
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
32/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 12 Quadra: 11
Situado na Rua Nova Esperança
Santa Barbara

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 441,60m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 8.000,00 (Oito mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 48
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Bairro Santa Barbara	
QUADRA: 11	LOTE: 13
ENDEREÇO: Rua Nova Esperança	
DATA: 14/11/2014	HORA: Foto 05

MORADOR: Lote Vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Foto 05 celular Charles

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piaglevski Galves
CPF: 046.834.629-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 49
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 5036
Est. do Paraná

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Alcebiades Alves
OFICIAL VITALÍCIO

NÚMERO

MATRICULA: 24.631

FLS.

DATA: 04 de abril de 1.990. 01

IMÓVEL: Data 13 da quadra 11, com a área de 441,60 metros quadrados, situado no loteamento denominado Patrimonio de Santa Barbara, municipio de Ivaiporã, com os seguintes limites e confrontações: NA FACE NOROESTE: Divide com a Rua Nova Esperança, com 15,00 metros, NA FACE LESTE: Divide com o lote nº 12 com 30,00 metros, NA FACE SUDOESTE: Divide com o lote nº 04 com 15,00 metros. NA FACE NOROESTE: Divide com o lote nº 14, com 30,00 metros.

PROPRIETÁRIO: VALDOMIRO BOBECK, e sua mulher Da. OLGA BOBECK, brasileiros, casados, proprietários, residentes neste municipio, ele portador da Carteira de Identidade nº 1.514.922 e CIF nº 108.715.609/25, ela portadora da Identidade nº 370.093-Pr, MIGUEL HERCHE, e sua mulher HELENA SONTAG HERCHE, brasileiros, casados, proprietários, residentes neste municipio, eles portadores da Certidão de casamento nº 09 livro 08 às fls. 27 e 28 do Cartório Cerro Azul-Pr, portador do CPF nº 022.928.749/20-FRANCISCO PEREIRA e sua mulher JOSEPHINA MOLON PEREIRA, brasileiros, casados, proprietários, residentes no municipio de Iretama-Pr, ele portador da Identidade nº 1.468.201-Pr e CPF nº 108.753.369/49 ela da Certidão de casamento nº 1.318 do livro B-17 do Cartório de Matão-sp. T.A- 8.517 matricula deste Oficio.

R-1-MAT- 24.631 - IMOT- 101.543 de 04/04/90.

DATA: 04 de abril de 1.990.

TRANSMITENTE DOADORES: VALDOMIRO BOBECK, sua mulher e outro acima citados e qualificados, todos representados por seu bastante procurador VALDOMIRO BOBECK, acima qualificado nos termos da procuração lavrada no tabelião João Maria Rocha desta cidade, livro 64-P, fls. 199 do tabelião de Iretama-Pr livro 15-P, folhas 40 e versos nestas notas, livro 3-P, folha 99.

ADQUIRENTE DONATÁRIO: O MUNICIPIO DE IVAIPORÃ, neste ato representado por seu prefeito Municipal, MANOEL FERNANDES DA SILVA, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado nesta cidade, portador da Identidade nº 1.016.561-Pr, e CPF nº 010.523.069/34-TITULO: Publica de Doação. FORMA DO TITULO DATA E SERVENTUÁRIO: Escritura Publica de compra e venda lavrada em data de 18 de novembro de 1.980, nas notas do 2º Oficio desta cidade, Osvaldino Chaves da Conceição às fls. 134 ves à 136 do livro 06. VALOR: Cr$ 20.000,00. Incluindo os imóveis matriculados sob nº 24.629, 24.628 e 24.630 deste Oficio. CONDIÇÕES: As de escritura. Fls. GR-4-ITBI expedida

continua...

FLS.

em 13/11/80 no valor de Cr$ 400,00-Certidão negativa da / Prefeitura Municipal Local sob nº 1.208/89.Isento da Guia/ Imobiliária.Distribuição nº 01.Dou fé.Em 04/04/90.
OFICIAL

CERTIDÃO
CERTIFICO nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua integra
e serve para CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
05 ABR 2013
O QUE É VERDADE E DOU FÉ.
Escrevente Autorizado

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Autorizados

Lei 13.228 de 19/01/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA84627

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 53
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 52
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: *00018992* **Inscrição:** 00-045-1100-1300-001 Inscrição Anterior: 18991
Logradouro: RUA NOVA ESPERANCA **Bairro:** SANTA BARBARA
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 11 **Lote:** 13 **Unidade:** 018992
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 15,00 **Face QD:** Área do Lote: 441,60
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** Área Un. Constr.: 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** Área Edículas: 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** Área Total Constr.: 0,00 0,00

Proprietário: 000000000000016716 PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	0 Zona Fiscal 1A
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 53
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
33/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 13 Quadra: 11
Situado na Rua Nova Esperança
Santa Barbara

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 441,60m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 8.000,00 (Oito mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 54
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
33/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 13 Quadra: 11
Situado na Rua Nova Esperança
Santa Barbara

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 441,60m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 8.000,00 (Oito mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Alves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 55
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Bairro Santa Barbara
QUADRA: 07 LOTE: 03
ENDEREÇO: Rua Ivaiprã
DATA: 14/11/2014 HORA: Foto 04

MORADOR: Terreno Vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OK

OBSERVAÇÕES: Foto 04 celular Charles

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 56
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 57
Est. do Paraná
41

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Alcebiades Alves
OFICIAL VITALÍCIO

NÚMERO

MATRÍCULA: 24.629

DATA: 04 de abril de 1.980.

IMÓVEL: Data de terras sob nº 04, da quadra 07, com a área de 1.000,00 metros quadrados, situado no loteamento denominado "Monte Sião", neste município, com as seguintes limites e confrontações: [illegible] dividindo com o lote 3 em 25,00 metros; [illegible] dividindo com o lote 4 em 25,00 metros; [illegible] dividindo com a Travessa 3, em 40,00 metros; [illegible] dividindo com o lote 05, em 25,00 metros.

PROPRIETÁRIO: WALDOMIRO HOPECK, e sua mulher Dona MARIA HOPECK, brasileiros, casados, proprietários, residentes neste município, ele portador da Carteira de Identidade nº 1.514.922-Pr, e CPF nº 208.715.609/25, ela portadora da Identidade nº 3.[illegible].903-Pr, MIGUEL [illegible], e sua mulher HELENA JONTAG BERCHE, brasileiros, casados, proprietários, residentes neste Município, ela portadora da Certidão de Casamento nº 03, no livro 02, fls. 02 e 03 do cartório de Jesuítas-Pr, CPF nº 021.108.749/00-Pr, [illegible] sua mulher Dona [illegible], brasileiros, casados, proprietários, residentes no município de Irati-Pr, ele portador da Identidade nº 1.468.207-Pr, e CPF nº 104.753.369/40, ela da certidão de Casamento 1.118 do livro B-12 do Cartório de Mallet-Pr.
T.A- 8.017 matrícula deste Ofício.

R-1-MAT- 24.629- PROT- 131.541 de 04/04/80.

Aos [illegible] de abril de 1.980.

[illegible] WALDOMIRO HOPECK e sua mulher Dona MARIA HOPECK, [illegible] estabelecidos por si mesmos, como neste ato representados por seu bastante procurador Waldomiro Hopeck, acima qualificados, [illegible] procuração lavrada no tabelião João Mari Rocha, [illegible] cidade, livro 64/F, fls.133 do tabelião de Irati-Pr, livro 15-F, folhas 50 e verso, [illegible] notas, livro 4-P fls.99.

Do [illegible]: proprietário: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, neste ato [illegible] por seu Prefeito Municipal, MANUEL FERNANDES DIAS, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado [illegible], portador da Identidade nº 1.016.501-Pr, e CPF nº 015.[illegible].068/58-[illegible] Doação. [illegible] lavrada em data de 18 de novembro de 1.980, pelo notário do Ofício desta cidade, Osvaldino Chaves da Conceição, às fls.131 [illegible] do livro nº 05. VALOR: Cr$ [illegible],00-Incluindo o imóvel matriculados sob nº 24.628, 24.629 - 24.641 deste Ofício. [illegible] da escritura. ITBI-GR-4-1781 expedido e 15/11/80 no valor de Cr$ 400,00-Certidão Negativa da Prefeitura Municipal local sob nº 1.008/80. Isento da Guia de Utilidade Pública [illegible] 04/80.

OFICIAL

SELO FUNARPEN

REGISTRO DE IMÓVEIS EQA84754

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente [illegible] 21/12/73 alterada e 6317 de 30/06/75 e [illegible] FOTOCÓPIA e reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

05 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes juramentados

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÁ

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÁ
Bel. Gisele Alves Chaves
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 58
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: *00018990* **Inscrição:** 00-045-0700-0300-001 Inscrição Anterior: 18989
Logradouro: RUA IVAIPORA **Bairro:** SANTA BARBARA
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 07 **Lote:** 03 **Unidade:** 018990
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 12,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 431,91
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00

Proprietário: 00000000000016716 PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	0 Zona Fiscal 1A
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 59
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
149/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 03 Quadra: 07
Situado na Rua Ivaiporã
Santa Bárbara

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 431,91m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 8.000,00 (Oito mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles F. Gaives
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 60
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Conjunto João de Barro
QUADRA: 12 LOTE: 01
ENDEREÇO: Rua Beija Flor
DATA: 05/11/2014 HORA: 16:10

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 61
Est. do Paraná

44

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 36.463 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

_____ de 22/Junho/2010

Oficial, Gisele Alves

IMOVEL: LOTE DE TERRAS nº 01 (um), da Quadra nº 12 (doze), com a área de 6.894,85 m² (seis mil, oitocentos e noventa e quatro metros e oitenta e cinco centímetros quadrados), situado na **VILA JOÃO DE BARRO**, no Município e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Beija-Flor**, com 110,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com a **Rua Tico-Tico**, com 63,212 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 02, com 60,90 metros; **FUNDOS:** Divide com a **Rua Colibri**, com 110,05 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público CNPJ nº **75.741.330/0001-37**, com sede na Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 20.751, deste Ofício

Dou fé. Em data de 07 de Julho de 2.010.

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º
APSC.

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

09 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
ANNA REGINA ALVES DA SILVA
ONILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85390

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 62
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 63
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00019854*** **Inscrição:** 07-090-0012-0001-000 Inscrição Anterior: 19853
Logradouro: RUA BEIJA-FLOR **Bairro:** CONJUNTO JOAO DE BARRO
Complemento:
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim **Loteamento:** 000090 **Quadra:** 000012 **Lote:** 000001 **Unidade:** 00
Testada 1: 110,00 **Face QD:** Imóvel Próprio: Lim. Cerca/Muro:
Testada 2: **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área do Lote:** 6.894,85
Testada 3: **Lograd. 3:** 000000 **Face QD3:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 4: **Lograd. 4:** 000000 **Face QD4:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Vena**
Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** **Área Total Constr.:** 0,00
C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/000

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	2 NAO
03 PAVIMENTACAO	0	04 LIMP.TERRENO	2 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	1 Sim	01 N.DE CONSTR.	0
02 TIPO CONSTRU 1	0	03 AREA CONSTRU 2	0
04 TIPO CONSTRU 2	0	05 AREA CONSTRU 3	0
06 TIPO CONSTRU 3	0	07 AREA CONSTRU 4	0
08 TIPO CONSTRU 4	0	09 AREA COSNTRU 5	0
10 TIPO CONSTRU 5	0		

Total de Registros: 1

Câmara de Vereadores
Fls.: 65
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Brasilia	
QUADRA: 21	LOTE: 11
ENDEREÇO: Rua Visconde do Rio Branco	
DATA: 26/11/2014	HORA: 03:30

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

VERIFICOU QUE TEM FACHADA

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio / VEM SE TEM USO C/ PREF

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Diaciévski Galves
CPF: 046.884.529-95

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Matrícula 4.364 | Folha 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 67 Est. do Paraná

OFICIAL Gisele Alves

IMOVEL - **LOTE DE TERRAS** sob nº (Onze) da quadra 21 (vinte e um) com a área de 390,00 m2 (trezentos e noventa metros quadrados) situado no JARDIM BRASILIA no quadro urbano desta cidade e comarca de Ivaiporã-PR , com os seguintes limites e confrontações - De quem da rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua Visconde do Rio Branco , medindo 15,00 metros **LADO DIREITO** - Divide com o lote nº 10 medindo 26,00 metros **LADO ESQUERDO** - divide com a quadra 11 do Jardim Curo Preto medindo 26,00 metros.. **FUNDOS** - Divide com o lote 01, medindo 15,00 metros **PROPRIETÁRIO:** **YOUSSEF DIAB** e sua esposa **MARIA MARINZEK DIAB**,ele libanês, com permanência legal no país, do comércio, ela brasileira, casada de prendas domésticas , residentes e domiciliados nesta cidade

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição sob nº 2.904 deste Ofício
Dou fé. Em data de 07 de abril de 1.998
Alcebiades Alves Filho

Func. Jun.º
RNL

R - 01- MAT. 29.344- PROT. 130.621 – de- 07/04/98.-
DATA - 07de Abril de 1.998 -

OUTORGANTE DOADOR - YOUSSEF DIAB, libanês, viúvo, do comércio, residente e domiciliado nesta cidade, portador da CI.RG para estrangeiro modelo 19, sob nº 2.454.257 SP e CPF/MF - 010.253.909-78 e o espolio de **MARIA MARINZEK DIAB** ,representada por YOUSSEF DIAB, conforme alvará nº 1.018/76 de Juizo de Direito desta Comarca

OUTORGADO DONATÁRO:- O MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ PR, pessoa jurídica de direito publico interno , inscrito no CGC/MF nº 75.741.330/0001-37 neste ato representada por seu Prefeito Municipal , Pe LUIZ PEREIRA, brasileiro, solteiro, religioso, residente e domiciliado a Av São Paulo 900 , nesta cidade, portador da CI.RG nº 1.107.323 PR e inscrito no CPF/MF - 158.868.899-04 **TÍTULO:-** Escritura Pública de Doação lavrada em data de 13/03/98, nas notas do 2º Tabelionato desta cidade, Sr. Hamilton Alves Chaves da Conceição, às fls. 117 do livro 30-E.- **VALOR** - R$ 500,00 (quinhentos reais) - **CONDIÇÕES** - Não há **GR-PR** - Isenta conforme Guia expedida em data de 12/03/98 foca dispensada a Certidão Negativa de Tributos Municipais Documentos Arquivados neste Ofício sob nº 04/98 Isento da Guia Imobiliário e Distribuição EMOLS-VRC 1.260,00- R$ 94,50 – CPC - R$ 4,72 - Dou fé Em data de 07 de abril de 1.998
Alcebiades Alves Filho

Func. Jun.º
RNL

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pl 6212 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua integra
O PRESENTE COMO CERTIDÃO DE TEOR É EM
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84749

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMOVEIS DE IVAIPORÃ

Câmara de Vereadores de Ivaipora
Fls.: 68
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00018924*** **Inscrição:** 00-002-2100-1100-001 Inscrição Anterior: 18923
Logradouro: RUA VISCONDE DO RIO BRANCO **Bairro:** JARDIM BRASILIA
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 21 **Lote:** 11 **Unidade:** 018924
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 15,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 390,00
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	0 Zona Fiscal 1A
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 69
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
36/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 11 Quadra: 21
Situado na Rua Visconde do Rio Branco
Jd Brasília

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 390,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 60.000,00 (Sessenta mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles R. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 70
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
36/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 11 Quadra: 21
Situado na Rua Visconde do Rio Branco
Jd Brasília

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 390,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 60.000,00 (Sessenta mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Umuarama
Fls.: 72
Est. do Paraná

26/11/2014 08:56 PM

LIVRO Nº2 . REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná

ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
37.475	1

de 26/Maio/2011 de 20

Oficial, Gisele Alves

IMOVEL: LOTE DE TERRAS nº 09 (nove) da quadra nº 16 (dezesseis), com a área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), situado no **JARDIM BRASÍLIA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a Rua **José Bonifácio,** medindo 15,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 08, medindo 20,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 10, medindo 20,00 metros, **FUNDOS:** Divide com o lote nº 04, medindo 15,00 metros
PROPRIETÁRIO: YOUSSEF DIAB, libanês com permanência legal no país, casado, comerciante, residente nesta Cidade.
REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 2.904, deste Ofício
Dou fé. Em data de 27 de Maio de 2.011.
Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurtº
APSC.

R-01-MAT. 37.475 - PROT. 174.634 de 26/05/2.011./
CARTA DE ADJUDICAÇÃO./
TRANSMITENTE: O ESPÓLIO DE YOUSSEF DIAB.
ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público Interno, CNPJ nº **75.741.330/0001-37**, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR, neste ato representado por seu Procurador **João Fábio Hilário,** OAB/PR nº **47.795,** com escritório profissional em Ivaiporã, PR. **TÍTULO:** Execução Fiscal. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:** Carta de Adjudicação, expedida nos Autos nº 123/1997, encerrado em data de 14/10/2 010, assinado pelo Dr. Luiz Valério dos Santos, M.M Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR **VALOR:** R$ 1 150,00 (um mil e cento e cinqüenta reais) **CONDIÇÕES:** Às constantes na Carta de Adjudicação Isento do recolhimento do **ITBI.** Isento do recolhimento do **FUNREJUS.** DOI será emitida. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 05/2.011. Isento da Distribuição. **EMOLS** 1.260,00 - **VRC** R$ 177,66 - **CPC** R$ 7,14 - **SELO** R$ 2,90 Dou fé. Em data de 27 de Maio de 2.011.
Alcebiades Alves Filho.

Func Jurtº
APSC.

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 3º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da(s) Matrícula nº fotocopiada em sua íntegra e segue como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
09 ABR 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Autorizados

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85373

Oficial
Alcebiades Alves Filho

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 74
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00003710*** **Inscrição:** 04-002-0003-0710-001 Inscrição Anterior:
Logradouro: RUA JOSE BONIFACIO **Bairro:** JARDIM BRASILIA
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 16 **Lote:** 9 **Unidade:** 00000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não

Testada 1:	15,00	**Face QD:**			**Área do Lote:**	300,00	
Testada 2:	0,00	**Lograd. 2:**	0	**Face QD2:**	**Área Un. Constr.:**	0,00	
Testada 3:	0,00	**Lograd. 3:**		**Face QD3:**	**Área Edículas:**	0,00	**Valor Venal:**
Testada 4:	0,00	**Lograd. 4:**		**Face QD4:**	**Área Total Constr.:**	0,00	0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-3

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	2 NAO	02 ILUMINACAO	1 SIM
03 PAVIMENTACAO	0 80,00	05 Isento de imposto	1 sim
06 Isento de Taxas	1 sim	07 LIMPEZA PUBLICA	1 Sim
01 Zona Fiscal	4 Zona Fiscal 4	01 N.DE CONSTR.	0 0,00
02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00	03 AREA CONSTRU 2	0 0,00
04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00	05 AREA CONSTRU 3	0 0,00
06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00	07 AREA CONSTRU 4	0 0,00
08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00	09 AREA COSNTRU 5	0 0,00
10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00		

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 75
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
37/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09 Quadra: 16
Situado na Rua José Bonifácio
Jd Brasília

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 300,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 76
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
37/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09 Quadra: 16
Situado na Rua José Bonifácio
Jd Brasília

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 300,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 78
Est. do Paraná

28/11/2014 08:38 PM

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
37.476	1

de 26/Maio/2011 de 20

Oficial Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 05 (cinco) da quadra nº 15 (quinze), com a área de 300 00 m² (trezentos metros quadrados), situado no **JARDIM BRASÍLIA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha **FRENTE:** Divide com a **Rua José Bonifácio**, medindo 15,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº **04**, medindo 20,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 06, medindo 20,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 08, medindo 15,00 metros.
PROPRIETÁRIO: YOUSSEF DIAB, libanês, com permanência legal no país, casado, comerciante, residente nesta Cidade.
REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 2.904, deste Ofício.
Dou fé Em data de 27 de Maio de 2.011
Alcebiades Alves Filho Func. Jurt.º APSC.

Câmara de Vereadores Fls.: 79 Est. do Paraná

R-01-MAT. 37.476 - PROT. 174.635 de 26/05/2011./
CARTA DE ADJUDICAÇÃO./
TRANSMITENTE: O ESPÓLIO DE YOUSSEF DIAB.
ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público Interno, CNPJ nº **75.741.330/0001-37**, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR, neste ato representado por seu Procurador **João Fábio Hilário**, OAB/PR nº **47.795**, com escritório profissional em Ivaiporã, PR. **TÍTULO:** Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:** Carta de Adjudicação, expedida nos Autos nº 123/1997, encerrado em data de 14/10/2 010, assinado pelo Dr. Luiz Valério dos Santos, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR:** R$ 1 150,00 (um mil e cento e cinqüenta reais). **CONDIÇÕES:** Às constantes na Carta de Adjudicação Isento do recolhimento do **ITBI**. Isento do recolhimento do **FUNREJUS**. **DOI** será emitida. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 05/2 011. Isento da Distribuição. **EMOLS** 1.260,00 - **VRC** R$ 177 66 - **CPC** R$ 7,14 - **SELO** R$ 2,90 Dou fé. Em data de 27 de Maio de 2.011.
Alcebiades Alves Filho Func. Jurt.º APSC.

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterado pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em folhas anteriores e vai sem conferência
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 10.169 de 14/07/2000
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA85389

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 80
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00003690*** **Inscrição:** 04-002-0003-0690-001 Inscrição Anterior:
Logradouro: RUA JOSE BONIFACIO **Bairro:** JARDIM BRASILIA
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 15 **Lote:** 5 **Unidade:** 000000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 15,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 300,00
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	2 NAO	02 ILUMINACAO	1 SIM
03 PAVIMENTACAO	0 80,00	05 Isento de imposto	1 sim
06 Isento de Taxas	1 sim	07 LIMPEZA PUBLICA	1 Sim
01 Zona Fiscal	4 Zona Fiscal 4	01 N.DE CONSTR.	0 0,00
02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00	03 AREA CONSTRU 2	0 0,00
04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00	05 AREA CONSTRU 3	0 0,00
06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00	07 AREA CONSTRU 4	0 0,00
08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00	09 AREA COSNTRU 5	0 0,00
10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00		

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 81
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
38/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 05 Quadra: 15
Situado na Rua José Bonifácio
Jd Brasília

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 300,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

M- 40357

Câmara de Vereadores
Fls.: 83
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Casa Grande II
QUADRA: A.I 02 LOTE:
ENDEREÇO: Casa Grande
DATA: 26/11/2014 HORA: 03:47

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piaciovski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 84
Est. do Paraná

LIVRO Nº2 — REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha
40.357	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 27/Maio/2013

Oficial Gisele Alves

IMÓVEL: ÁREA INSTITUCIONAL 02, com [illegible] mil novecentos e noventa e seis metros e quadrados e cinco decímetros quadrados, situada no JARDIM CASA GRANDE II, quadra [illegible] Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: [illegible] Rua Martins Afonso de Souza, [illegible] metros. LADO DIREITO: Divide com a Área Verde, medindo 30,00 metros. LADO ESQUERDO: Divide com [illegible] nº 41, medindo 30,00 metros. FUNDOS: Divide com a Área Verde, medindo 36,55 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ/MF nº 75.741.330/0001-37, situado na Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 22.453 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 27 de Junho de 2.013.

Alcebiades Alves Filho

IMF.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

Certifico, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 21/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

21 OUT 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

- GISELE ALVES
- ALCEBIADES ALVES FILHO
- MARA REGINA ALVES DA SILVA
- NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

} Escreventes Juramentados

Lei 13.228 de 18/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EHI31660

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 85
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 86
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00020696*** **Inscrição:** 08-105-0000-0000-002 Inscrição Anterior: 20695
Logradouro: RUA MARTIN AFONSO DE SOUZA 00002 **Bairro:** JARDIM CASAGRANDE II
Complemento: ÁREA COM1.996,45M² **Loteamento:** 000105 **Quadra:** 000000 **Lote:** 000000 **Unidade:** 000002
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Sim Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 66,55 **Face QD:** **Área do Lote:** 1.996,50
Testada 2: **Lograd. 2:** **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 N.DE CONSTR.	0
02 TIPO CONSTRU 1	0	03 AREA CONSTRU 2	0
04 TIPO CONSTRU 2	0	05 AREA CONSTRU 3	0
06 TIPO CONSTRU 3	0	07 AREA CONSTRU 4	0
08 TIPO CONSTRU 4	0	09 AREA COSNTRU 5	0
10 TIPO CONSTRU 5	0		

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 87
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
39/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: Quadra: A.I. 02
Situado na Rua Martins Afonso de Souza
Jd Brasília

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 1.996,45m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 88
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
39/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: Quadra: A.I. 02
Situado na Rua Martins Afonso de Souza
Jd Brasília

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 1.996,45m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles F. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 89
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
40/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 02 a 29 Quadra: 02
Situado na Rua José Pereira Jorge
Jd Casa Grande 3

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 308,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)** ***cada terreno.***

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gaives
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 **REGISTRO GERAL**

Matrícula	Folha
42.865	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

_____de 12/Fevereiro/2015 de 20__

Oficial, *Gisele Alves*

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 90 76 Est. do Paraná

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 13 (treze) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua José Pereira Jorge; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 14; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 12; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 18.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º, do art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, o presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotografado em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

☐ GISELE ALVES
☐ ALCEBIADES ALVES FILHO
☐ MARA REGINA ALVES DA SILVA
☐ NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D4gaX.xrQOS
Controle:
EUDc7.rQ06
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.866 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

_____de 12/Fevereiro/2015 de 20____

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores Fls.: 93 Est. do Paraná

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 14 (quatorze) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua José Pereira Jorge; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 15; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 13; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 17.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª APSC.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIFICO, nos termos do art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
} Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D42aX.x5xOS
Controle:
EaDc7.rW0K
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.867 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 78 92

_____de 12/Fevereiro/2015 de 20_____

Oficial, *Gisele Alves*

IMOVEL: LOTE DE TERRAS nº 15 (quinze) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 308,00 m² (trezentos e oito metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 11,00 metros, confronta com a **Rua José Pereira Jorge,** segue em curva medindo 4,70 metros, confronta-se com a **Rua Gildo Pavão; LADO DIREITO:** Medindo 19,00 metros, confronta com a **Rua Gildo Pavão; LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 14; **FUNDOS:** Medindo 14,00 metros, confronta com o lote nº 16.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37**, com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª

APSC.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º a 4º da Lei 6015 de 21/12/73, Alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible], fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

☐ GISELE ALVES
☐ ALCEBIADES ALVES FILHO
☐ MARA REGINA ALVES DA SILVA
☐ NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D4zaX.xWWOS
Controle:
EQDcb.wZ00
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha
42.868	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

_____de 12/Fevereiro/2015 de 20__

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã — Est. do Paraná — Fls.: 79 93

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 16 (dezesseis) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 308,00 m² (trezentos e oito metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 11,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato,** segue em curva medindo 4,70 metros, confronta-se com a **Rua Gildo Pavão; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 17; **LADO ESQUERDO:** Medindo 19,00 metros, confronta com a **Rua Gildo Pavão; FUNDOS:** Medindo 14,00 metros, confronta com o lote nº 15.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª

AAPA.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIFICO, nos termos do § 1º, do art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº , fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
} Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D49aX.xiDOS
Controle:
EEDcb.wS0W
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha
42.869	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

_____de 12/Fevereiro/2015 de 20_____

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 17 (dezessete) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 18; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 16; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 14.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª
AAPA.

CERTIDÃO

CERTIFICO, na forma da Lei Estadual nº 6.213 de 21/12/73, alterada pela Lei Estadual nº 6.213 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº 42.869 fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

- ☐ GISELE ALVES
- ☐ ALCEBIADES ALVES FILHO
- ☐ MARA REGINA ALVES DA SILVA
- ☐ NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D4caX.x1eOS
Controle:
EvDcb.wD09
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.870 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 12/Fevereiro/2015 de 20 fls.: 95

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 18 (dezoito) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 19; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 17; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 13.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª AAPA.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º e § 1º da Lei 6015 de 31/12/73, alterada p/ 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiél da Matrícula nº , fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D4baX.x1VOS
Controle:
EODcd.LF0j
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

REGISTRO GERAL

Matrícula 42.871 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 12/Fevereiro/2015 de 20

Oficial, *Gisele Alves*

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 9682

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 19 (dezenove) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados). situado no **JARDIM CASA GRANDE III,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 20; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 18; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 12.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

. Func. Jurtª

AAPA.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

Certifico, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6015 de 21/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
} Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D4NaX.xrROS
Controle:
EDDcd.LA0K
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº2 **REGISTRO GERAL**

Matrícula	Folha
42.872	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

_____de 12/Fevereiro/2015 de

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 97

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 20 (vinte) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 21; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 19; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 11.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

AAPA.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, no. termos do § 1º e 2º do Art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da matrícula nº fotocopiada em sua inteira e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

☐ GISELE ALVES
☐ ALCEBIADES ALVES FILHO
☐ MARA REGINA ALVES DA SILVA
☐ NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D49aX.xPDOS
Controle:
EjDcd.LX04
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº2 **REGISTRO GERAL**

Matrícula **42.873** | Folha **1**

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 12/Fevereiro/2015 de 20

Oficial, *Gisele Alves*

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 98

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 21 (vinte e um) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 22; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 20; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 10.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª AAPA.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º a. n. 13 da Lei 9018 de 21/12/73, alterada pela 9212 de 30/06/78, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiél da Matrícula nº fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

☐ GISELE ALVES
☐ ALCEBIADES ALVES FILHO
☐ MARA REGINA ALVES DA SILVA
☐ NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D4jaX.xc9OS
Controle:
EdDcd.LC0a
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.874	1

de 12/Fevereiro/2015 de 20

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 22 (vinte e dois) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 23; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 21; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 09.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª

AAPA.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º a 4º da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº ... fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
} Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D4vaX.x2gOS
Controle:
EeDcd.LV0G
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha
42.875	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

86

_____de 12/Fevereiro/2015 de 20_____

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã — Fls.: 300 — Est. do Paraná

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 23 (vinte e três) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR. com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 24; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 22; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 08.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª AAPA.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º, a, 18 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

☐ GISELE ALVES
☐ ALCEBIADES ALVES FILHO
☐ MARA REGINA ALVES DA SILVA
☐ NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D42aX.xg5OS
Controle:
EaDcd.LQ0p
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha
42.876	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

_____de 12/Fevereiro/2015 de 20__

FIS.: 103

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº **24** (vinte e quatro) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 25; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 23; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 07.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37**, com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª AAPA.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIFICO, nos termos do § 1º, a, 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/74, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº ____ fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
} Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D48aX.xFOOS
Controle:
EPDcd.LW0w
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha
42.877	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

_____de 12/Fevereiro/2015 de 20__

Oficial, *Gisele Alves*

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 88 102

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 25 (vinte e cinco) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE III,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 26; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 24; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 06.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª AAPA.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

Certifico, nos termos do art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
} Escreventes Juramentados

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D4yaX.x310S
Controle:
EuDc4.mZ0b
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha
42.879	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Fls.: 90 304

de 12/Fevereiro/2015 de 20

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS nº 27 (vinte e sete) da Quadra nº 02 (dois), com a área de 264,00 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), situado no JARDIM CASA GRANDE III, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros, confronta com a **Rua Pedro Picinato; LADO DIREITO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 28; **LADO ESQUERDO:** Medindo 22,00 metros, confronta com o lote nº 26; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros, confronta com o lote nº 04.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 37.514, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 12 de Fevereiro de 2.015.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª AAPA.

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º, II, da Lei 6015 de 31/12/73, alterada p/ 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº , fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

13 FEV. 2015

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
cTLSO.D40aX.xoMOS
Controle:
E9Dc4.mD08
consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

Câmara de Vereadores
Fls.: 109
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Imperial
QUADRA: 12 LOTE: 15
ENDEREÇO: Rua Rui Barbosa
DATA: 26/11/2014 HORA: 03:24

MORADOR: Construção em madeira abandonada
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

NÃO HÁ

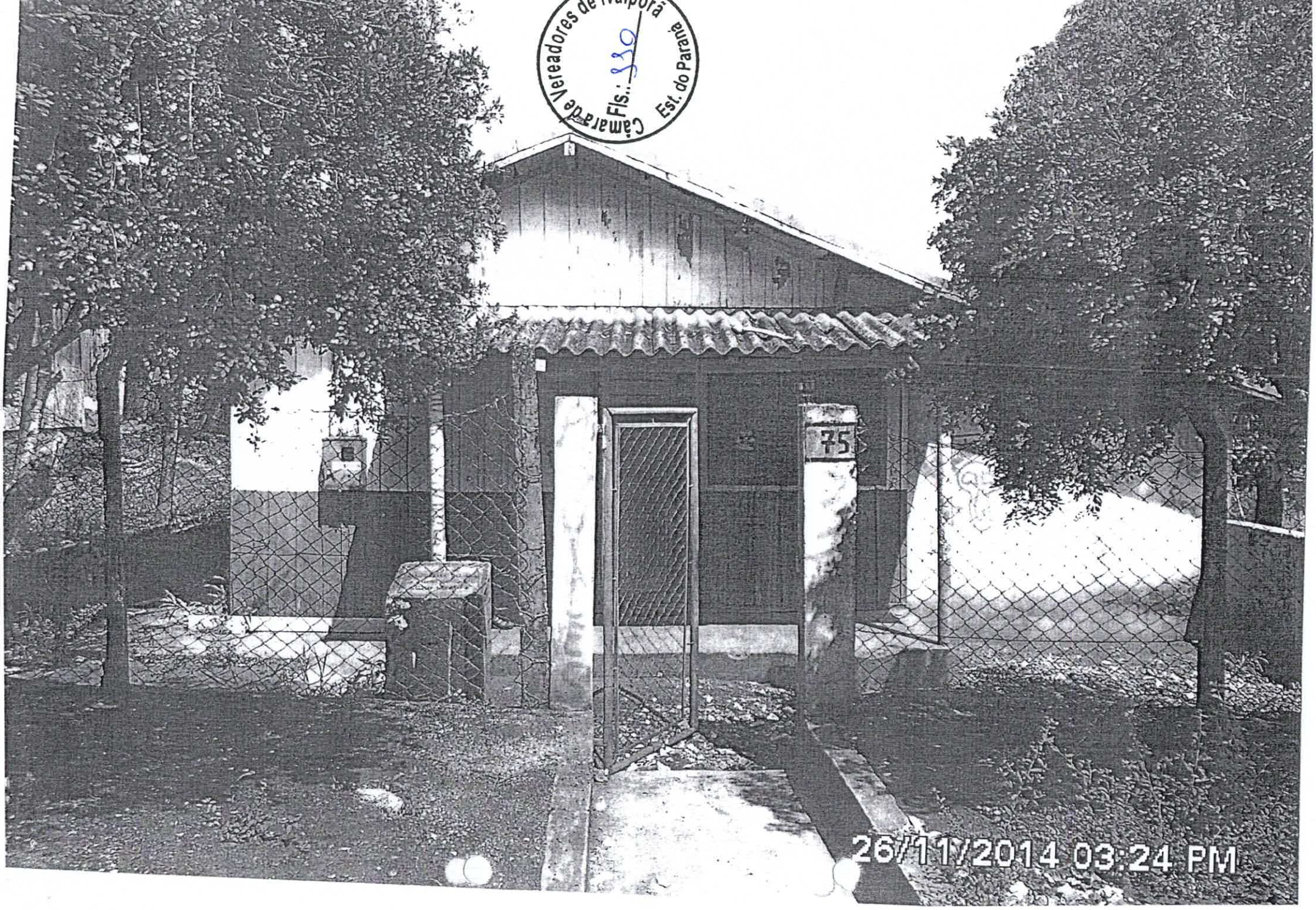
COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Antiga Creche Jardim Imperial

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piaclevski Galves
CPF: 046.834.529-95



Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Est. do Paraná
Fls.: 330

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Est. do Paraná
Fls. 111

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Alcebiades Alves
OFICIAL VITALICIO

NÚMERO

FLS.

MATRICULA.- 21.981

01.

DATA: 04 de novembro de 1.987.-

IMÓVEL.-Dois lotes de terras sob nº 16 e 17, da quadra nº 12, com a área / de 612,00 m2, situado no JARDIM [illegible] nesta / cidade.Com os seguintes limites e confrontações.- [illegible].-// Com 12,00 metros lineares para a RUA RUI [illegible].-Com // 12,00 metros lineares para o lote nº 15.LADO DIREITO.-Com // 51,00 metros lineares para o lote nº 18,LADO ESQUERDO.-Com // 51,00 metros lineares para o lote nº 17.-
PROPRIETÁRIOS.-ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA NOVELATO LTDA-pessoa jurídica com sede em São Paulo-Capital-CGC-[illegible].41 6.204/0003-45 e com filial nesta cidade inscrita no CGC-[illegible].-1 6.204-0002-50.
T.A.- 8.[illegible]-matricula d/Vrídio.-

R-1-MAT-21.981-PROT-37.240-de 04-11-87.-
DATA.-04 de novembro de 1.987.-
TRANSMITENTE.-ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA NOVELATO LTDA-acima citada e qualificada,nesse ato representada por/ seu procurador Gilberto Martins Aguiar-brasileiro,casado,do comércio,residente na cidade de Cascavel Pr.RG.1.191.274-PR e do CPF.205.648.219-34 nos termo de procuração outorgada // nas notas do tabelionato Souza de Cascavel Pr.livro 42-P fls. 198. E como intervenientes,anuentes cadentes-Avilio Cedilho, e sua esposa Ilda Florença Cedilho-brasileiros,casados,ele / comerciante,ela do lar,residentes nesta cidade CPF.327.814./ 059-72.-
ADQUIRENTE.-JOSÉ LAUDELINO SAMPAIO-brasileiro,casado,lavrador,residente nesta cidade,RG.1.[illegible].095- e CPF.123.[illegible].769.-
FORMA DO TÍTULO.-TITULO.-Compra e venda.-DATA E SERVENTUÁRIO.-Escritura Pública lavrada em data de 21 de julho de 1.982,nas notas do tabelião,diço, 1º tabelionato desta cidade Sr.-João Maria Rocha,as fls. 101-livro 179-valor de Cz$9.000,00-
CONDIÇÕES.-Fica cumprido e sem nenhum efeito o contrato de / compromisso nº 135/79 assinado em 08-06-79,juntamente com as demais condições estipuladas no corpo da escritura.-Deixou / de apresentar o C.N.D. do IAPAS,em virtude do imóvel não fazer parte do ativo permanente da empresa conf. decreto lei / nº 90/917 de 17-01-[illegible].-Certidão negativa da Prefeitura Municipal desta cidade sob nº [illegible]/87.-SISBA-GR-1-[illegible]-sob nº[illegible] 414-0-expedido em data de [illegible] de julho de 1.[illegible],no valor de / Cz$ 780,00.-Isento de guia imobiliário e distribuição sob nº/ 65/87.-Dou fé.Em data de 04 de novembro de 1.987.-

/OFICIAL.-

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Dr. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Clara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Reis de Souza

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 183
Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

LEI Nº 676/89.

EMENTA: Autoriza o Executivo Municipal a permutar com o Sr. José Laudelino Sampaio e s/m., o imóvel constituido pelo lote nº 15 da quadra nº 12, do Loteamento Jardim Imperial, desta Cidade, pelo lote de propriedade do Município e caracterizado como nº 11 da quadra nº 3, do Loteamento Jardim Ouro Preto, desta Cidade de Ivaiporã, e dá outras providências.

Publicado
TRIBUNA DA CIDADE
Em. 07/04/89
Nº 3890 Pág. 11
Caderno.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IVAIPORÃ, ESTADO DO PARANÁ, aprovou e eu Prefeito Municipal, sanciono e promulgo a seguinte

L E I :

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal de Ivaiporã, EStado do Paraná, autorizado a permutar com o Sr. José Laudelino Sampaio e sua mulher, o lote de terras nº 15 (quinze) da quadra nº 12 (doze), do Loteamento Jardim IMperial, desta Cidade de Ivaiporã, matrícula nº 21.981 do Registro Geral de Imóveis de Ivaiporã, pelo imóvel de propriedade do Município e constituído pelo lote de terras nº 11 (onze) da quadra nº 3 (três), com a área de 312,00m2 (trezentos e doze metros quadrados), situado no Loteamento Jardim Ouro Preto, desta Cidade de Ivaiporã, Estado do Paraná.

Art. 2º - As despesas decorrentes da execução desta lei, tais como lavraturas de escrituras, certidões, impostos e registros de escrituras, de ambas as partes, correrão por conta do Município de Ivaiporã, Estado do Paraná.

Art. 3º - Ainda, as demais despesas de execução da presente lei, correrão à conta de dotação específica da peça orçamentária em vigor.

Art. 4º - Revogadas as disposições em contrário, a presente lei entrará em vigor na data de sua publicação.

continua

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

Lei nº 676/89

Paço Municipal PREFEITO ADAIL BOLIVAR ROTHER. XXVIII DA INSTALAÇÃO, Gabinete do Prefeito, aos trinta e um dias do mês de março do ano de mil novecentos e oitenta e nove.

ANTONIO DA PAZ
Prefeito Municipal

Publicado
TRIBUNA DA CIDADE
Em, 07/04/89
Nº 3890 Pág. 11
Caderno.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 114
Est. do Paraná

PMI - 11.21 - 30 blk. - 50x1 - 01/89 - GRÁFICA IDARA LTDA. - ODM

Câmara de Vereadores de Ivaipora
Fls.: 115
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00013606*** **Inscrição:** 06-080-0013-0606-001 Inscrição Anterior:
Logradouro: RUA RUI BARBOSA **Bairro:** JARDIM IMPERIAL
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 12 **Lote:** 15 **Unidade:** 0000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 12,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 312,00
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 84,50
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 84,50 0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	2 NAO	02 ILUMINACAO	2 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	05 Isento de imposto	1 sim
06 Isento de Taxas	1 sim	07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não
01 Zona Fiscal	6 Zona Fiscal 6	01 N.DE CONSTR.	0 1,00
02 TIPO CONSTRU 1	0 22,00	03 AREA CONSTRU 2	0 0,00
04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00	05 AREA CONSTRU 3	0 0,00
06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00	07 AREA CONSTRU 4	0 0,00
08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00	09 AREA COSNTRU 5	0 0,00
10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00		

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 116
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
42/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 15 Quadra: 12
Situado na Rua Rui Barbosa
Jd Imperial

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída: Aprox. 70,00m²
Tipo de Construção: 2-3
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 117
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
42/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 15 Quadra: 12
Situado na Rua Rui Barbosa
Jd Imperial

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída: Aprox. 70,00m²
Tipo de Construção: 2-3
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 118
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Imperial	
QUADRA: 13	LOTE: 17, 19 e 20
ENDEREÇO: Rua Visconde do Rio Branco	
DATA: 26/11/2014	HORA: 03:17

MORADOR: Lotes vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

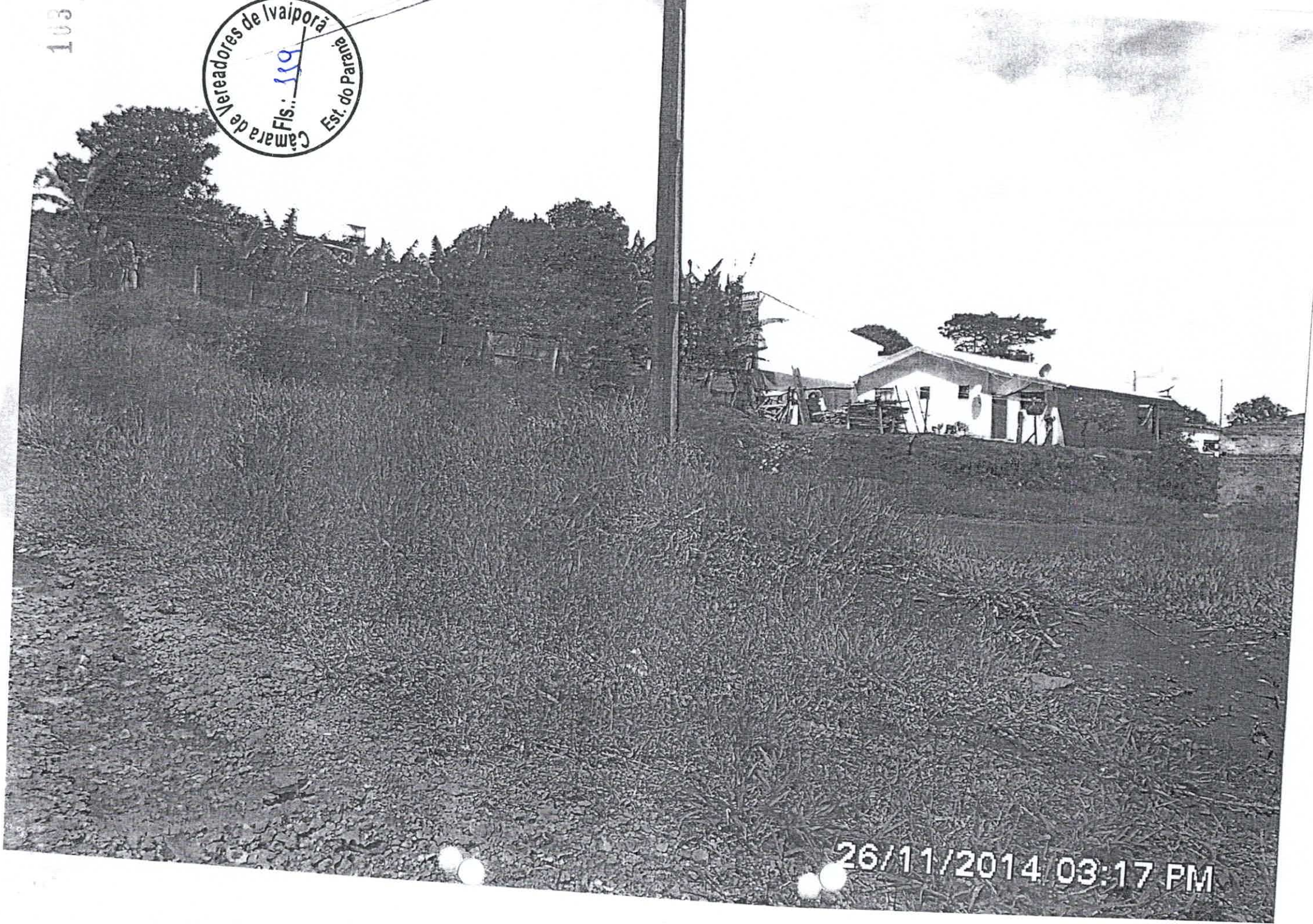
OBSERVAÇÕES: Lotes vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Est. do Paraná
Fls.: 119



Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 120
Estado Paraná

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Alcebíades Alves
OFICIAL VITALÍCIO

NÚMERO

MATRÍCULA: 22.369

DATA: 03 de novembro de 1.988.

IMÓVEL: lote de terra sob nº17, da quadra nº13, com a área de 372,00m², sito no loteamento Jardim Imperial na cidade, com os seguintes limites e confrontações: NORDESTE: divide com o lote nº16, com 26,00mts, SUDESTE: divide com o lote nº18, com 26,00mts, NOROESTE: divide com o lote nº19 e 20, com 26,00mts, SUDOESTE: divide com os lotes nºs 14 e 15, com 26,00mts, FRENTE: divide com a Rua Visconde do Rio Branco, com 14,00mts. PROPRIETÁRIO: ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA [illegible] Ltda, sociedade civil por quotas de responsabilidade limitada, CGC/MF 44.176.204/0003-45, com sede na cidade de [illegible] e com firma na cidade de Maringá/Pr. T.A.B.666 d/Ofício.

R.1.MAT.22.369 PROT.93.643 de 24/11/88/

DATA: 03 de novembro de 1.988.

TRANSMITENTE: ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA [illegible] LTDA, acima citado e qualificado, [illegible] por seu procurador [illegible], brasileiro, comerciante, RG 3.192.165-SSP/MG, residente e domiciliado em Maringá/Pr, conf. Proc. Of. 73 liv. 17-P lo cível. Maringá/Pr. em data de 13/01/88, [illegible] cível.

ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CGC/MF 75.741.230/0001-37, [illegible] do por seu prefeito Municipal FLÁVIO PEREIRA [illegible], brasileiro, casado, contador, RG 5.241.845-SSP/Pr e CPF/MF 199.811.[illegible], residente e domiciliado [illegible]

FORMA DATA E SERVENTUÁRIO: Escritura Pública lavrada em data de 04/8/88, [illegible] do Tab. de Alto Piquiri, [illegible] Fls. 172 liv. 16-E. VALOR: Cr$ [illegible] do imóvel e [illegible] sob nºs 22.363/22.364/22.365/22.366/22.367/22.368/22.369/22.370/22.371/22.372/22.373/22.374. CONDIÇÕES: [illegible] de escritura. [illegible] isenta. Deixou de apresentar o CND do INSS em virtude [illegible] não fazer parte do artigo permanente da empresa [illegible] do com o Decreto lei nº90.817/85. CERTIDÃO NEGATIVA nº216/88. Isento da guia Imobiliária. Distribuição nº108, Reg 24.Pr [illegible] 1/88/

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art.19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
ALCEBÍADES ALVES
ALCEBÍADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

Lei 11.331 de 19/07/2002 - Art. 32
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA84679

SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 107
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro	Inscrição Cadastral	Proprietário			CPF/CNPJ	Valor
Loteamento	Quadra	Lote	Endereco		Area do Lote	Are
00021338	08-108-0002-0001-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000001	RUA: ALFENAS, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		460,67	
00021339	08-108-0002-0002-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000002	RUA: ALFENAS, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021340	08-108-0002-0003-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000003	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021341	08-108-0002-0004-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000004	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021342	08-108-0002-0005-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000005	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021343	08-108-0002-0006-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000006	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021344	08-108-0002-0007-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000007	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021345	08-108-0002-0008-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000008	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021346	08-108-0002-0009-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000009	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021347	08-108-0002-0010-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000010	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021348	08-108-0002-0011-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000011	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021349	08-108-0002-0012-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000012	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021350	08-108-0002-0013-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000013	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021351	08-108-0002-0014-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000014	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		264,00	
00021352	08-108-0002-0015-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000015	RUA: JOSE PEREIRA JORGE, S/N - RESIDENCIAL CASA GRAND		308,00	
00021353	08-108-0002-0016-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000016	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		308,00	
00021354	08-108-0002-0017-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000017	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021355	08-108-0002-0018-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000018	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021356	08-108-0002-0019-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000019	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021357	08-108-0002-0020-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000020	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021358	08-108-0002-0021-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000021	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021359	08-108-0002-0022-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000022	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021360	08-108-0002-0023-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000023	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021361	08-108-0002-0024-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000024	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021362	08-108-0002-0025-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000025	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021363	08-108-0002-0026-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000026	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021364	08-108-0002-0027-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000027	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	
00021365	08-108-0002-0028-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*			75.741.330/0001-37	
000108	000002	000028	RUA: PEDRO PICINATO, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III		264,00	

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
196
Fls.: 122
Est. do Paraná

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Alcebiades Alves
OFICIAL VITALÍCIO

NÚMERO

MATRICULA:23.171

DATA: 03 de novembro de 1.988.

IMOVEL:Data de terras com nº13 do Quarto 13.com a área de 357,00m2.sito no Loteamento:Jardim Imperial,n.cidade,com os seguintes limites e confrontações:NORDESTE:Divide com o lote nº17,com 14,00mts,SUDESTE:divide com o lote nº20,com 25,50mts SUDOESTE:divide com a Rua B,com 14,00mts,NOROESTE:divide com a Rua Visconde do Rio Branco,com 25,50mts.
PROPRIETARIO: ORBANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIARIA [illegible] LTDA,sociedade civil por quotas de responsabilidade [illegible] CGC/MF 44.476.204/0003.45,com sede na cidade de São Paulo/SP e com firma na cidade de Maringá/Pr.
T.A.B.R$6 3/cria.

R.1.MAT.23.171 PROT. 42.644 de 04/11/88
DATA:- 03 de novembro de 1.988.
TRANSMITENTE:- ORBANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIARIA [illegible] LTDA,acima citada e qualificada,p/ato representada por seu [illegible] bastante procurador PAULO MANOEL [illegible] COSTA GUERRA,bras[illegible] casado,economiario,CI 2.[illegible],CPF/MF,residente e domiciliado em Maringá/Pr,conf.proc. fls 7[illegible] liv.[illegible] T.Jud. de Maringá/Pr. em data de 13/[illegible]/88,com validade [illegible].
ADQUIRENTE:-Municipio de IVAIPORÃ,pessoa juridica de direito publico interno,CGC/MF 75.541.330/0001-37,p/ato representado por seu prefeito Municipal FLAVIO PEREIRA TEIXEIRA,brasileiro,casado,comerciante,RG 521.8[illegible] e CPF/MF [illegible],residente e domiciliado n/cidade.FIM DO:publico de [illegible]
FORMA DATA E SERVENTIA:-Escritura publica lavrada em notas de 15/02/56,das notas do Tab. de Alto Ivaí,ambos por Publio [illegible] a fls 17[illegible],liv.56/E.VALOR:-Cr$ [illegible],00,incluindo os imoveis [illegible] reg. sob nºs 23.162/23.164/23.169/23.166/23.167/23.170/23.172/23.173/23.174.CONDIÇÕES:-As da escritura.[illegible] Isenta.Baixou de apresentar a CND do INSS,em virtude [illegible] erito sob nº90.617.65.Certidão Negativa nº[illegible],ambos de 7 [illegible] Imobiliária.Distribuição nº18.[illegible] 03/11/88.

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75 a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula [illegible] fotocopiada em sua integra e vai a presente conferida e visada como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
ONILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA84761

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 123
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00019072*** **Inscrição:** 09-080-1300-1900-001 Inscrição Anterior: 19071
Logradouro: RUA VALENTIN TALARICO **Bairro:** JARDIM IMPERIAL
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 13 **Lote:** 19 **Unidade:** 0190
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 14,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 357,00
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Ediculas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00
Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	10 Zona Fiscal 10
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Alcebiades Alves
OFICIAL VITALÍCIO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 124
Est. do Paraná

LIVRO 3

M. 2.241:21.172

DATA: 3 de novembro de 1.988.

IMÓVEL: Uma de terra sob nº 20, da quadra nº 13, com a área de 305,00m2, sito no loteamento Jardim Imperial, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: NORTE: divide com o lote nº 17, com 25,00m; SUL: 25,00m; LESTE: divide com o lote nº 19, com 25,00m; OESTE: divide com a Rua B, com 12,00m; NORDESTE: divide com o lote nº 19, com 25,30m.

PROPRIETÁRIO: ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TAVEIRA LTDA, sociedade civil com sede à Rua Pedro Ivo, nº 1.000, sala 1, nesta cidade, CGC/MF 44.416.204/0003-19, com sede na cidade de São Paulo/SP e com filial na cidade de Maringá/Pr.

R.1.VAT. 21.172 PROT. 23.645 de 14/11/88.

AV.A:-03 de novembro de 1.988.

TRANSMITENTE:-ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TAVEIRA LTDA, acima citada e qualificada, aqui representada por seu bastante procurador: FABIO MANOEL DE SOUSA GOMES, brasileiro, casado, comerciante, RG nº 1.139.365-SSP/SP, residente e domiciliado em Maringá/Pr. conf. proc. lavrado em 7 de julho de 1.987, no Cartório do 1º Tab. de Notas desta cidade de Maringá/Pr.

ADQUIRENTE:-MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CGC/MF 75.941.130/0001-37, neste ato representado por seu prefeito Municipal FLÁVIO PEREIRA [illegible], brasileiro, casado, contador, RG nº 1.845.[illegible]-SSP/Pr e CIC/MF [illegible], residente e domiciliado nesta cidade. TITULO:-[illegible] FORMA LEGAL E CONVENÇÃO:-Escritura Pública lavrada em data de 05/10/88, nas notas do [illegible]. de Alto Paraná. VALOR:- [illegible]. CONDIÇÕES:- [illegible] Fls. 172, liv. [illegible]. Prot. sob nº [illegible]. Deixou de apresentar o CND do INSS em virtude da [illegible] isento. Deixou de apresentar o CND do INSS em virtude da [illegible] vel não fazer parte do artigo permanente da empresa [illegible] do por o Decreto Lei nº 368.017/88. CERTIDÃO NEGATIVA [illegible] Sendo o que [illegible] Imobiliária. Distribuição nº [illegible]. [illegible] /88/

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 21/12/73, alterado pela 6216 de 30/06/75, A QUEM FOTOCÓPIA e reprodução hoje da Matrícula [illegible] microfilmada em sua origem e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Autorizados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA84762

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Rua Governador [illegible]
[illegible]

Câmara de Vereadores de Ivaipora
Fls.: 125
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: *00019073* **Inscrição:** 07-080-1300-2000-001 Inscrição Anterior: 19072
Logradouro: RUA VALENTIN TALARICO **Bairro:** JARDIM IMPERIAL
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 13 **Lote:** 20 **Unidade:** 01
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 12,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 306,00
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Vena**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,0
Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/000

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	7 Zona Fiscal 7
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 127
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
43/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 17 Quadra: 13
Situado na Rua Visconde do Rio Branco
Jd Imperial

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 129
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
44/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 19 Quadra: 13
Situado na Rua "B"
Jd Imperial

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 357,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gálves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 134
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Imperial
QUADRA: 12 LOTE: 18
ENDEREÇO: Rua Visconde do Rio Branco
DATA: 26/11/2014 HORA: 03:19

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores
Fls.: 136
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Imperial
QUADRA: 12 LOTE: 19, 20, 21 e 22
ENDEREÇO:Rua Visconde do Rio Branco
DATA: 26/11/2014 HORA: 03:23

MORADOR: Lotes vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lotes vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Placievski Galves
CPF: 046.834.529-95

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná

UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Ficha
32.430	01

17 de Outubro de 2003

Oficial: Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS n.º 17-18-19-20-21-22 (dezessete - dezoito - dezenove - vinte - vinte e um - vinte e dois) da quadra n.º 12 (doze), com a área de 1.950,00 m² (um mil, novecentos e cinquenta metros quadrados), situada no **JARDIM IMPERIAL**, quadro urbano de Ivaiporã, Paraná, com os seguintes limites e confrontações: **A NORDESTE:** Limita-se por uma linha seca de rumo NW 61°32'SE medindo 52,00 metros, e se confronta com o lote n.º 15 e 16. **A SUDESTE:** Limita-se por uma linha seca de rumo SW 28°28'NE medindo 37,50 metros, confronta-se com a Rua **Visconde do Rio Branco**. **A SUDOESTE:** Limita-se por uma linha seca de rumo NW 61°32'SE medindo 52,00 metros, confronta-se com a **Rua B**. **A NOROESTE:** Limita-se por uma linha seca de rumo SW 28°28'NE medindo 37,50 metros, confronta-se com a **Rua Rui Barbosa.**

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CGC/MF nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes, n.º 500, nesta cidade de Ivaiporã, Paraná

REGISTRO ANTERIOR: Matrículas sob n.º 23.163, 23.164, 23.165, 23.166, 23.167 e 23.168 deste Ofício

Dou fé. Em data de 17 de Outubro de 2.003

Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt.º
KSB

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85344

CERTIDÃO
CERTIFICADO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 21/12/73, alterada pl 6212 de 20/06/75 a presente FOTOCÓPIA e reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] em 09/04/2013 e serve à como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
ISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 138
Est. do Paraná

116

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 139
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00019069*** **Inscrição:** 08-080-0012-1722-001 Inscrição Anterior: 19068
Logradouro: RUA A **Bairro:** JARDIM IMPERIAL
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** 000008 **Quadra:** 12 **Lote:** 17 a22 **Unidade:** 00000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 0,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 1.950,00
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00
Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-3

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	10 Zona Fiscal 10
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 140
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
46/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 17 a 22 Quadra: 12
Situado na Rua Rui Barbosa
Jd Imperial

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 1.950,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 141
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
46/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 17 a 22 Quadra: 12
Situado na Rua Rui Barbosa
Jd Imperial

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 1.950,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Itaipú
QUADRA: 12 **LOTE**: 05, 06, 07 e 08
ENDEREÇO: Avenida Brasil, as margens do Rio
DATA: 08/06/2015 **HORA**: 09:59 e 10:00

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 142
Est. do Paraná

MORADOR: Tem um barraco em um dos terrenos!
CPF: **RG**:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Tem ummorador em um barraco na beira do rio que trabalha para Coelho Ferro Velho!

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Placievski Galves
CPF: 046.834.579-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 143
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 844
Est. do Paraná
05
08/06/2015 10:00 AM

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 145
Est. do Paraná

LOTEAMENTO: Jardim Universitário	
QUADRA: AI. 01,02 e 03	**LOTE**:
ENDEREÇO: Rua Principal do loteamento	
DATA: 08/06/2015	**HORA**: 10:48

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	**RG**:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Lotes Vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Placiewski Galves
CPF: 046.834.529-95

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 131
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
45/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 20 Quadra: 13
Situado na Rua Valentin Talarico
Jd Imperial

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 306,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 132
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Imperial
QUADRA: 12 LOTE: 17
ENDEREÇO: Rua Rui Barbosa
DATA: 26/11/2014 HORA: 03:25

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piaçievski Galves
CPF: 046.834.529-95

111

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 133
Est. do Paraná

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Comarca de Ivaiporã Estado de Paraná

ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

14 de abril de 19 93

Oficial Alesbadee Alves

matrícula 26.557 | folha 01

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 147 Estado do Paraná

IMÓVEL: Data nº 05,da quadra nº 12,com a área de 420,00 m2,situada no JARDIM ITAIPÚ- nesta cidade.Com os seguintes limites e confrontações:NORTE-Divide com a data nº 06 com 30,00 metros.LESTE-Divide com a continuação da AVENIDA BRASIL com 14,00 metros.SUL- Divide com a data nº 04 com 30,00 metros.OESTE Divide com a data nº 09 com 14,00 metros.
PROPRIETÁRIO.-ESPIGÃO-EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA- com-sede na Avenida Curitiba 285-inscrita no CGC-MF.75.832.345/0001-00,representada por seu procurador João Maria Rocha-brasileiro,casado,engenheiro agrônomo,residente nesta cidade,RG.246.042-SSP-PR e CPF-010.519.039-04,conforme procuração as fls. 160-livro 66-P do 1º Ofício desta cidade.
R.A.matricula nº 3.217 deste Ofício.-
Dou fé.Em data de 14 de abril de 1.993.
Naty S.Oliveira.

.FUNC.JURTª.-

R-1-mat-26.557-PROT-115.976-de 14-04-93.
DATA.14 de abril de 1.993.-
TRANSMITENTE.ESPIGÃO -EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-acima citado e qualificado.-
ADQUIRENTE.-LUIZ JOSÉ DOS SANTOS-lavrador e sua esposa MARIA/PINTO DOS SANTOS-do lar,brasileiros,casados,residentes e domiciliados nesta cidade,CC.1.827-do CRC de Andirá Pr.ele rg.884 648-PR e CPF-112.884.699-34.TITULO.Compra e venda.FORMA DO TITULO DATA E SERVENTUÁRIO.Escritura Pública lavrada nas notas-do 1º Ofício desta cidade Sr.João Maria Rocha em data de 22 - de janeiro de 1.992-as fls. 042 à 043-livro 226 valor de cr$/ 210.000,00 incluindo os imóveis registrados sob nºs.26.558 e-26.559 deste Ofício.CONDIÇÕES.- Fica cumprido o contrato nº/ 043 assinado em data de 18-10-1.976,juntamente com as demais/ condições estipuladas no corpo da escritura.-Certidão negativa da Prefeitura Municipal desta cidade sob nº 249/93. e SISAGR-4-IT8I nº 391 expedido em data de 13-05-92 valor de cr$ // 4.200,00.Isento da guia Imobiliária e distribuição nº 290/92-CND do INSS sob nº373351-expedido pela agência de Londrina Pr em data de 08 de março de 93,arquivado neste Ofício.Dou fé.Em data de 14 de abril de 1.993.-
Naty S.Oliveira.

.FUNC.JURTª.-

R-2-mat-26.557-PROT-115.986-de 15-04-93.
DATA.15 de abril de 1.993.
TRANSMITENTES.-PERMUTADO:LUIZ JOSÉ DOS SANTOS e sua esposa a-

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 148
Est. do Paraná

cima citados e qualificados.
ADQUIRENTE PERMUTANTE: MUNICIPIO DE IVAIPORÃ-Estado do Paraná pessoa jurídica de direito Público interno-inscrito no CGC-MF 75.741.330/0001-37-neste ato representado por seu Prefeito Municipal Antonio da Paz Rosa Filho-brasileiro,casado,empresário-residente nesta cidade RG.841.069-00-PR e CIC-190.117.841 20-.TITULO.Pública de Permuta-FORMA DO TITULO DATA E SERVENTUÁRIO:Escritura Pública lavrada nas notas do 1º Ofício desta / cidade em data de 22-01-92-Sr.João Maria Rocha as fls. 042 à 043-livro 226- valor de cr$ 210.000,00 incluindo os imóveis / registrados sob nºs. 26.561/ 26.558 e26.559 deste Ofício.CONDIÇÕES.- Todas as constantes no corpo da escritura.-DOCUMENTOS-Isentos pela lei Municipal 763/91 de 30-10-91. e decreto/ lei 7.433/85.CND do INSS-apresentou declaração expedido pela-agência de Apucarana/,em data de 02-09-92 arquivada neste Ofício.-Isento da guia Imobiliária e distribuição.Dou fé.Em data de 15 de abril de 1.993.- VRC.360.000.-
Naty S.Oliveira.

.FUNC.JURTº.-

Oliveira

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pl 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA e reprodução fiel da Matrícula nº , fornecida em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Autorizados

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA84729

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

matrícula 26.558 | folha 01

ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

14 de abril de 19 93

Oficial, Alcebiades Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 349 Est. do Paraná

IMÓVEL: Data nº 06 da quadra nº 12,com a área de 426,75 m2. / situada no JARDIM ITAIPÚ-nesta cidade.Com os seguintes limi - tes e confrontações:NORTE-Divide com a data nº 07 com 32,07 / metros.LESTE-Divide com a continuação da AVENIDA BRASIL com - 7,47 e 6,90 metros.SUL- Divide com a data nº 05 com 30,00 metros.OESTE-Divide com a data nº 09 com 14,00 metros.
PROPRIETÁRIA.-ESPIGÃO-EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-com / sede na Avenida Curitiba 285-inscrita no CGC-MF-75.832.345/00 01-00,representada por seu procurador João Maria Rocha-brasileiro,casado,engenheiro agrônomo-residente nesta cidade RG.24 6.042.SSP-PR e CPF-010.519.039-04- conforme proc.aa fls.160.- livro 66-P do 1º Ofício desta cidade.
R.A.matricula nº 3.217 deste Ofício.-
Dou fé.Em data de 14 de abril de 1.993.-
Naty S.Oliveira.
.FUNC.JURTª.-

R-1-mat-26.558-PROT-115.977-de 14-04-93.-
DATA.14 de abril de 1.993.-
TRANSMITENTES.-ESPIGÃO-EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-acima citado e qualificado.
ADQUIRENTE-LUIZ JOSÉ DOS SANTOS-lavrador,e sua esposa MARIA / PINTO DOS SANTOS-do lar,brasileiros,casados,residentes e domiciliados nesta cidade CC.1.827-do CRC de Andirá Pr.ele rg.884 648-PR e CPF.112.884.699-34.TITULO.Compra e venda.FORMA DO TITULO DATA E SERVENTUÁRIO.-Escritura Pública lavrada nas notas do 1º Of. desta cidade Sr.João Maria Rocha,em data de 22-01-92 as fls.042 à 043-livro 226 valor de cr$ 210.000,00 incluindo os imóveis registrados sob nºs.26.557 e 26.559 d/Of.CONDIÇÕES.Fica cumprido e sem nenhum efeito o contrato nº 043-assinado em data de 18-10-1.976-juntamente com as demais condi -/ ções estipualadas no corpo da escritura.Certidão negativa da/ Prefeitura Municipal desta cidade sob nº 249/93. e SISA-GR-4-ITBI nº 391 exp. em 13-05-92 valor de cr$ 4.200,00.Isento daguia Imobiliária e distribuição nº 290/92.CND do INSS nº37335 1-expedido pela agência de Londrina Pr. em data de 08-03-93.- arquivada neste Ofício.Dou fé.Em data de 14 de abril de 1.993
Naty S.Oliveira.
.FUNC.JURTª.-

R-2-mat-26.558-PROT-115.985-de 15-04-93.
DATA.15 de abril de 1.993.-
TRANSMITENTE PERMUTADO.-LUIZ JOSÉ DOS SANTOS- e sua esposa a cima citados e qualificados.
ADQUIRENTE PERMUTANTE: MUNICIPIO DE IVAIPORÃ-Estado do Para-

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 150
Est. do Paraná

FLS. 1-vº.

ná-pessoa jurídica de direito Público [illegible]-inscrito no CGC-MF.75.741.330/0001-37 neste ato representado por seu prefeito/ Municipal Antonio da Paz Rosa Filho-brasileiro,casado,empresário,residente nesta cidade.RG.841.069-00 PR e CIC-190.117.841.20-TITULO.Pública de Permuta-FORMA DO TITULO DATA E SERVENTUARIO.-Escritura Pública lavrada nas notas do 1º Ofício desta cidade Sr.João Maria Rocha em data de 22-01-92-as Fls.042-á 043-livro 226-valor de cr$ 210.000,00.incluindo os imóveis tegis-trados sob nºs.26.557/26.559 e 26.561 deste Ofício.-CONDIÇÕES-Todas as constantes no corpo da escritura.DOCUMENTOS-Isentos / pela Lei Municipal 763/91 de 30-10-91 e decreto lei 7.433/85.-CND-do INSS apresentou declaração expedido pela agencia de Apucarana Pr. em data de 02-09-92 arquivada neste Ofício.Isento-/ da guia Imobiliária e distribuição.nº 290/92.Dou fé.Em data de 15 de abril de 1.993.-VRC-360.000.-
Naty S.Oliveira.

.FUNC.JURTª.-

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº , fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

05 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

Lei 10.224 de 15/05/2001

SELO FUNARPEN

REGISTRO DE IMOVEIS

EQA84730

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Belª Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Comarca de Ivaiporã Estado de Paraná

ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

matrícula 26.559 | folha 01

14 de abril de 19 93

Oficial. Abelardo Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 158 Est. do Paraná

IMÓVEL: Data nº 07,da quadra nº 12,com a área de 481,39m2,situada no JARDIM ITAIPÚ-nesta cidade.Com os seguintes limites / e confrontações:NORTE-Divide com a data nº 08 com 36,70 metros LESTE-Divide com a continuação de AVENIDA BRASIL com 14,72 metros.SUL- Divide com a data nº 06 com 32,07 metros.OESTE-Divide com a data nº 09 com 14,00 metros.
PROPRIETÁRIO.-ESPIGÃO-EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA- com-sede na AVENIDA CURITIBA 285-inscrita no CGC-MF-75.832.345/0001-00,representada por seu procurador João Maria Rocha-brasileiro,casado,engenheiro agrônomo-residente nesta cidade RG.24 6.042-SSP-PR e CPF-010.519.039-04 conforme procuração as fls. 160-livro 66-P do 1º Ofício desta cidade.
R.A.-matricula nº 3.217 deste Ofício.-
Dou fé.Em data de 14 de abril de 1.993.
Naty S.Oliveira.

. FUNC.JURTª.

R-1-mat-26.559-PROT-115.978-de 14-04-93.
DATA.14 de abril de 1.993.
TRANSMITENTES.-ESPIGÃO -EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-acima citado e qualificado.
ADQUIRENTE.LUIZ JOSÉ DOS SANTOS-lavrador e sua esposa MARIA / PINTO DOS SANTOS-do lar,brasileiros,casados,residentes e domiciliados nesta cidade CC.1.827-do CRC de Andirá PR.ele rg.884 648-PR e CPF-112.884.699-34-TITULO.Compra e venda.FORMA DO TITULO DATA E SERVENTUÁRIO.Escritura Pública lavrada nas notas/ do 1º Of. desta cidade SR.João Maria Rocha em data de 22-01-92 as fls.042 à 043-livro 226 valor de cr$ 210.000,00 incluindo os imóveis registrado sob nº 26.557 e 26.558 deste Ofício.
CONDIÇÕES.- Fica cumprido e sem efeito o contrato nº 043-assinado em data de 18-10-1.976-juntamente com as demais condi -/ ções estipuladas no corpo da escritura.Certidão negativa da / Prefeitura Municipal desta cidade nº 249/93 e SISA-GR-4-ITBI/ nº 391 exp. em 13-05-92 valor de cr$ 4.200.00.Isento da guia-Imobiliária e distribuição nº 290/92.CND do INSS nº 373351-expedido em date de 08-03-93 pela agência de Londrina Pr.arquivado neste Ofício.Dou fé.Em data de 14 de abril de 1.993.-
Naty S.Oliveira.

.FUNC.JURTª.-

R-2-mat- 26.559-PROT-115.987-de 15-04-93.-
DATA.15 de abril de 1.993.-
TRANSMITENTE PERMUTADO:LUIZ JOSÉ DOS SANTOS e sua esposa acima citados e qualificados.
ADQUIRENTE PERMUTANTE.-MUNICIPIO DE IVAIPORÃ-Estado do Paraná

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Abel Gisele Alves Oficial
Abelardo Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Maria Yolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 152
Est. do Paraná

pessoa jurídica de direito Público interno inscrito no CGC-MF. 75.741330/0001-37 neste ato representado por seu Prefeito Municipal Antonio de Paz Rosa Filho-brasileiro,casado,empresário.-residente nesta cidade RG.841.069-00-PR e CIC-190.117.841-20.-TITULO.Pública de Permuta-FORMA DO TITULO DATA E SERVENTUÁRIO-Escritura Pública lavrada nas notas do 1º Of.deste cidade Sr.-João Maria Rocha em data de 22-01-92 as fls.042 à 043-livro 226-valor de cr$ 210.000,00.incluindo os imóveis registrados / sob nºs.26.557 e 26.558 e 26.561 deste Ofício.CONDIÇÕES.Todas/ as constantes no corpo da escritura.DOCUMENTOS-Isentos pela / Lei Municipal 763/91 de 30-10-91 e decreto Lei 7.433-de 85.-/ CND do INSS apresentou a declaração expedido pela agência de/ Apucarana Pr. em data de 02-09-92 arquivada neste Ofício.Isento da guia Imobiliária e distribuição nº 290/92.VRC.360.000.-Dou fé.Em data de 15 de abril de 1.993.-
Naty S.Oliveira.

.FUNC.JURTª.-

CERTIDÃO

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA e reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua íntegra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

05 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GUELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

Lei 12.234 de 18/01/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84731

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Guele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 153
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro	Inscrição Cadastral	Proprietário	CPF/CNPJ	Valor V
Loteamento	Quadra	Lote	Endereco	Area do Lote	Area
00019047	08-070-1200-0500-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	
12	05	RUA: BRASIL, - JARDIM ITAIPU	420,00	
00019048	00-070-1200-0600-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	
12	06	RUA: BRASIL, - JARDIM ITAIPU	426,75	
00019049	08-070-1200-0700-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	
12	07	RUA: BRASIL, - JARDIM ITAIPU	481,39	

Total de Registros: 3

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 154
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
47/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 05, 06, 07 e 08 Quadra: 12
Situado na Av Brasil margens Rio.
Jd Itaipú

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: Aprox. 420,00m² cada terreno
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 40.000,00 (Quarenta mil reais) cada terreno.**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles E. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

Câmara de Vereadores
Fls.: 156
Est. do Paraná

LOTEAMENTO: Luiz XV	
QUADRA: 01	LOTE: 04
ENDEREÇO: Rua Visconde do Rio Branco	
DATA: 26/11/2014	HORA: 10:40

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de
Fls.: 157
Est. do Paraná

29/11/2014 10:40 AM

Câmara de Vereadores de
Fls.: 138
Est. do Paraná

...PRIMEIRA nº-: 12.285/1.
...ão-: 30 de Janeiro de 1.984-:
...ade-: 1ata de Campo sob nº- 04- ... quadra nº- ...:
...26,40 metros quadrados- situado no quadro urbano- dito ...:
...amento Jardim Luiz- XV-: medra uma ... ponto ...:
...os seguintes limites e confrontações-: ... -: ... -:
...a. Coronel Nogueira- com ... metros- ...:
...de com na data nº- 01, 02, e 03- ... metros. ...:
...ssim-: Com a data nº- 05- com 26,40 metros, ...:
...com a Remanescente rogra... com 10,00 metros-:
...ouro lado-: QUINTO- ...
...º- LTDA-: Firma Comercial, ...ndica, com sede na cidade ...
...no Paulo-Capital, a filial desta cidade, inscrita ... 00/-
...ºº-: sob nº-: 08.417.204/0008-50-:
...-: Matricula nº-: 7.441- Deste oficio-:

...-I-M-: 12.285-. Item "e-: 60.584-: de 30/01/1.984-:
...ão-: 30 de Janeiro de 1.984-:
...MENTO-S-: OUTRA SIM AO CONTRATO DE VENDA E COMPRA ...
...E ITIA-: acima qualificada, representada neste ato por seu ...
...lustanteprocurador Dr. CELSO ... -: brasileiro ...
...contador, residente e domiciliado na cidade de Cascavel-Pa-
...portador da CI-IFP nº-: 1.'21.204 Pr-: e CIC-: sob nº-: 005.-
...448.210-20-: conforme procuração-lavrada as fls nº. 204-Pr-:"-
...dico na fls nº-: 108 do livro nº. 417- do tabelionato do Lo-
...tas Cascavel-Pr-:
...ENTE-S-: JOSÉ ... -: ha oitava, casado, lavrador-
...residente e domiciliado na cidade ... do ... -Pr-: parte
...dor do ato- sob nº-: 061.305.1 ...-: ... -: parte a Vende-
...ROMA DO CITADO ATO E DA OUTRA-S-: ... -: ... -:
Compra e Venda, lavrada em data de 10 de Abril de 1.981- nas-
notas do tabelionato desta cidade ... JOAO MARIA SOUZA-: nº-
fls nº-: 030 do livro nº-: 172-: Valor da Cr$-: 500.000,00-:
incluindo os imóveis matriculados junto oficio sob nº- ...
10.282 à 10.287-: CONDIÇÕES-: Fica ...ido e bem feito as-
sertados nº-: ...z/se e z1...ne. de 15/05/1.008 à 20/12/05-:
respectivamente-: Juntamente com as demais condições estipu-
lados no corpo da Escritura-: ...-: ...-: ...-: expo dito-
no valor de Cr$- 10.000,00- Certidão da Prefeitura Municipal
desta cidade- sob nº-.6...A/84-: expedida em data de ...-:
1.983-: Distribuição- nº-: 96- expedida em data de 05/12/ /-
1.983-: C.N.D.- sob nº- 00504...-: ... do mês imobiliário-:
Dou fé, em data de 30 de Janeiro de 1.984.
Em test...-:

Continua no verso. . .

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 159
Est. do Paraná

R-02- MAT. 17.285 - PROT. 132.502 - de - 15/12/98.-/

DATA:- 15 de Dezembro de 1.998.- Nos termos de Conversão de Arresto em Penhora datado de 10/12/98, extraido dos autos n.º 091/98, de Execução Fiscal, firmado pela empregada juramentada da Vara Civel desta Comarca, Tânia Maria Marchese Messias, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiza de Direito da Vara Civel desta Comarca, Dr.ª Ana Isabel Antunes Mazzotini, em que e requerente **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ**, e requerido **JORGE FURLANETO** Procedo o Registro da Penhora do imovel acima descrito, para assegurar o pagamento da importância de R$ 199,22 (Cento e noventa e nove reais e vinte e dois centavos), devido ao exequente acima referido Documentos arquivados neste Oficio sob n.º 12/98 **EMOLS - VRC- R$ 378,00 - R$** 28,35 Dou fé. Em data de 15 de Dezembro de 1.998
Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt.º
VCB

AV-03-MAT- 17.285 - PROT-143.583 de 10/03/2003./

DATA - 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Arrematação, expedida nos Autos n.º 091/98, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento dos R-02 acima Documentos arquivados neste Oficio sob n.º 03/2003. **EMOLS - 60,00 VRC - R$ 6,30**
Dou fe. Em data de 10 de Março de 2003
Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º
KSB

R-04-MAT- 17.285 - PROT- 143.583 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003 **CARTA DE ARREMATAÇÃO/ TRANSMITENTE ARREMATADO:- JORGE FURLANETO**, acima citado e qualificado
ADQUIRENTE ARREMATANTE - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa juridica de direito privado interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes, n.º 500, Ivaiporã, Pr. **TÍTULO** - Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Arrematação, conforme Autos n.º 091/98, encerrada em data de 04/05/2001, assinada pelo Dr.º Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR** - R$ 610,00 (seiscentos e dez reais)- **CONDIÇÕES** - às constantes na Carta de Arrematação. Documentos arquivados neste Oficio sob n 03/2003. Isento da Distribuição. **EMOLS** - 1.260,00 – **VRC** - R$ 132,30 - **CPC** - R$ 4,90
Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003
Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º
KSB

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotografada em sua integra e somara como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 11/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84715

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 160
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00012284*** **Inscrição:** 07-077-0012-0284-001 Inscrição Anterior:
Logradouro: RUA GENEROSO MARQUES **Bairro:** JARDIM LUIZ XV
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 1 **Lote:** 4 **Unidade:** 0000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 12,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 476,40
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00

Proprietário: 000000000000016716 PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	2 NAO	02 ILUMINACAO	1 SIM
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	05 Isento de imposto	1 sim
06 Isento de Taxas	1 sim	07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não
01 Zona Fiscal	7 Zona Fiscal 7	01 N.DE CONSTR.	0 0,00
02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00	03 AREA CONSTRU 2	0 0,00
04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00	05 AREA CONSTRU 3	0 0,00
06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00	07 AREA CONSTRU 4	0 0,00
08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00	09 AREA COSNTRU 5	0 0,00
10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00		

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 169
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
48/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 04 Quadra: 01
Situado na Rua Visconde do Rio Branco
Luiz XV

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 476,40
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 162
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
48/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 04 Quadra: 01
Situado na Rua Visconde do Rio Branco
Luiz XV

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 476,40
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 163
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Luiz XV	
QUADRA: 07	LOTE: 09, 10, 11 e 12
ENDEREÇO: Rua General Ozório esquina com Getulio Vargas	
DATA: 26/11/2014	HORA: 10:49

MORADOR: Antigo campo do Araça	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Ocupado com ATI e depósito de materiais (PEDROSO)

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 164
Est. do Paraná

IVAIPORÃ, e requerido **JOSÉ BATISTA DA SILVA**. Procedo o Registro da Penhora do imóvel acima descrito, para assegurar o pagamento da importância de R$ 193,64 (Cento e noventa e três reais e sessenta e quatro centavos), devido ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 12/98. **EMOLS - VRC- R$ 378,00 - R$ 28,35**. Dou fé. Em data de 15 de Dezembro de 1.998. Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt ª
VCB

AV-03-MAT. 12.631 - PROT. 177.645 de 30/11/2.011./
CANCELAMENTO PENHORA./
Conforme Mandado de Averbação, expedido nos Autos nº 87/1998 de Execução Fiscal, assinado por Ivonete A. Martins da Silva, Empregada Juramentada do Cartório da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR, em data de 30/11/2.011, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela Drª. Luciene Oliveira Vizzotto Zanetti, M.Mª. Juiza de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-02 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 11/2.011. **EMOLS** 60,00 - **VRC** R$ 9,18 - **SELO** R$ 2,90. Dou fé. Em data de 01 de Dezembro de 2.011.
Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª
APSC.

AV-04-MAT. 12.631 - PROT. 178.160 de 06/01/2.012./
RETIFICAÇÃO./
Conforme requerimento passado em Ivaiporã, PR, em data de 02/12/2.011, assinado por **ANTONIO LUIZ DE OLIVEIRA,** brasileiro, separado consensualmente, comerciante, C.I.RG nº **3.442.544-2/PR,** CPF/MF nº **463.851.349-20,** residente e domiciliado à Rua Ceará, nº 3.160, Ivaiporã, PR, neste ato representando **JOSÉ BAPTISTA DA SILVA,** brasileiro, casado, lavrador, C.I.RG nº **1.423.264-0/PR,** CPF/MF nº **206.991.749-53,** residente e domiciliado à Bulha "F", Arapuã, PR, procedo a retificação de seu **NOME José Batista da Silva,** constante no R-01 acima, para o certo e correto que é **JOSÉ BAPTISTA DA SILVA,** conforme Certidão de Casamento nº 1.545, às fls. 062 vº e 063, do livro nº B-06, do CRC do Distrito, Município e Comarca de Nova Fátima, PR. Ficando ratificado nas demais partes. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 01/2.012. **EMOLS** 60,00 - **VRC** R$ 9,18 - **SELO** R$ 2,90. Dou fé. Em data de 06 de Janeiro de 2.012.
Nilza Iolanda Belo de Souza.

Func. Jurtª
AAPA.

R-05-MAT. 12.631 - PROT. 178.161 de 06/01/2.012./
COMPRA E VENDA./
TRANSMITENTE: ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO
Continua fls. nº 2

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho

Câmara de Vereadores
Fls.: 136
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores Fls.: 167 Est. do Paraná

LTDA, pessoa Jurídica, com sede em São Paulo, Capital, CNPJ/MF **44.416.204/0001-83,** com filial em Cascavel, PR, CNPJ/MF sob nº **44.416.204/0003-45,** neste ato representada por seu Diretor Financeiro **Gilmar Trivelato,** brasileiro, casado, empresário, CI.RG nº **6.701.696/SP,** CPF/MF nº **003.470.548-11,** residente e domiciliado à Rua São Paulo, nº 209, apartamento 02, Cascavel, PR, e este por seu Procurador **Fábio Manoel de Souza Guerra,** brasileiro, casado, comerciante, CI.RG nº **2.139.365/MG,** CPF/MF nº **434.259.509-59,** residente e domiciliado à Rua Pioneira Helena Felipe Abrão, nº 585, Parque Hortência II, Maringá, PR.

ADQUIRENTE: JOSÉ BAPTISTA DA SILVA, brasileiro, lavrador, CI.RG nº **1.423.264-0/PR,** CPF/MF nº **206.991.749-53,** casado pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, anterior a Lei nº 6.515/77, com **MARIA APARECIDA DA SILVA,** brasileira, lavradora, CI.RG nº 14.134.480/PR, CPF/MF nº 503.730.649-34, residente e domiciliado à Bulha "F", Arapuã, PR. **TÍTULO:** Compra e Venda. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:** Escritura Pública, lavrada em data de 02/12/2.011, nas notas da 1ª Serventia Notarial de Ivaiporã, PR, Jucilara Grasiela Rocha, às fls 005 à 007, do livro nº 379-N **VALOR:** R$ 2.000,00 (dois mil reais). **CONDIÇÕES:** O valor já recebido anteriormente em moeda corrente nacional, conforme Compromisso de Compra e Venda nº 124/77, firmado em data de 30/11/1.977, ficando cumprido e sem efeito, cujas notas promissórias constantes no R-01 acima, a qual já foram liquidadas. Os Outorgados Compradores estão sendo representados por seu Procurador **Antonio Luiz de Oliveira,** qualificado na Escritura. A Outorgante Vendedora, declara que as ações referidas na Certidão Positiva, expedida pelo Cartório Distribuidor e Anexos desta Comarca, não impedem a alienação do imóvel objeto do contrato e nem tampouco repercutirão na validade ou na eficácia do presente negócio jurídico, responsabilizando-se a Outorgante Vendedora, através de seu representante legal, civil e criminalmente, pela veracidade das declarações aqui prestadas, e por qualquer dano que venha a ser causado ao Outorgado Comprador, que se declara ciente das ações existentes, isentando as partes, este Ofício e o Tabelionato de Notas de qualquer responsabilidade; A Outorgante, através de seu representante legal, declara sob inteira responsabilidade civil e criminal, que o imóvel em questão, não faz parte do seu Ativo Permanente e declara estar isento da apresentação da CND do INSS, conforme inciso 3º, do Artigo 135 do Decreto nº 83.081/79 na redação do Dec. 90.817/85, utilizado subsidiariamente na forma do disposto de artigo 165, do EC 612, de 21/07/92, conforme Lei nº 90.817/85, juntamente com as demais condições estipuladas no

Continua no verso

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Brito de Souza

corpo da Escritura. **ITBI** sob nº 21/2.012, expedido em data de 06/01/2.012, no valor de R$ 700,00. Certidão Negativa da Prefeitura Municipal de Ivaiporã, PR, sob nº 5630/2.012. Inscrição Cadastral sob nº 06-07700120345001. **FUNREJUS**, recolhido em data de 02/12/2.011, no valor de R$ 20,00. Isento da Distribuição. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 01/2.012. **EMOLS** 1.260,00 - **VRC** R$ 177,66 - **CPC** R$ 7,14 - **SELO** R$ 2,90. Dou fé. Em data de 06 de Janeiro de 2.012.

Nilza Iolanda Belo de Souza — Func. Jurtª **AAPA.**

Câmara de Vereadores Fls.: 168 Est. do Paraná

R-06-MAT. 12.631- PROT. 178.144 de 05/01/2.012./

PERMUTA./

OUTORGANTES PERMUTANTES: JOSÉ BAPTISTA DA SILVA e sua esposa **MARIA APARECIDA DA SILVA,** casados pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, anterior a Lei nº 6.515/77, ele brasileiro, lavrador, CI RG nº **1.423.264-0/PR,** CPF/MF nº **206.991.749-53,** ela brasileira, lavradora, CI RG nº **14.134.480/PR,** CPF/MF nº **503.730.649-34,** residentes e domiciliados à Bulha "F", Arapuã, PR.

OUTORGADO PERMUTADO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR, neste ato representado pelo Prefeito **Cyro Fernandes Corrêa Junior,** brasileiro, casado, professor, C.I.RG nº **4.327.125-3/PR,** CPF/MF nº **727.260.329-15,** residente e domiciliado à Rua Social, nº 115, Ivaiporã, PR. **TÍTULO:** Permuta. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:** Escritura Pública, lavrada em data de 23/12/2.011, nas notas da 1ª Serventia Notarial de Ivaiporã, PR, Jucilara Grasiela Rocha, às fls. 012 à 017, do livro nº 380-N. **VALOR:** R$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) **CONDIÇÕES:** Os Outorgantes Vendedores, declara, que as ações referidas nas Certidões Positivas, expedidas pelo Cartório Distribuidor e Anexos desta Comarca, não impedem a alienação do imóvel objeto do contrato e nem tampouco repercutirão na validade ou na eficácia do presente negócio jurídico, responsabilizando-se os Outorgantes Vendedores, civil e criminalmente, pela veracidade das declarações aqui prestadas, e por qualquer dano que venha a ser causado ao Outorgado Comprador, que se declara ciente das ações existentes, isentando as partes, este Ofício e o Tabelionato de Notas de qualquer responsabilidade; A presente Escritura é feita de acordo com a Lei Municipal nº 1.996 de 16 de Julho de 2.011, assinada pelo Prefeito Municipal Cyro Fernandes Corrêa Júnior, publicada no Jornal Tribuna do Norte, em data de 15/07/2.011. Os Outorgantes Permutantes, estão sendo representados por seu Procurador **Antonio Luiz de Oliveira,** qualificado na Escritura, juntamente com as demais condições estipuladas no corpo da Escritura. Isento de recolhimento do **ITBI**, sento de recolhimento do **FUNREJUS**, conforme item 19, alínea b, Artigo 2º da

Continua fls. nº 3

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS 141
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
12.631	3

_____de_____de 20__

Oficial, Gisele Alves

Lei nº 14.596, de 27 de Dezembro de 2.004. Isento da Distribuição. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 01/2.012. **EMOLS** 4.312,00 - **VRC** R$ 607,[illegible] - **CPC** R$ 7,14 - **SELO** R$ 2,90. Dou fé. Em data de 06 de Janeiro de 2.012. Nilza Iolanda Belo de Souza.

Func. Jurt.ª
AAPA.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 869
Est. do Paraná

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pr 6212 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA a reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

05 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ACEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escrevente Juramentado

Lei 13.228 de 19/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84700

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMOVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Acebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentadas

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 170
Est. do Paraná

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL
CE: ... GERAL DE IMÓVEL E ANEXOS
IVAIPORÃ — PARANÁ

MATRÍCULA Nº7.084/1
DATA: 14 de março de 1.978.
IMÓVEL: lote nº10 (dez) do quadra nº7 (sete) com a área de 306,00m. (trezentos e seis metros quadrados) situada na rua General Osório, no Loteamento Jardim LUIZ XV no Quadro Urbano desta cidade, Municipio e comarca, confronta-se: "12,00 metros lineares de frente para a rua General Osório; 12,00 metros lineares de fundo com o lote nº 16; 25,50 metros lineares do lado direito com o lote nº17: 25,50 metros lineares do lado esquerdo com o lote nº-09"
PROPRIETÁRIO: ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO LIMITADA, com escritório neste cidade.
T. A. Matrícula nº4.331 deste Ofício.

R.1 M-7.084/1 Prot. 21.566 de 14/03/78
DATA: 14 de março de 1.978.
COMPROMITENTES VENDEDORES: ORGANIZAÇÃO COMERCIAL IMOBILIÁRIA TRIVELATO LTDA., representada neste ato por GILBERTO MARTINS AGUIAR.
COMPROMISSÁRIO COMPRADOR: BRAZ ANTONIO CAETANO, brasileiro, casado, lavrador, residente neste Município e comarca.
TÍTULO: Contrato Particular de Compromisso de compra venda passado nesta cidade em data de 22 de outubro de 1.977, devidamente assinado pelas partes contratantes com firmas reconhecida pelo tabelionato de Jardim Alegre Pr.
VALOR DO CONTRATO: Cr$. 41.500,00 (quarenta mil e quinhentos/ cruzeiros). PRAZO: A terminar em 15 de novembro de 1.979. CONDIÇÕES: As do contrato. Dou fé. Em 14 de março de 1.978. .....
Oficial Maior. =/Ismael/=

R-2-M:- nº7.084/1 - PROT:- nº46.295 - de 29/04/81.
DATA:- 29 de abril de 1.981.
TRANSMITENTES:- ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIARIA TRIVELATTO=LTDA, sociedade civil por quotas de responsabilidade limitada, com sede na cidade de São Paulo-capital, e com filial nesta cidade, a Rua Rio Grande do Sul, 525, inscrita no CGC/MF. nº44. - 416.204/0008-50, neste ato representada por seu procurador:- = GILBERTO MARTINS DE AGUIAR, brasileiro casado, do comercio, - residente na cidade de Cascavel-Pr., e inscrito no CPF. nº205.- 648.219-34, e portadorda cédula de Identidade nº-1.171.274-Pr., conforme procuração lavrada as fls.198, do livro 42-P, das notas do 2º Tabelionato de Cascavel-Pr.
ADQUIRENTE:- BRAZ ANTONIO CAETANO, brasileiro, casado, lavrador portador da cédula de Identidade nº1.270.737-Pr., e inscrito no CPF. nº173.993.279-04, residente e domiciliado em Tres Coqueiros municipio de Ivaipora-Pr.TITULO. COMPRA E VENDA. FORMA.- DATA= E SERVENTUARIO. Escritura publica de compra e venda lavrada em data de 15 de abril de 1.981. Nas notas do Tabelionato do distrito de Alto Pora. Sr. LAURO MULLER, As fls.037, do livro 16-E VALOR:-Cr$-41.500,00 (quarenta e um mil e quinhentos cruzeiros) CONDIÇÕES:- As da escritura. sisa:- sob nº2366915-0, expedida - em data de 15/04/81, no valor de Cr$-415,00... VIDE VERSO...

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Neusa Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

matrícula 7.Cen.-

folha 02.-

144

_____ de _____ de 19_____

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores
Fls.: 122
Est. do Paraná

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 21/12/73, alterada pl 6212 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº 7 fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

05 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

- GISELE ALVES
- ALCEBIADES ALVES FILHO
- MARA REGINA ALVES DA SILVA
- NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84702

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 173
Est. do Paraná

MATRICULA.nº14.232/1
DATA:5 outubro de 1.
IMÓVEL.Data de terras nº11(onze),da quadra nº07(sete),com a área de 406,00m2(trezentos e seis metros quadrados),situado no Jardim Luiz XV,no quadro Urbano desta cidade,com os seguintes limites e confrontações.NA FACE NORTE.Divide com a data nº10 com 25,50 metros.NA FACE LESTE.Divide com a Rua General Osório com 12,00 metros.NA FACE SUL.Divide com as datas nºs12 e 13 com 25,50 metros.NA FACE OESTE.Divide com a data nº 15 com 12,00.
PROPRIETÁRIO.ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIARIA TRIVELATO LTDA, com escritorio nesta cidade e sede em Araçatuba São Paulo.
T.A. 4.331 deste Oficio.

R-1-M-14.232/1 PROT.nº49.402 de 5/10/1.981.
DATA:5 de outubro de 1.981.
COMPROMITENTES VENDEDORES.ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO LTDA,com escritório nesta cidade e sede em Araçatuba São Paulo,devidamente representada por seu Inspetor Sr.GILBERTO MARTINS AGUIAR.
COMPROMISSÁRIO COMPRADOR.MARIA DA CONCEIÇÃO EMILIANO,viúva,brasileira,residente na Avenida Serrinha S/Nº nesta cidade.TITULO.Instrumento Particular de Compromisso de compra e venda passado nesta cidade em data de 25 de setembro de 1.977,assinado pelas partes contratantes,e com firmas reconhecida pelo Tabelionato desta cidade.VALOR:Cr$41.500,00 (quarenta e um mil e quinhentos cruzeiros),/ PRAZO.A terminar em 24 de setembro de 1.979.CONDIÇÕES:As da contrato.Dou fé.Em data de 5 de outubro de 1.981./
EMOLUMENTOS(CLY)

R-2-M-14.232/1 PROT.nº49.418 de 6/10/1.981.
DATA:6 de outubro de 1.981.
TRANSMITENTES:ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO LTDA, Pessoa jurídica com sede em São Paulo-Capital,inscrita no CGC/MF. sob.nº44.416.204/0003-45,e filial nesta cidade,inscrita no CGC/MF, sob.nº44.416.204/0008-50,representado por seu procurador,GILBERTO MARTINS AGUIAR, brasileiro,casado,de comércio,residente e domiciliado na cidade de Cascavel-Pr,portador da Cédula de Identidade RG sob.nº1.171.274-Pr,e do CPF nº205.648.219-34,nos termos da procuração outorgada nas notas do Tabelionato Souza de Cascavel-Pr, livro nº942-P às fls.198.
ADQUIRENTE:MARIA DA CONCEIÇÃO EMILIANO,brasileira,viúva,domestica, residente e domiciliada nesta cidade,inscrita no CPF.nº441.325.739-15.TITULO:COMPRA E VENDA:FORMA DO TITULO.DATA E SERVENTUARIO.Escritura Publica de compra e venda lavrada em data de 27 de outubro de 1.980,nas notas do Tabelionato desta cidade,JOÃO MARIA ROCHA,Tabelião,as fls.164,do livro nº166.VALOR:Cr$41.500,00 (quarenta e um mil e quinhentos cruzeiros).CONDIÇÕES.Pica cumprido e sem efeito o contrato de nº056/77,averbado no R-1-acima.

Continua.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Rel. Gicele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Gelo de Souza
Escreventes Juramentados

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 185
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00013862*** **Inscrição:** 06-081-0013-0862-001 Inscrição Anterior:
Logradouro: RUA GENERAL OSORIO **Bairro:** JARDIM OURO PRETO
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 1 **Lote:** 5 **Unidade:** 0000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 0,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 312,00
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 **Valor Venal:** 0,00
Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	2 NAO	02 ILUMINACAO	2 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	05 Isento de imposto	1 sim
06 Isento de Taxas	1 sim	07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não
01 Zona Fiscal	6 Zona Fiscal 6	01 N.DE CONSTR.	0 0,00
02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00	03 AREA CONSTRU 2	0 0,00
04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00	05 AREA CONSTRU 3	0 0,00
06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00	07 AREA CONSTRU 4	0 0,00
08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00	09 AREA COSNTRU 5	0 0,00
10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00		

Total de Registros: 1

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 14.232 | Folha 2

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Câmara de Vereadores Est. do Paraná

de

Oficial, Gisele Alves FLS. 175

AV-04-MAT. 14.232 - PROT. 177.030 de 18/10/2.011./
AVERBAÇÃO DE DIVÓRCIO./
Conforme requerimento passado em Ivaiporã, PR, em data de 29/07/2.011, assinado por **ROSEMARI APARECIDA EMILIANO BACKES,** co-proprietária do imóvel acima, neste ato representando **ROSEMILA EMILIANO DE OLIVEIRA** e **VALMIR DE OLIVEIRA,** co-proprietários do imóvel acima, averba-se a alteração de seus Estados Civis para **DIVORCIADOS,** conforme Mandado de Averbação nos termos da Escritura Pública de Divórcio Direto Consensual, lavrada às fls. 109 do livro nº 009-Diversos, da 2ª Serventia Notarial da Cidade e Comarca de Paranaíta, MT, averbado na Certidão de Casamento nº 7.315, às fls. 156 do livro nº B-24, do CRC da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, e que a mesma volta a assinar o nome de solteira **ROSEMILA DO AMPARO EMILIANO.** Permanecendo o imóvel em comum. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 10/2.011. **EMOLS** 60,00 - **VRC** R$ 9,18 - **SELO** R$ 2,90. Dou fé. Em data de 18 de Outubro de 2.011. Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt°
APSC.

AV-05-MAT. 14.232 - PROT. 177.031 de 18/10/2.011./
AVERBAÇÃO DE SEPARAÇÃO./
Conforme requerimento passado em Ivaiporã, PR, em data de 29/07/2.011, assinado por **ROSEMARI APARECIDA EMILIANO BACKES,** co-proprietária do imóvel acima, neste ato representando **ADELINO EMILIANO** e **MARIA APARECIDA MONTANI EMILIANO,** co-proprietários do imóvel acima, averba-se a alteração de seus Estados Civis para **SEPARADOS CONSENSUALMENTE,** conforme Mandado de Averbação nos termos da Escritura Pública de Separação Consensual, lavrada às fls. 175 vº do livro nº 37-D, da 2ª Serventia Notarial da Cidade e Comarca de Paraíso do Tocantins, TO, averbado na Certidão de Casamento sob nº 6.504, às fls. 245 do livro nº B-22 do CRC da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, e que a mesma continua a assinar o nome de casada **MARIA APARECIDA MONTANI EMILIANO.** Permanecendo o imóvel em comum. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 10/2.011. **EMOLS** 60,00 - **VRC** R$ 9,18 - **SELO** R$ 2,90. Dou fé. Em data de 18 de Outubro de 2.011. Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt°
APSC.

R-06-MAT. 14.232 - PROT. 177.032 de 18/10/2.011./
PERMUTA./
OUTORGANTES PERMUTANTES: ROSEMARI APARECIDA EMILIANO BACKES e seu esposo **ALTAMIRO BACKES,** casados pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, anterior a Lei nº 6.515/77, ela brasileira, professora.
Continua no verso

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 176
Estado do Paraná

Linhas 2v°

C.I.RG nº **1.031.079/PR**, CPF/MF nº **367.835.529-04**, ela brasileira, motorista, C.I.RG nº **824.914-8/PR**, CPF/MF nº **207.568.879-68**, residentes e domiciliados à Avenida Tancredo Neves, nº 1.170, Ivaiporã, PR; **ADELINO EMILIANO**, brasileiro, separado consensualmente, agricultor, C.I.RG nº **1.430.239/PR**, CPF/MF nº **521.331.769-34**, residente e domiciliado à Avenida São Paulo, nº 880, Jardim Paulista, Paraíso do Tocantins, TO; **MARIA APARECIDA MONTANI EMILIANO**, brasileira, separada consensualmente, costureira, C.I.RG nº **3.702.605-0/PR**, CPF/MF nº **914.749.901-00**, residente e domiciliada à Avenida São Paulo, nº 880, Jardim Paulista, Paraíso do Tocantins, TO; **ROSEMILA DO AMPARO EMILIANO**, brasileira, divorciada, professora, C.I.RG nº **18.949.597-2/SP**, CPF/MF nº **085.383.638-83**, residente e domiciliada à Rua 120, nº 163, Setor Residencial Norte, Paranaíta, MT; **VALMIR DE OLIVEIRA**, brasileiro, divorciado, alfaiate, C.I.RG nº **11.826.753-X/SP**, CPF/MF nº **634.811.118-00**, residente e domiciliado à Avenida Alvaro Volpe, s/nº, Paranaíta, MT; e **ROSALVO EMILIANO** e sua esposa **CÉLIA APARECIDA BAPTISTELLA EMILIANO**, casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, ele brasileiro, administrador de fazenda, CI.RG nº **1.475.207/PR**, CPF/MF nº **326.889.209-44**, ela brasileira, comerciante, CI.RG nº **8.993/TO**, CPF/MF nº **591.064.251-00**, residentes e domiciliados à Avenida Divino Luiz Costa, nº 1.163, Paraíso do Tocantins, TO. **OUTORGADO PERMUTADO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ**, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ nº **75.741.330/0001-37**, com sede na Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR, neste ato representado pelo Prefeito **Cyro Fernandes Corrêa Junior**, brasileiro, casado, professor, C.I.RG nº **4.327.125-3/PR**, CPF/MF nº **727.260.329-15**, residente e domiciliado à Rua Social, nº 115, Ivaiporã, PR. **TÍTULO:** Permuta. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:** Escritura Pública, lavrada em data de 29/07/2.011, nas notas da 1ª Serventia Notarial de Ivaiporã, PR, Jucilara Grasiela Rocha, às fls. 084 à 089 do livro nº 373-N. **VALOR:** R$ 15.000,00 (quinze mil reais). **CONDIÇÕES:** A presente Escritura é feita de acordo com a Lei Municipal nº 1.508, de 24 de Abril de 2.008, assinada pelo Prefeito Municipal Célio Pereira, publicada no Jornal Tribuna do Norte, em data de 25/04/2008; Os Outorgantes Permutantes, exceto Altamiro Backes, estão sendo representados por sua Procuradora **Rosemari Aparecida Emiliano Backes**, acima qualificada, juntamente com as demais condições estipuladas no corpo da Escritura. Isento de recolhimento do **ITBI**. Apresentou Certidões Negativas do Cartório Distribuidor e Anexos desta Comarca. Isento de recolhimento do **FUNREJUS**, conforme item 19, alínea b, Artigo 2º da Lei nº 14.596, de 27 de Dezembro de 2.004. Isento da Distribuição. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 10/2.011. **EMOLS** 2.610,00 - **VRC** R$ 368,01 - **CPC** R$ 7,14 - **SELO** R$ 2,90. Dou fé. Em data de 18 de Outubro de 2.011.
Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt°
APSC.

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º, art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada p/ 6212 de 1975, o presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

Lei 13.228 de 28/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA84694

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Resp. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls. 127
Est. do Paraná

MATRICULA:- nº11.167/1.
DATA:- 26 de março de 1.980.
IMOVEL:- Lote de terras sob nº12 (doze) da quadra nº07 (se te), com a area de 455,26 m2 (quatrocentos e cincoenta e - cinco virgula vinte e seis metros quadrados), situado no - Loteamento Jardim Luiz Xv, quadro urbano desta cidade de I vaiporã-Pr., com os sequintes limites e confrontações:- NA FACE NORTE:- Divide com a data nº11, com 17,00 metros;- NA FACE LESTE:- Divide com a Rua General Ozorio com 28,23 me- tros;- NA FACE SUL:- Divide com a Rua Getulio Vargas, com- 12,digo, 17,24 metros;- NA FACE OESTE:- Divide com a data - nº13, com 25,33 metros.
PROPRIETARIO:- ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIARIA TRIVELAT TO LTDA, pessoa juridica, com sede em São Paulo, capital,- inscrita no CGC/MF. nº44.416.204/0001-83, e com filial nes- ta cidade, e CGC/MF. nº44.416.204.0008-50.
T.A:- nº4.331 (matricula) deste Oficio.

R-1-M:- nº11.162/1 - PROT :- nº38.742 - de 26/03/80.
DATA:- 26 de março de 1.980.
TRANSMITENTES:- ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIARIA TRIVE - LATTO LTDA, acima citada e qualificada, neste ato represen- tada, por seu procurador Sr. Gilberto Martins de Aguiar,bra sileiro, casado, do comercio, residente e domiciliado na ci dade de Cascavel-Pr., portador da cédula de Identidade nº- 1.171.274-Pr., e CPF. nº205.648.219/34, conforme procuração tomada as fls.198, do livro.42-P, das notas do 2º Oficio da cidade de Cascavel-Pr.
ADQUIRENTE:- PAULO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, do comer cio, residente e domiciliado no distrito de Arapuã, deste mu nicipio e comarca, portador da cédula de Identidade nº1.801 750-Pr., e do CPF. Nº(não consta). TITULO. COMPRA E VENDA.- FORMA DO TITULO. DATA E SERVENTUARIO. Escritura publica de- compra e venda lavrada em data de 17 do outubro de 1.979. - Nas notas do Tabelionato da cida,digo, desta cidade. Sr. - JOÃO MARIA ROCHA, às fls.069, do ivro.157. VALOR:- Cr$-46. 500,00 (quarenta e seis mil e quinhentos cruzeiros).CONDI = ÇÕES:- As da escritura. SISA:- nº8081793-4, expedida em da- ta de 25/05/79, no valor de Cr$-465,00 (quatrocentos e ses- senta e cinco cruzeiros). Dou fé em data de 26 de março de 1.980/
/FUNC. JURTOMA).

R-2-MAT-11.167- PROT-124.287 de 17/05/96.-
DATA: 17 de maio de 1.996.-
TRANSMITENTE DESAPROPRIADOS:- PAULO DE OLIVEIRA , do comér - cio, portador da CI.RG.sob nº 1.801.750-Pr, e inscrito no CPF MF- sob nº 190.986.859-00- e sua mulher APARECIDA MARIA GOMES DE OLIVEIRA, portadora da CI.RG.nº 4.248.883-6-Pr e inscrita-

SERVENTIA DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

no CPF/MF- sob nº 572.610.599-00, brasileiros,casados,residentes- e domiciliados no Distrito de Arapuã,neste municipio. E como Intervenientes Anuentes:- OSWALDO MARTINS DE CARVALHO, agricultor,portador da RG. nº 2.242.645-Pr e inscrito no CPF/MF- 226.892.819-53 e MARIA ALVES DE CARVALHO, do lar, inscrita no CPF/MF- nº 686.532.209-68, brasileiros,casados, residentes e domiciliados neste cidade.-

ADQUIRENTE EXPROPRIANTE:- O MUNICIPIO DE IVAIPORÃ , Estado do Parana, pessoa juridica de direito publico interno, inscrito no CGC/MF nº 75.741.330/001-37, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Dr. Melvis Muchiuti, brasileiro, casado, advogado,residente e domiciliado neste cidade,portador da RG.nº 641.483-4-PR e CPF/MF nº 044.786.659-15. TITULO:- Escritura Publica de Desapropriação - Amigável lavrada em data de 29 de fevereiro de 1.996, nas notas - do 2º Oficio desta cidade, Sr; Hamilton Alves Chaves da Conceição- as fls. 154/154vº do livro 26-E- VALOR:- R$ 1.000,00(um mil reais) CONDIÇÕES:- area de utilização publica pelo Decreto nº 3282/96, - publicado em 11/02/1.996 do Jornal Tribuna do Norte, juntamente - com as demais condições estipuladas no corpo da escritura, Documentos arquivados neste Oficio 05/96. Isento da Guia Imobiliária e - Distribuição. EMOLS-VRC- 1.260,00- valor recolhido ao CPC-R$ 3,59. Dou fé.Em data de 17 de maio de 1.996.
Mara R.A.Silva

Func.Jurt.- RNL.

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pl 6212 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA e reprodução fiel da Matrícula nº _____ fotocopiada em sua integra e vai/será como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

05 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84710

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 178
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 1084
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro	Inscrição Cadastral	Proprietário	CPF/CNPJ	Valor
Loteamento	Quadra	Lote	Endereco	Area do Lote	Are
00021366	08-108-0002-0029-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	
000108	000002	000029	RUA: ALFENAS, S/N - RESIDENCIAL CASA GRANDE III	327,33	

Total de Registros: 29

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 180
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
151/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11 e 12 Quadra: 07
Situado na Rua General Osório
Luiz XV

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 306,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais). Cada terreno**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles R. Calves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

152

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 183

LOTEAMENTO: Ouro Preto	
QUADRA: 01	LOTE: 05
ENDEREÇO: Rua General Ozório	
DATA: 25/11/2014	HORA: 03:22

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

154

Matrícula	Folha
29.827.-	02.-

08 de Abril de 19 99

OFICIAL, Gisele Alves

Fls.: 183

IMÓVEL:- DATA DE TERRAS sob n.º 05 (cinco), da quadra n.º 01 (um), com a área de 312,00 m2 (Trezentos e doze metros quadrados), situado no Jardim Ouro Preto quadra urbano desta cidade e Comarca de Ivaiporã - PR., com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE**: Divide com a Rua General Osorio, com 12,00 metros **LADO DIREITO** Divide com o lote n.º 04, com 26,00 metros **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote 06, com 26,00 metros - **FUNDOS:** Divide com o lote n.º 04-Remanescente, com 12,00 metros -

PROPRIETÁRIO:- ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO LTDA., pessoa juridica, com sede em São Paulo Capital, inscrita no CGC/MF sob n.º 44.416.204/0001-83

REGISTRO ANTERIOR - Matricula sob n.º 10.752 deste Oficio
Dou fé Em data de 08 de Abril de 1.999 -
Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º
MRAS.

R-01 MAT. 29.827 - PROT. 133.236 - de - 08/04/99.-/

DATA:- 08 De Abril de 1.999 - Conforme Termo de Conversão de Arresto em Penhora, datado de 05/04/99 extraido dos autos n.º 159/98, firmado por Joelma Périco (Escrevente Juramentada) do Cartório do Civil e Anexos desta Comarca de Ivaiporã- Parana , em cumprimento ao respeitável despacho exarado pelo Dr.º Elias Duarte Rezende Juiz de Direito da Vara Civel desta Comarca de Ivaiporã Paraná, em que é exequente **O MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ**, e executado **ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO LTDA** Procedo o Registro da Penhora sobre o imovel acima, para assegurar o pagamento da importância de R$ 4.881,21 (Quatro Mil oitocentos e oitenta e um reais e vinte e um centavos), devido ao exequente acima referido Documentos arquivados neste Oficio sob n.º 04/99 **EMOLS - VRC- R$ 378,00 - R$ 28,35** Dou fé Em data de 08/04/99
Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º
MRAS

AV-02-MAT- 29.827 -PROT-143.587 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 159/98, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Oficio sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 VRC - R$ 6,30 Dou fe Em data de 10 de Março de 2003
Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º
TRF

R-03-MAT- 29.827 - PROT- 143.587 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 184
Estado Paraná

01 v."

TRANSMITENTE:- ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO LTDA, acima citada e qualificada
ADQUIRENTE:- MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito publico interno, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes nº 500, Ivaiporã, PR. TÍTULO - Execução Fiscal FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:- Carta de Adjudicação, conforme Autos nº 159/98, encerrada em data de 13/11/2001, assinada pelo Drº Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã, PR. VALOR - R$ 500,00 (quinhentos reais) CONDIÇÕES - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 03/2003 Isento da Distribuição. EMOLS - VRC- 1.260,00- R$ 132,30 - CPC - R$ 4,90 Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003
Alcebiades Alves Filho.

Func. Juramentado
TRF

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada p/ 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº , fotocopiada em sua integra
E SERVE PARA CERTIDÃO DE TEOR
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
ODELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUSA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 1.328 de 29/04/91
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84736

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 186
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
49/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 05 Quadra: 01
Situado na Rua General Osório
Ouro Preto

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 187
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
49/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 05 Quadra: 01
Situado na Rua General Osório
Ouro Preto

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaipora
Fls.: 388
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Ouro Preto	
QUADRA: 03	LOTE: 01 e 02
ENDEREÇO: Rua Visconde Rio Branco	
DATA: 25/11/2014	HORA: 03:27

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Est. do Paraná
Fls.: 139
25/11/2014 03:27 PM

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 196
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Ouro Preto	
QUADRA: 03	LOTE: 12 ao 17
ENDEREÇO: Rua General Ozório	
DATA: 25/11/2014	HORA: 03:25

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Est. do Paraná
Fls.: 191

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Ficha
32.429	01

17 Outubro de 2003

Oficial Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Estado do Paraná Fls.: 192

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS n.º 1-2-12-13 14-15-16-17 (um - dois - doze - treze - quatorze - quinze - dezesseis - dezessete) da quadra n.º 03 (três), com a área de 2.896,53 m² (dois mil, oitocentos e noventa e seis metros e cinquenta e três centímetros quadrados), situada no **JARDIM OURO PRETO**, quadro urbano de Ivaiporã, Paraná, com os seguintes limites e confrontações: **A NORDESTE:** Limita-se por uma linha seca de rumo SE 54°25'NW medindo 26,00 metros, confronta-se com o lote n.º 03. **A NOROESTE:** Limita-se por uma linha seca de rumo SW 33°09'NE medindo 36,00 metros, confronta-se com o lote n.º 03, 04 e 05. **A NORDESTE:** Limita-se por uma linha seca de rumo SE 54°25'NW medindo 26,00 metros, confronta-se com o lote n.º 11. **A SUDESTE:** Limita-se por uma linha seca de rumo SW 33°09'NE medindo 89,62 metros, confronta-se com a **Rua General Ozorio. A SUDOESTE:** Limita-se por uma linha seca de rumo SE 22°28'NW medindo 61,00 metros, confronta-se com o lote n.º 05. **A NOROESTE:** Limita-se por uma linha seca de rumo SW 33°09'NE medindo 21,73 metros, confronta-se com a **Rua Visconde do Rio Branco**

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CGC/MF nº 75 741 330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, nesta cidade de Ivaiporã, Paraná

REGISTRO ANTERIOR: Matrículas sob nº 22.477, 22.478, 22.484, 22.485, 22.486, 22.487, 22.488 e 22.489 deste Ofício

Dou fé. Em data de 17 de Outubro de 2.003

Alcebiades Alves Filho.

Func Jurº
KSB

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º do Art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] apresentada em sua integra e que a presente CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
Escrevente Autorizado

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
CERTIFICAÇÕES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Lei 13.228 de 13/01/2000
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85343

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 193
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00019078*** **Inscrição:** 00-081-0300-1227-001 Inscrição Anterior: 19077
Logradouro: RUA A **Bairro:** JARDIM OURO PRETO
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 03 **Lote:** 01,02 **Unidade:** 019078
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 0,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 2.896,53
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	10 Zona Fiscal 10
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 29.826.- Folha 01.-

08 de abril de 19 99

OFICIAL Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 198

IMÓVEL:- DATA DE TERRAS sob n.º 02 (dois), da quadra n.º 01 (um), com a área de 312,00 m2 (Trezentos e doze metros quadrados), situado no Jardim Ouro Preto quadro urbano desta cidade e Comarca de Ivaiporã – PR., com os seguintes limites e confrontações De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE**: Divide com a Rua General Osorio, com 12,00 metros. **LADO DIREITO** Divide com o lote n.º 01, com 26,00 metros. **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote 03, com 26,00 metros - **FUNDOS:** Divide com o lote n.º 04-Remanescente, com 12,00 metros -

PROPRIETÁRIO:- ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO LTDA, pessoa jurídica, com sede em São Paulo Capital, inscrita no CGC/MF sob n.º 44.416.204/0001-83.

REGISTRO ANTERIOR - Matrícula sob n.º 10.752 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 08 de Abril de 1.999 -

Alcebíades Alves Filho

Func. Jurt.º MRAS.

R-01- MAT. 29.826 - PROT. 133.236 - de – 08/04/99.-/

DATA:- 08 De Abril de 1.999 - Conforme Termo de Conversão de Arresto em Penhora, datado de 05/04/99 extraído dos autos n.º 159/98, firmado por Joelma Périco (Escrevente Juramentada) do Cartório do Cível e Anexos desta Comarca de Ivaiporã- Paraná., em cumprimento ao respeitável despacho exarado pelo Dr.º Elias Duarte Rezende Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã Paraná, em que é exequente **O MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ.** e executado **ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO LTDA**. Procedo o Registro da Penhora sobre o imóvel acima, para assegurar o pagamento da importância de R$ 4 881,21 (Quatro Mil oitocentos e oitenta e um reais e vinte e um centavos), devido ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 04/99. **EMOLS - VRC-** R$ 378,00 - R$ 28,35. Dou fé. Em data de 08/04/99.

Alcebíades Alves Filho

Func. Jurt.º MRAS

AV-02-MAT- 29.826 -PROT-143.587 de 10/03/2003./

DATA.- 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 159/98, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 VRC - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.

Alcebíades Alves Filho

Func. Jurt.º TRF

R-03-MAT- 29.826 - PROT- 143.587 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Estado do Paraná
Fls.: 199

01 v.º 156

TRANSMITENTE:- ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO LTDA, acima citada e qualificada **ADQUIRENTE** - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes nº 500, Ivaiporã, PR **TÍTULO** - Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:**- Carta de Adjudicação, conforme Autos nº 159/98, encerrada em data de 13/11/2001, assinada pelo Drº Elias Duarte Rezende M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR **VALOR** - R$ 500,00 (quinhentos reais) **CONDIÇÕES** - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 03/2003 Isento da Distribuição **EMOLS** - VRC- 1.260,00- R$ 132,30 - CPC - R$ 4,90 Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.
Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º
TRF

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/73 alterada p/ 6.216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] transcrita em sua íntegra e serve como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
ROSIELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NELZA IOLANDA BIELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

Lei 13.228 de 28/12/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84735

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 200
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00013859*** **Inscrição:** 06-081-0013-0859-001 Inscrição Anterior:
Logradouro: RUA GENERAL OSORIO **Bairro:** JARDIM OURO PRETO
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 1 **Lote:** 2 **Unidade:** 000000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 0,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 312,00
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	2 NAO	02 ILUMINACAO	2 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	05 Isento de imposto	1 sim
06 Isento de Taxas	1 sim	07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não
01 Zona Fiscal	6 Zona Fiscal 6	01 N.DE CONSTR.	0 0,00
02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00	03 AREA CONSTRU 2	0 0,00
04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00	05 AREA CONSTRU 3	0 0,00
06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00	07 AREA CONSTRU 4	0 0,00
08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00	09 AREA COSNTRU 5	0 0,00
10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00		

Total de Registros: 1

CÂMARA DE VEREADORES DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 202 Est. do Paraná

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 02/2016

O Presidente da Câmara Municipal de Ivaiporã, Estado do Paraná, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo Art. 45, Inciso II da Lei Orgânica do Município,

C O N V O C A :

Os nobres Edis para duas Reuniões Extraordinárias, a realizar-se no dia 29 de janeiro do ano de 2016, às 9h30m, para apreciação das seguintes matérias:

01 – Proposta de Emenda Modificativa nº 01/2016, ao Projeto de Lei Complementar nº 01/2016 do Executivo, Súmula: Modifica para fins de aplicação correta da norma legislativa o Projeto de Lei Complementar nº 01/2016 do Poder Executivo **(1ª e 2ª disc.).**
02 – Projeto de Lei Complementar nº 01/2016 Executivo, Súmula: Regulamenta e ratifica as datas para vencimento de alvarás no exercício de 2016, prorroga prazos, concede descontos e dá outras providências. **(1ª e 2ª disc.).**
03 – Projeto de Lei nº 116/2015 Executivo, Súmula: Autoriza o Executivo Municipal a proceder a alienação de bens imóveis que especifica, mediante processo licitatório na modalidade de concorrência, e dá outras providências **(1ª e 2ª disc.).**
04 – Projeto de Lei nº 138/2015 Executivo, Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a promover empreendimento habitacional em conjunto com a Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR, em áreas de terra de sua propriedade e dá outras providências **(1ª e 2ª disc.).**
05 – Projeto de Lei nº 147/2015 Executivo, Sumula: Altera o Art. 13 da Lei Complementar nº 1890, de 21 de dezembro de 2010. **(1ª e 2ª disc.).**
06 – Projeto de Lei nº 153/2015 Executivo, Súmula: Cria a Declaração Mensal de Serviços de Instituições Financeiras –DESIF, e dá outras providências **(1ª e 2ª disc.)**
07 – Projeto de Lei nº 01/2016 Executivo, Súmula: Abre um Crédito Adicional Especial e dá outras providências (Valor R$ 15.595,21 (Quinze mil quinhentos e noventa e cinco reais e vinte e um centavos) – Devolução de convênio de pavimentação asfáltica da Avenida Osvaldo Cruz no Jardim Belo Horizonte) **(1ª e 2ª disc.).**
08 – Projeto de Lei nº 02/2016 Executivo, Súmula: Abre um Crédito Adicional Especial e dá outras providências (Valor R$ 1.950.000,00 (Um milhão novecentos e cinquenta mil reais) – Revitalização do Lago do Jardim Botânico e contrato de concessão para a exploração de serviços de águas e esgoto) **(1ª e 2ª disc.).**
09 – Projeto de Lei nº 03/2016 Executivo, Súmula: Abre um Crédito Adicional Especial e dá outras providências (Valor R$ 824.136,79 (Oitocentos e vinte e quatro mil cento e trinta e seis reais e setenta e nove centavos) – Pavimentação poliédrica da estrada do Distrito de Santa Barbara) **(1ª e 2ª disc.).**
10 – Projeto de Lei nº 04/2016 Executivo, Súmula: Abre um Crédito Adicional Especial e dá outras providências (Valor R$ 241.840,81 (Duzentos e quarenta e um mil oitocentos e quarenta reais e oitenta e um centavos) – Construção de uma Unidade Básica de Saúde) **(1ª e 2ª disc.).**
11 – Projeto de Lei nº 05/2016 Executivo, Súmula: Abre um Crédito Adicional Especial e dá outras providências (Valor R$ 6.382,96 (Seis mil trezentos e oitenta e dois reais e noventa e

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 203
Est. do Paraná

CONTINUAÇÃO

ANEXO I

PARTE I

PLE 116/2015

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 194
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
50/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 01, 02, 12, 13, 14, 15, 16 e 17 Quadra: 03
Situado na Rua Visconde do Rio Branco
Ouro Preto

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 2.896,53m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 300.000,00 (Trezentos mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 196
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Ouro Preto	
QUADRA: 01	LOTE: 02
ENDEREÇO: Rua General Ozório	
DATA: 25/11/2014	HORA: 03:23

MORADOR: Lote vazio - TABOÁ	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio TABOÁ / VER SE SERÁ APROVEITADO P/ CASA

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.676.209-00

Charles Piaciovski Galves
CPF: 046.834.329-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Estado do Paraná
Fls.

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula 30.177 — Folha 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

18 de Janeiro

OFICIAL Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná — Fls. 206

IMÓVEL - DATA DE TERRAS sob n.º 07 (sete) quadra 01 (um), com a área de 342 m² (trezentos e quarenta e dois metros e oitenta e cinco centímetros quadrados)- situado **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR. com os seguintes limites confrontações De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE**:- Divide com a Rua **Mano Ribas**, medindo 13,51 metros - **LADO DIREITO** - Divide com a data n.º 06, medindo 25,04 metros **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n.º 08, medindo 25,75 metros **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 14, medindo 13,51 metros

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI RG n 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, d comércio, portadora da CI RG n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados a Av Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2.233 deste Ofício

Dou fé Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-01-MAT- 30.177 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000 Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Perico Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitavel despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000 **EMOLS** - VRC - 985,50 R$ 63,78 CPC - R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

AV-02-MAT- 30.177 -PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA - 10 de Março de 2003 Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 VRC - R$ 6,30 Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-03-MAT- 30.177 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

Oficial Gisele Alves
Escrevente Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva

Câmara de Ivaiporã
Fls.: 207
Est. do Paraná

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e MARISA ROCHA, acima citad qualificados

ADQUIRENTE:- MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito pú interno, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes nº Ivaiporã, PR. **TÍTULO** - Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO. DATA SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos nº 178/99, encerrada em de 20/09/2000, assinada pelo Drº Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara C da Comarca de Ivaiporã, PR **VALOR** - R$ 350,00 (trezentos e cinquenta re **CONDIÇÕES**.- As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados n Ofício sob nº 03/2003. Isento da Distribuição **EMOLS - VRC**- 1.260,00- R$ 132,3 **CPC** - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003 Alcebiades Alves Filho.

Fume Ju

T

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73 alterada p/ 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº 16.Aceitado em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
CIRCE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 14/01/2004
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85311

1º SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Circe Alves
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 208
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
83/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 07 Quadra: 01
Situado na Rua Manoel Ribas
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 342,85m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 230
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 01	LOTE: 11
ENDEREÇO: Rua Campo Mourão	
DATA: 03/11/2014	HORA:

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 03 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Estado do Paraná
Fls.: 11

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CARTORIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 30.178 | Folha 01

18 de Janeiro de 2000

OFICIAL, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná FLS. 298

IMÓVEL - **DATA DE TERRAS** sob nº 11 (onze) quadra 01 (um), com a área de 351,00 m² (trezentos e cinquenta e um metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE**:- Divide com a Rua **Campo Mourão**, medindo 13,00 metros - **LADO DIREITO**:- Divide com a data nº 09 e 10, medindo 27,00 metros **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n.º 12, medindo 27,00 metros **FUNDOS**:- Divide com a data nº 13, medindo 13,00 metros

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI.RG nº 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, do comercio, portadora da CI RG nº 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob nº 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados à Av Curitiba nº 285, Ivaiporã, PR

REGISTRO ANTERIOR: Matricula n.º 2.233 deste Ofício

Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000.

Alcebiades Alves Filho. Func Jurtº TRF

R-01-MAT- 30.178 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Perico Fabbi, extraido dos Autos nº 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Civel desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente:- **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 01/2.000/. **EMOLS – VRC** - 985,50 R$ 63,78 **CPC** - R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho. Func.Jurt º TRF

AV-02-MAT- 30.178 - PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA - 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos nº 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Oficio sob nº 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho. Func.Jurt º TRF

R-03-MAT- 30.178 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003 **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 213
Est. do Paraná

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e [illegible] ROCHA, acima citados e qualificados.

ADQUIRENTE - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n° 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n° 500, Ivaiporã, PR. TÍTULO - Execução Fiscal. FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:- Carta de Adjudicação, conforme Autos n.º 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Dr ° Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. VALOR.- R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) CONDIÇÕES - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n° 03/2003. Isento da Distribuição. EMOLS - VRC- 1.260,00- R$ 132,30 - CPC - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.

Alcebiades Alves Filho. Func.Jurí °

TRF

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1° art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pl/ 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCOPIA e reproducão fiel da Matrícula nº [illegible] integra

09 ABR 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
MILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

LEI 13.228 DE 19/12/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85310

SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Gisele Alves Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Milza Iolanda Belo de Souza
Escreventes

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 225
Est. do Paraná

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e MARISA [illegible], acima citados e qualificados.

ADQUIRENTE - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito publico interno, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes nº 500 Ivaiporã, PR **TÍTULO** - Execução Fiscal. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos nº 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Drº Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR **VALOR** - R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES** - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 03/2003. Isento da Distribuição. **EMOLS** - VRC- 1.260,00- R$ 132,30 **CPC** - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.
TRF

CERTIDÃO
O CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible], fotografada em sua integra e extraída em CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
09 ABR 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
ADIELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Autorizados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 11.331 de 19/08/2002
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA85254

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
[illegible]

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 226
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
80/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 19 Quadra: 01
Situado na Rua Guaraniaçú
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,000m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 227
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
80/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 19 Quadra: 01
Situado na Rua Guaraniaçú
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,000m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 126
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
43/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 17 Quadra: 13
Situado na Rua Visconde do Rio Branco
Jd Imperial

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 229
Est. do Paraná

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
30.169	01

13 de Janeiro de 2.000

OFICIAL Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná 235 Fls.: 230

IMÓVEL - **DATA DE TERRAS** sob n.º 12 (doze) quadra 03 (três), com a area de 338,00 m² (trezentos e trinta e oito metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguin es limites e confrontações De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua **Cascavel**, medindo 13,00 metros.- **LADO DIREITO** - Divide com a data n.º 11, medindo 26,00 metros. **LADO ESQUERDO:**- Divide com a Rua **Matelândia**, medindo 26,00 metros. **FUNDOS:**- Divide com a data n.º 13, medindo 13,00 metros

PROPRIETÁRIO: **GERALDO FIRMINO**, cirurgião dentista, portador da CI.RG. n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e **MARISA ROCHA**, do comércio, portadora da CI.RG. n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados á Av. Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR

REGISTRO ANTERIOR: Matricula n.º 2.233 deste Oficio

Dou fé Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º TRF

R-01-MAT- 30.169 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Périco Fabbi, extraido dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Civel desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado: **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imovel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Oficio sob n.º 01/2.000. **EMOLS – VRC** - 985,50 R$ 63,78 **CPC** – R$ 0,53 Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

AV-02-MAT- 30.169 -PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA - 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Oficio sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º TRF

R-03-MAT- 30.169 -PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 231
Est. do Paraná

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e MARISA ROCHA, acima citados e qualificados
ADQUIRENTE:- **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ**, pessoa juridica de direito público interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n.º 500, Ivaiporã, PR **TÍTULO**:- Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:**- Carta de Adjudicação, conforme Autos n.º 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Drº Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR **VALOR**:- R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES** - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 03/2003. Isento da Distribuição **EMOLS** - VRC- 1.260,00- R$ 132,30 – **CPC** - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.
Alcebiades Alves Filho
Func. Jurt.º
TRF

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel do documento nº [illegible] apresentado em sua integra e dou a presente com CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUSA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 11.331 de 19/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85255

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMOVEIS DE IVAIPORÃ
[illegible]

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 030
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
79/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 12 Quadra: 03
Situado na Rua Cascavel
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,000m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 233
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
79/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 12 Quadra: 03
Situado na Rua Cascavel
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,000m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 234
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 03	LOTE: 14
ENDEREÇO: Rua Matelândia	
DATA: 03/11/2014	HORA: 14:56

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 06 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 235
Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 209
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
83/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 07 Quadra: 01
Situado na Rua Manoel Ribas
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 342,85m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 197
Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 204
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná
QUADRA: 01 LOTE: 07
ENDEREÇO:
DATA: 03/11/2014 HORA:

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 08 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Baciovski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 227

01 v.º

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e MARIS[illegible]ROCH[illegible] acima citados e qualificados

ADQUIRENTE:- MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n° 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n° 500, Ivaiporã, PR **TÍTULO** - Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO. DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos n° 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Dr.° Élias Duarte Rezende, M M Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR **VALOR**:- R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES**:- As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n° 03/2003 Isento da Distribuição **EMOLS.**:- VRC- 1.260,00- R$ 132,30 – CPC - R$ 4,90. Dou fé Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt °
TRF

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1° art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula n° fotocopiada em sua inteira e sobre esta CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

09 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

ELISETE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
ONILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 14/01/2021
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85326

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Onilza Iolanda Belo de Souza

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 244
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
77/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 17 Quadra: 03
Situado na Rua Matelândia
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,000m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 245
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 03	LOTE: 18
ENDEREÇO: Rua Matelândia	
DATA: 03/11/2014	HORA: 14:59

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 08 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.309-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 246
Est. do Paraná

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha
30.173	01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

18 de Janeiro de 2000

OFICIAL Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 247

IMÓVEL - **DATA DE TERRAS** sob nº 18 (dezoito) quadra 03 (três), com a área de 351,00 m² (trezentos e cinquenta e um metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha.- **FRENTE** - Divide com a Rua **Matelândia**, medindo 13,50 metros.- **LADO DIREITO**:- Divide com a data nº 17, medindo 26,00 metros **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data nº 19, medindo 26,00 metros **FUNDOS**:- Divide com a data nº 03, medindo 13,50 metros.

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI RG nº 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, do comércio, portadora da CI RG. nº 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob nº 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados á Av. Curitiba nº 285, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 2.233 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000.

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º

TRF

R-01-MAT- 30.173 -PROT-135.044 de 18/01/2.000./

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Périco Fabbi, extraído dos Autos nº 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M M Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente:- **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 01/2.000. **EMOLS** - VRC - 985,50 R$ 63,78. **CPC** - R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000.

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º

TRF

AV-02-MAT- 30.173 -PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos nº 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M M Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º

TRF

R-03-MAT- 30.173 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 248
Est. do Paraná

01 v.º

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e MARIA ROCHA, acima citados e qualificados

ADQUIRENTE:- MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n.º 500, Ivaiporã, PR **TÍTULO** - Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos n.º 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Dr.º Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR **VALOR** - R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES** - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. Isento da Distribuição **EMOLS - VRC**- 1.260,00- R$ 132,30 - **CPC** - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.
Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º
IRF

CERTIDÃO
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
CHILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Autorizados
09 ABR. 2013
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 19/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85317

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Oficial
Escrevente Autorizado
Escrevente Autorizado

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCORDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 21
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
82/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 11 Quadra: 01
Situado na Rua Campo Mourão
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,000m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Meixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 216
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 01	LOTE: 17
ENDEREÇO: Rua Guaraniaçú	
DATA: 03/11/2014	HORA:

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

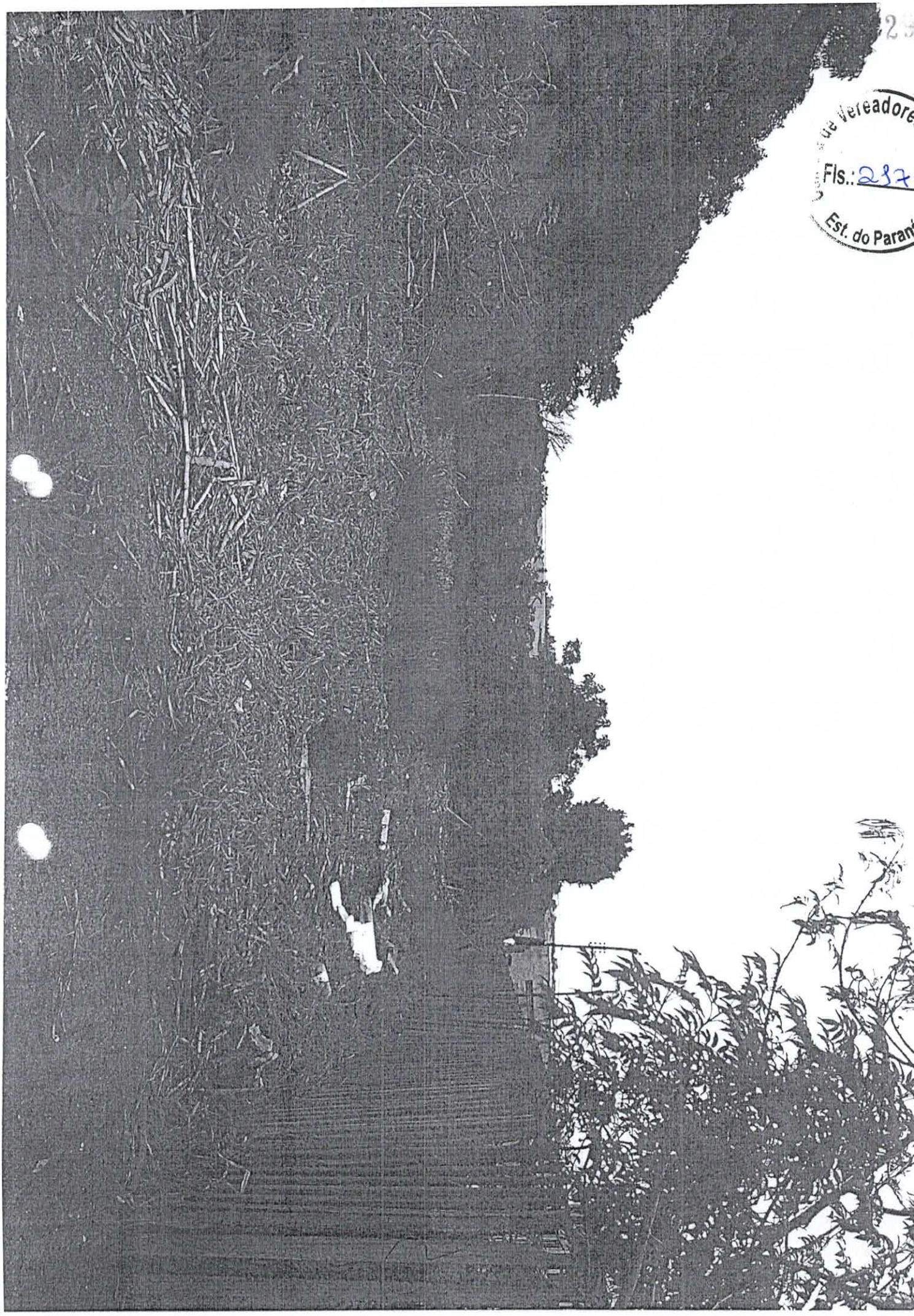
COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 06 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95


de Vereadore
Fls.: 237
Est. do Paran

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

Matrícula 30.191 | Folha 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Fls.: 288

1º de Janeiro

OFICIAL, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Estado do Paraná

IMÓVEL.- DATA DE TERRAS sob n.º 17 (dezessete) quadra 01 (um), com a área de 351,00 m² (trezentos e cinquenta e um metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha:- **FRENTE**:- Divide com a Rua **Guarauiaçu**, medindo 13,50 metros.- **LADO DIREITO**.- Divide com a data n.º 16, medindo 26,00 metros. **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n.º 18, medindo 26,00 metros. **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 04, medindo 13,50 metros.

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI.RG. n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e **MARISA ROCHA**, do comércio, portadora da CI.RG. n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados á Av. Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matricula n.º 2.233 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func.Jurº

TRF

R-01-MAT- 30.181 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro do 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Périco Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Civel desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente.- **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado: **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Oficio sob n.º 01/2.000 / **EMOLS – VRC** - 985,50 R$ 63,78 **CPC** – R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000.

Alcebiades Alves Filho.

Func.Jurt.º

TRF

AV-02-MAT - 30.181 – PROT - 141.669 de 09/07/2002./

DATA:- 09 de julho de 2.002. Conforme Carta de Adjudicação expedido nos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal expedida em data de 20/09/2000, assinado por D.º Elias Duarte Rezende, Juiz de Direito da Vara Civel desta comarca de Ivaiporã, Pr. Procedo o cancelamento do R-01-acima. Documentos arquivados neste Oficio 07/02. **EMOLS**-100- **VRC**-R$ 47,25- **CPC**-R$ 2,36 . Dou fé .Em data de 09 de julho de 2.002.

Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt.º

RNL

R-03-MAT- 30.181 - PROT- 141.669 de 09/07/2.002./

DATA:- 09 de julho de 2.002.- **CARTA DE ADJUDICAÇÃO/**

Continua no verso . . .

Câmara de Ivaiporã
Fls.: 219
Est. do Paraná

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e [illegible] ROCHA, acima citados e qualificados

ADQUIRENTE - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ - PR , pessoa juridica de direito Público interno, com sede na Praça dos Três Poderes , 500, nesta cidade de Ivaiporã - PR inscrito no CGC sob n.° 075 741.330/0001-37 , neste ato representado por seu procurador Dr **Melvis Muchiuti** , inscrito na OAB n° 6.771. **TITULO**:- Inventário **FORMA DO TITULO DATA E SERVENTUÁRIO**:- Carta de Adjudicação, expedido nos Autos 178/99 de Execução Fiscal , encerrado em data de 20/09/2.000 , assinado por Elias Duarte Rezende , M.M Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã – PR **VALOR**:- R$ 350,00 (Trezentos e cinquenta reais)- **CONDIÇÕES**:- Ás constantes na Carta de Adjudicação Guia de recolhimento de ITBI sob n.° 463/02, expedida em data de 04/07/2.002, no valor de (Isento) . Documentos arquivados neste Oficio sob n.° 07/2.002. Isento da Distribuição. **EMOLS- VRC**- 1.260,00 - R$ 94,50 CPC - R$ 3,50. Dou fé. Em data de 09 de julho de 2.002

Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.°
RNL

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMOVEIS DE IVAIPORÃ
CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1° art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel do Matrícula nº , fotocopiada em seu inteiro teor.
e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

LEI 11.331 de 19/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85298

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMOVEIS DE IVAIPORÃ
Rel. Gisele Alves
Alcebiades Alves
Mara Regina Alves
Nilza Iolanda Belo

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 223
Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 250
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
77/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 17 Quadra: 03
Situado na Rua Matelândia
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,000m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 251
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 03	LOTE: 19
ENDEREÇO: Rua Matelandia	
DATA: 03/11/2014	HORA: 15:00

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 09 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 252
Est. do Paraná

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
30.174	01

18 de Janeiro de 2000

OFICIAL, Gisele Alves

Câmara de Vereadores
Fls.: 253
Est. do Paraná

IMÓVEL - **DATA DE TERRAS** sob n.º 19 (dezenove) quadra 03 (três), com a área de 351,00 m² (trezentos e cinquenta e um metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE**:- Divide com a Rua **Matelândia**, medindo 13,50 metros;- **LADO DIREITO** - Divide com a data n.º 18, medindo 26,00 metros **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n.º 20, medindo 26,00 metros **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 02, medindo 13,50 metros.

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI RG n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, do comercio, portadora da CI RG n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados à Av Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR

REGISTRO ANTERIOR: Matricula n.º 2.233 deste Ofício.

Dou fe. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho.

Func.Jurt.º
TRF

R-01-MAT- 30.174 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000 Nos Termos do Auto de Penhora, Deposito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Périco Fabbi, extraido dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA** Procedo a Penhora do imovel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000 **EMOLS** - **VRC** - 985,50 R$ 63,78 **CPC** – R$ 0,53 Dou fe Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º
TRF

AV-02-MAT- 30.174 -PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA - 10 de Março de 2003 Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30 Dou fe Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º
TRF

R-03-MAT- 30.174 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003 **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 254
Est. do Paraná

01 v.º

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e MARISA ROCHA, acima citados e qualificados

ADQUIRENTE - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes nº 500, Ivaiporã, PR **TÍTULO -** Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos nº 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Drº Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR -** R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES -** As condições na Carta de Adjudicação Documentos arquivados neste Ofício sob nº 03/2003 Isento da Distribuição **EMOLS -** VRC- 1.260,00- R$ 132,30 **CPC -** R$ 4,90 Dou fé Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º
TRF

CERTIDÃO
CERTIFICO nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] apresentada em sua íntegra
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
09 ABR. 2013
RIBEL ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 13/01/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85318

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Ribel Alves
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 255
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
75/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 19 Quadra: 03
Situado na Rua Matelândia
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 10.000,00 (Dez mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 056
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
75/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 19 Quadra: 03
Situado na Rua Matelândia
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 10.000,00 (Dez mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 257
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 03	LOTE: 20
ENDEREÇO: Rua Matelandia esquina com Peabirú	
DATA: 03/11/2014	HORA: 15:01

MORADOR:	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 10 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piaclevski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 258
Est. do Paraná

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula 30.175 — Folha 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã — Fls.: 259 — Est. do Paraná

13 de Janeiro de 2.003

OFICIAL, Gisele Alves

IMÓVEL - DATA DE TERRAS sob n.º 20 (vinte) quadra 03 (três), com a área de 413,40 m² (quatrocentos e treze metros e quarenta centímetros quadrados)- situado no **Jardim Paraná,** nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua **Matelândia**, medindo 12,80 metros - **LADO DIREITO**:- Divide com a data n.º 19, medindo 26,00 metros **LADO ESQUERDO**:- Divide com a Rua **Peabirú**, medindo 26,70 metros **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 01, medindo 19,00 metros
PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI.RG n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, do comércio, portadora da CI.RG n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados à Av Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR.
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2.233 deste Ofício.
Dou fé Em data de 18 de Janeiro de 2.000
Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º
TRF

R-01-MAT- 30.175 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.
DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Perico Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA** Procedo a Penhora do imovel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000 **EMOLS** – VRC - 985,50 R$ 63,78 **CPC** – R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000
Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt.º
TRF

AV-02-MAT- 30.175 –PROT-143.588 de 10/03/2003./
DATA - 10 de Março de 2003 Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30 Dou fé Em data de 10 de Março de 2003
Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º
TRF

R-03-MAT- 30.175 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./
DATA:- 10 de Março de 2003 **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Alcebiades Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 260
Est. do Paraná

Fonte

01

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e MARISA ROCHA, acima citados qualificados

ADQUIRENTE - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes nº 500 Ivaiporã, PR. **TÍTULO -** Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO. DATA** **SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos nº 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Drº Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR -** R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES -** As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob nº 03/2003. Isento da Distribuição. **EMOLS -** VRC- 1.260,00- R$ 132,30 – CPC - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.

Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt º
TRF

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos da § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pr 6212 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

09 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

MICHOELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA YOLANDA BELÓ DE SOUZA
} Escreventes Juramentados

Lei 13.228 de 13/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA85340

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Michoele Alves Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Yolanda Belo de Souza

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 261
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
76/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 20 Quadra: 03
Situado na Rua Matelândia - Peabirú
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 413,40m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LAUDO DE AVALIAÇÃO
76/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 20 Quadra: 03
Situado na Rua Matelândia - Peabirú
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 413,40m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 263
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 04	LOTE: 06
ENDEREÇO: Rua Matelandia	
DATA: 03/11/2014	HORA: 15:07

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 12 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.629-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 264
Est. do Paraná

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

CARTORIO DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEX
Comarca de Ivaiporã Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 30.176 | Folha 01

Fls. 265

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná

20 de Janeiro 2.

OFICIAL, Gisele Alves

IMÓVEL - **DATA DE TERRAS** sob n.º 06 (seis) quadra 04 (quatro), com a area 351,00 m² (trezentos e cinquenta e um metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nes Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR. com os seguintes limites e confrontações De quem Rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua **Matelândia**, medindo 13,50 metros **LADO DIREITO**:- Divide com a data n.º 05, medindo 26,00 metros. **LAD ESQUERDO:**- Divide com a data n.º 07, medindo 26,00 metros **FUNDOS:**- Divide com data n.º 13, medindo 13,50 metros.

PROPRIETÁRIO: **GERALDO FIRMINO**, cirurgião dentista, portador da CI RG. n 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e **MARISA ROCHA**, d comércio, portadora da CI.RG. n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados a Av Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR

REGISTRO ANTERIOR: Matricula n.º 2.233 deste Ofício.
Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000.
Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt.º TRF

R-01-MAT- 30.176 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.
DATA:- 18 de Janeiro de 2.000 Nos Termos do Auto de Penhora, Deposito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Périco Fabbi, extraido dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitavel despacho exarado pela M M Juiz de Direito da Vara Civel desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA** Procedo a Penhora do imovel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000 **EMOLS** – VRC - 985,50 R$ 63,78 **CPC** – R$ 0,53. Dou fé Em data de 18 de Janeiro de 2.000
Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt.º TRF

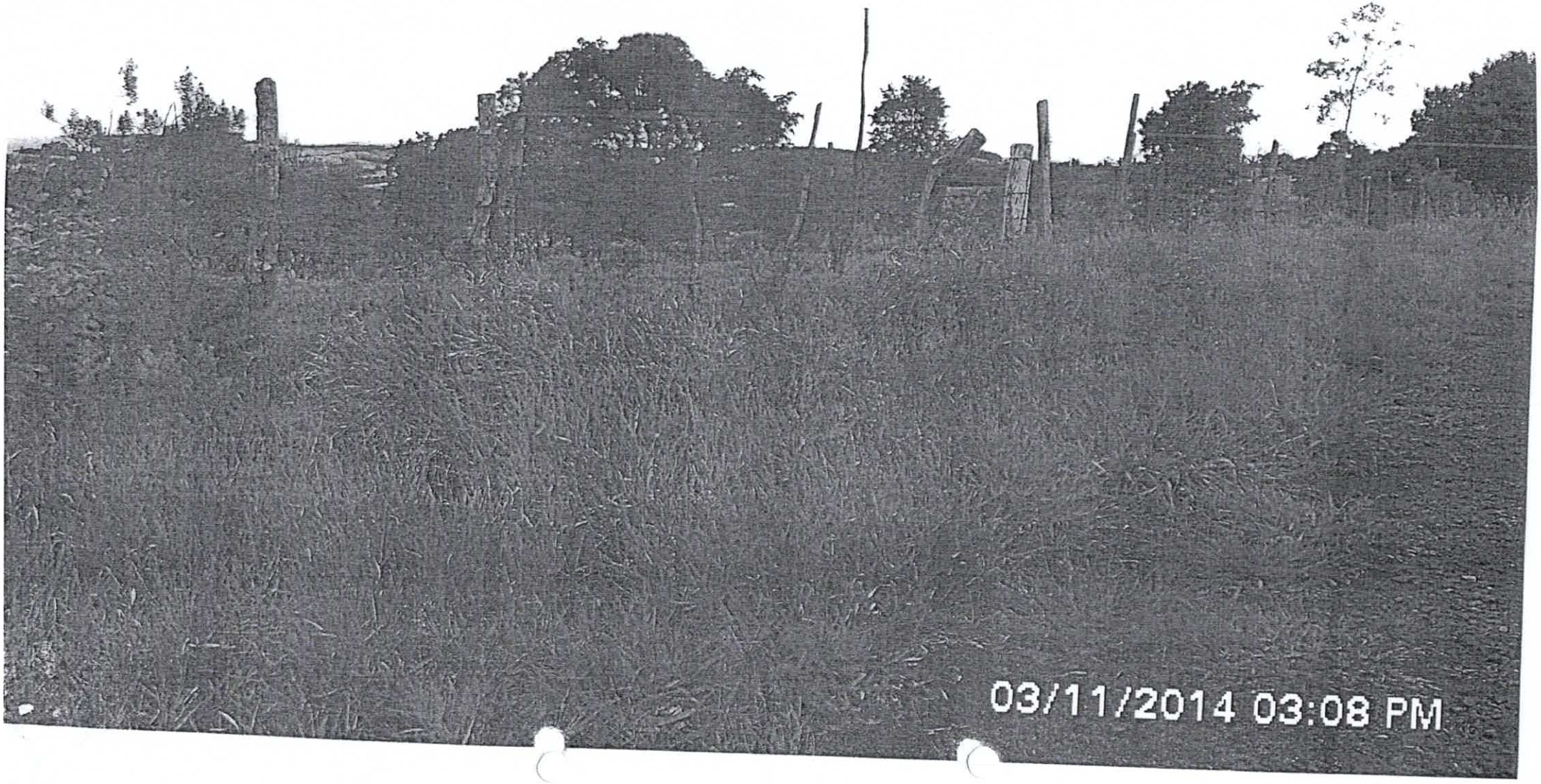
AV-02-MAT- 30.176 –PROT-143.588 de 10/03/2003./
DATA.- 10 de Março de 2003 Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr Elias Duarte Rezende, M.M Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé Em data de 10 de Março de 2003
Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-03-MAT- 30.176 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./
DATA:- 10 de Março de 2003 **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**
Continua no verso . . .

OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Alcebiades Alves Filho

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 270
Est. do Paraná



LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 30.154 | Folha 01

13 de Janeiro de 2.000

OFICIAL, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Estado do Paraná Fls.: 271

IMÓVEL:- **DATA DE TERRAS** sob n.º 08 (oito) quadra 04 (quatro), com a área de 338,00 m² (trezentos e trinta e oito metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua **Cascavel**, medindo 13,00 metros.- **LADO DIREITO** - Divide com a Rua **Matelândia**, medindo 26,00 metros. **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n.º 09, medindo 26,00 metros **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 07, medindo 13,00 metros.

PROPRIETÁRIO: **GERALDO FIRMINO**, cirurgião dentista, portador da CI.RG. n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e **MARISA ROCHA**, do comércio, portadora da CI.RG n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados à Av Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2.233 deste Ofício

Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-01-MAT- 30.154 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Perico Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado: **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA** Procedo a Penhora do imovel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000 **EMOLS** - VRC- 985,50 R$ 63,78 **CPC** – R$ 0,53 Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

AV-02-MAT- 30.154 -PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA - 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 VRC - R$ 6,30 Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-03-MAT- 30.154 -PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCORDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 267
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
74/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 06 Quadra: 04
Situado na Rua Matelândia
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 268
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
74/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 06 Quadra: 04
Situado na Rua Matelândia
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gaives
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 272
Estado Paraná

01

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e [illegible]CHA, acima citado-qualificados

ADQUIRENTE - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito públi interno, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes nº 5 Ivaiporã, PR **TÍTULO** - Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO, DATA SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos nº 178/99, encerrada em da de 20/09/2000, assinada pelo Drº Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Civ da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR** - R$ 385,89 (trezentos e oitenta e cinco reais e oiten e nove centavos). **CONDIÇÕES** - As condições na Carta de Adjudicação. Documento arquivados neste Ofício sob nº 03/2003. Isento da Distribuição. **EMOLS** - VRC- 1.260,0 R$ 132,30 - **CPC** - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003. Alcebiades Alves Filho

Func Jurt
TR

CERTIDÃO
CERTIFICO nos termos do § 1º art. 19 da Lei 8935 de 21/11/94, alterada p/ 8212 de 30/06/93, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel do Microfilme nº [illegible] fotocopiado em sua íntegra e assinado como CERTIDÃO É INTEIRO TEOR.
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
MEZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 18/01/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA85337

REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Est. do Paraná
Fls.: 236

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 279
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
72/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09 Quadra: 04
Situado na Rua Cascavel
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 10.000,00 (Dez mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 274
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
73/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 08 Quadra: 04
Situado na Rua Cascavel - Matelândia
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 269
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná
QUADRA: 04 LOTE: 08
ENDEREÇO: Rua Cascavel esquina com Matelandiia
DATA: 03/11/2014 HORA: 15:08

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 13 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.884.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaipora
Fls.: 281
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 04	LOTE: 10
ENDEREÇO: Rua Cascavel	
DATA: 03/11/2014	HORA: 15:10

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 15 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 220
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
81/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 17 Quadra: 01
Situado na Rua Guaraniaçú
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,000m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 221
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
81/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 17 Quadra: 01
Situado na Rua Guaraniaçú
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 351,000m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaipora
Fls.: 222
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná
QUADRA: 01 LOTE: 19
ENDEREÇO: Rua Guaraniaçú
DATA: 03/11/2014 HORA:

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 07em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piaclovski Galves
CPF: 046.034.529-95

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula 30.156 — Folha 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

18 de Janeiro de 2.000

OFICIAL, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã — Est. do Paraná — FLS. 233

IMÓVEL:- DATA DE TERRAS sob n.º 10 (dez) quadra 04 (quatro), com a área de 338,00 m² (trezentos e trinta e oito metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha:- **FRENTE**:- Divide com a Rua **Cascavel**, medindo 13,00 metros.- **LADO DIREITO**:- Divide com a data n.º 09, medindo 26,00 metros. **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n.º 11, medindo 26,00 metros. **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 12, medindo 13,00 metros.

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI.RG. n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, do comércio, portadora da *CI.RG.* n.º *374.576-SSP-PR* e inscrita no *CPF/MF* sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados à Av. Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2.233 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000.

Alcebiades Alves Filho.

Func.Jurt.º TRF

R-01-MAT- 30.156 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Périco Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente:- **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado: **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000. **EMOLS - VRC-** 985,50 R$ 63,78 **CPC** – R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000.

Alcebiades Alves Filho.

Func.Jurt.º TRF

AV-02-MAT- 30.156 -PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho.

Func.Jurt.º TRF

R-03-MAT- 30.156 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

216

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 329
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná
QUADRA: 10 LOTE: 03
ENDEREÇO: Rua Cerro Azul
DATA: 03/11/2014 HORA: 15:32

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 22 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélia da Silva Aleixo
CPF: 785.015.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 331

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná

UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
30.164	01

de Janeiro de 2.000

OFICIAL, Gisele Alves

IMÓVEL - DATA DE TERRAS sob n.º 03 (três) quadra 10 (dez), com a área de 351,00 m² (trezentos e cinquenta e um metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes lim tes e confrontações. De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua Cerro Azul, medindo 13,50 metros - **LADO DIREITO**:- Divide com a data n.º 02, medindo 26,00 metros. **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n.º 04, medindo 26,00 metros. **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 16, medindo 13,50 metros.

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI.RG n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e **MARISA ROCHA**, do comércio, portadora da CI.RG n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados a Av. Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2.233 deste Ofício

Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º

TRF

R-01-MAT- 30.164 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Perico Fabbi, extraido dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pelo M.M. Juiz de Direito da Vara Civel desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imovel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000 **EMOLS** - VRC- 985,50 R$ 63,78 CPC - R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho.

Func.Jurt.º

TRF

AV-02-MAT- 30.164 –PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 VRC - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º

TRF

R-03-MAT- 30.164 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

CONTINUA NO VERSO. . .

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 356
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
59/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 08 Quadra: 12
Situado na Rua Cerro Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00 (Doze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Calves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 373

01 v.º

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e [illegible] ROCHA, acima citados e qualificados

ADQUIRENTE:- **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ**, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n.º 500, Ivaiporã, PR. **TÍTULO** - Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos n.º 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Drº Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR.-** R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES:-** As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. Isento da Distribuição. **EMOLS - VRC-** 1.260,00- R$ 132,30 - **CPC** - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2006.
Alcebiades Alves Filho

Func.Jurt.º
TRF

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua íntegra e serve como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 28/12/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA85327

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 374
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
56/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 08 Quadra: 13
Situado na Rua Mamborê
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 20.000,00 (Vinte mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 375
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
56/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 08 Quadra: 13
Situado na Rua Mamborê
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 20.000,00 (Vinte mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaipora
Fls.: 376
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná
QUADRA: 13 LOTE: 09
ENDEREÇO: Rua Mamborê esquina com Cerro Azul
DATA: 05/11/2014 HORA: 10:49

MORADOR: Terreno vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piaciewski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Estado do Paraná
05/11/2014 10:49 AM

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

Matrícula 30.190 | Folha 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls. 378

18 de Janeiro de 2.000

OFICIAL: Gisele Alves

IMÓVEL:- DATA DE TERRAS sob n.º 09 (nove) quadra 13 (treze), com a área de 338,00 m² (trezentos e trinta e oito metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha:- **FRENTE**.- Divide com a Rua **Cerro Azul**, medindo 13,00 metros.- **LADO DIREITO** - Divide com a Rua **Mamborê**, medindo 26,00 metros **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n.º 10, medindo 26,00 metros. **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 08, medindo 13,00 metros

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI RG n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, do comércio, portadora da CI RG n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados à Av Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2.233 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurº TRF

R-01-MAT- 30.190 - PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Perico Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente:- **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000 **EMOLS** - VRC - 985,50 R$ 63,78 **CPC** R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurº TRF

AV-02-MAT- 30.190 - PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA - 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30 Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho.

Func Jurº TRF

R-03-MAT- 30.190 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 379
Estado do Paraná

01-v.º

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e [illegible] ROCHA, acima citados e qualificados.
ADQUIRENTE:- MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n.º 500, Ivaiporã, PR. **TÍTULO:-** Execução Fiscal. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos n.º 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Dr.º Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR -** R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES -** As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. Isento da Distribuição. **EMOLS -** VRC- 1.260,00- R$ 132,30 - **CPC -** R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.
Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º
TRF

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31-12-73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] fielmente copiada em sua íntegra e acerca com CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 18/01/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA85320

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 380
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
55/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09 Quadra: 13
Situado na Rua Cerro Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 20.000,00 (Vinte mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula 30.192 — Folha 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

13 de Janeiro de 2000

OFICIAL: Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã — Est. do Paraná — Fls. 396

IMÓVEL - **DATA DE TERRAS** sob nº 08 (oito) quadra 15 (quinze), com a área de 338,00 m² (trezentos e trinta e oito metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua **Sapopema**, medindo 13,00 metros.- **LADO DIREITO** - Divide com a data nº 07, medindo 26,00 metros. **LADO ESQUERDO:**- Divide com a Rua **Mamborê**, medindo 26,00 metros **FUNDOS:**- Divide com a data n.º 09, medindo 13,00 metros

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI RG nº 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, do comércio, portadora da CI RG nº 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados a Av Curitiba nº 285, Ivaiporã, PR

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 2.233 deste Ofício

Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt°

TRF

R-01-MAT- 30.192 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Périco Fabbi, extraído dos Autos nº 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente:- **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA** Procedo a Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido Documentos arquivados neste Ofício sob nº 01/2.000. **EMOLS – VRC** - 985,50 R$ 63,78 **CPC** – R$ 0,53 Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt °

TRF

AV-02-MAT- 30.192 -PROT-143.588 de 10/03/2003:

DATA:- 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos nº 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima Documentos arquivados neste Ofício sob nº 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt °

TRF

R-03-MAT- 30.192 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 397
Est. do Paraná

Folhas 01 v.º

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA, acima citados e qualificados
ADQUIRENTE:- MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n.º 500, Ivaiporã, PR. **TÍTULO** - Execução Fiscal. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos n.º 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Dr.º Elias Duarte Rezende, M M Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR** - R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES** - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. Isento da Distribuição **EMOLS / VRC**- 1.260,00- R$ 132,30 – **CPC** - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003
Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt.º
TRF

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 21/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº ... encontrada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

Lei 13.228 de 18/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85312

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMOVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficiala
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 398
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
52/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 08 Quadra: 15
Situado na Rua Sapopema
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 399
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
52/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 08 Quadra: 15
Situado na Rua Sapopema
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 15	LOTE: 16
ENDEREÇO: Rua Sapopema	
DATA: 05/11/2014	HORA: 10:58

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 400
Est. do Paraná

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 409
Est. do Paraná

05/11/2014 10:58 AM

LIVRO N° 2 — REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 30.193 — Folha 01

Câmara de Vereadores Ivaiporã Estado do Paraná — FLS. 402

Oficial Gisele Alves

IMÓVEL - DATA DE TERRAS sob n[illegible] quadra 15 (quinze), com a área de 357,50 m² (trezentos e cinquenta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua **Campo Mourão**, medindo 13,00 metros - **LADO DIREITO** - Divide com a Rua **Curitiva**, medindo 27,50 metros. **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n° 17, medindo 27,50 metros **FUNDOS**:- Divide com a data n° 15, medindo 13,00 metros.
PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI RG n° 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n° 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, do comércio, portadora da CI RG n° 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n° 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados a Av Curitiba n° 285, Ivaiporã, PR
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.° 2.233 deste Ofício
Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000
Alcebíades Alves Filho

Func. Jurt°
TRF

R-01-MAT- 30.193 -PROT-135.044 de 18/01/2.000./
DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Périco Fabbi, extraído dos Autos n.° 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.° 01/2.000./ **EMOLS – VRC** - 985,50 R$ 63,78 **CPC** - R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000
Alcebíades Alves Filho

Func. Jurt°
TRF

AV-02-MAT- 30.193 - PROT-143.588 de 10/03/2003./
DATA - 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.° 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.° 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003
Alcebíades Alves Filho

Func. Jurt°
TRF

R-03-MAT- 30.193 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./
DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**
Continua no verso . . .

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 404
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
51/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 16 Quadra: 15
Situado na Rua Sapopema
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 357,50m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Pedra Irregular

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 405
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
51/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 16 Quadra: 15
Situado na Rua Sapopema
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 357,50m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Pedra Irregular

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

387

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 406
Est. do Paraná

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 22	**LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 A **LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 B **LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 C **LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 D **LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 E **LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 F **LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 G **LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 H **LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 I **LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 J **LOTE**: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 L
ENDEREÇO: Rua Céu Azul	
DATA: 03/11/2014	**HORA**: 14:44

MORADOR: Lotes vazio
CPF: **RG**:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto em anexo.

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 407
Est. do Paraná

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTORIO DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS

Comarca de Ivaiporã Estado do Paraná

309

Matrícula	Folha
32.372	01

UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 408

Setembro de 2.003

Oficial: Gisele Alves

IMOVEL LOTE DE TERRAS n° 07-08-09-10-11-12-13-14-15-A (nove - dez - onze - doze - treze - quatorze - quinze - A) da quadra n° 22 (vinte e dois), com a area de 215,02 m² (duzentos e quinze metros e dois centimetros quadrados), situada no **JARDIM PARANÁ**, nesta cidade de Ivaiporã, Parana, com os seguintes limites e confrontações de quem da rua para o lote olha: **PELA FRENTE:** Divide com a **Rua Céu Azul**, com 8,27 metros **PELO LADO DIREITO:** Divide com a **Rua Mamboré**, com 26,00 metros **PELO LADO ESQUERDO:** Divide com o lote n° 09-10-11-12-13-14-15-B, com 26,00 metros **PELO FUNDO:** Divide com o lote n° 08, com 8,27 metros

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, entidade de Direito Publico, CNPJ n° 75.741.330/0001-37, com sede a Praça dos Três Poderes, s/n°, Ivaiporã, Parana, neste ato representado pelo Prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, CI RG n° 818.579-SSP/PR, CPF/MF n° 472.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, n° 2.305, Ivaiporã, Parana

REGISTRO ANTERIOR: Matriculas sob n° 32.371 deste Oficio

Dou fé. Em data de 05 de Setembro de 2.003

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt

KSB

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel do Documento ao qual me reporto e dou fé. Ivaiporã, 09 de ABRIL de 2013

09 ABR. 2013

O REGISTRADOR E VERDADEIRO E DOU FÉ

ALCEBIADES ALVES FILHO

MARIA REGINA ALVES DA SILVA

LUIZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Autorizados

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMOVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 10.169 de 19/07/2001

SELO FUNARPEN

REGISTRO DE IMOVEIS

EQA83379

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 370
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 13	LOTE: 08
ENDEREÇO: Rua Tibagi esquina com Mamborê	
DATA: 05/11/2014	HORA: 10:47
MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	
AUTORIZAÇÃO:	
TIPO DE CONSTRUÇÃO:	
ÁREA CONSTRUÍDA:	

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.618.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.824.529-95

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 868
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
57/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 05 Quadra: 13
Situado na Rua Mamborê
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 20.000,00 (Vinte mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles R. Gaives
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls. 300

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
30.186	01

Ivaiporã, 18 de Janeiro de 2.000
OFICIAL, Gisele Alves

IMOVEL - DATA DE TERRAS sob n.º 18 (dezoito) quadra 12 (doze), com a área de 357,50 m² (trezentos e cinquenta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados)- situado no Jardim Paraná, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua Campo Mourão, medindo 13,00 metros.- **LADO DIREITO** - Divide com a data n.º 17, medindo 27,50 metros LADO ESQUERDO:- Divide com a data n.º 01, medindo 27,50 metros. **FUNDOS:**- Divide com a data n.º 02, medindo 13,00 metros
PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI RG n.º 937 007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989 469-34 e MARISA ROCHA, do comércio, portadora da CI RG n.º 374 576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508 469 809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados a Av Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR.
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2 233 deste Ofício.
Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000
Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-01-MAT- 30.186 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.
DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Perico Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR. Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA** Procedo a Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000. **EMOLS** - VRC - 985,50 R$ 63,78 CPC - R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000
Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

AV-02-MAT- 30.186 -PROT-143.588 de 10/03/2003./
DATA - 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003
Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-03-MAT- 30.186 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./
DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**
Continua no verso...

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 361
Est. do Paraná

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO [illegible] MARISA ROCHA, acima citados e qualificados.

ADQUIRENTE - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n.º 500, Ivaiporã, PR. TÍTULO - Execução Fiscal FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:- Carta de Adjudicação, conforme Autos n.º 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Drº Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. VALOR - R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) CONDIÇÕES - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. Isento da Distribuição. EMOLS - VRC - 1.260,00 - R$ 132,30 - CPC - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º

TRF

CERTIDÃO

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da matrícula nº [illegible] fotocopiada em sua integra e assinada com CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

09 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA ELLO DE SOUZA

Escreventes Autorizados

Lei 13.228 de 15/01/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85334

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Ello de Souza

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 382
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná
QUADRA: 13 LOTE: 12
ENDEREÇO: Rua Cerro Azul
DATA: 05/11/2014 HORA: 10:51

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:

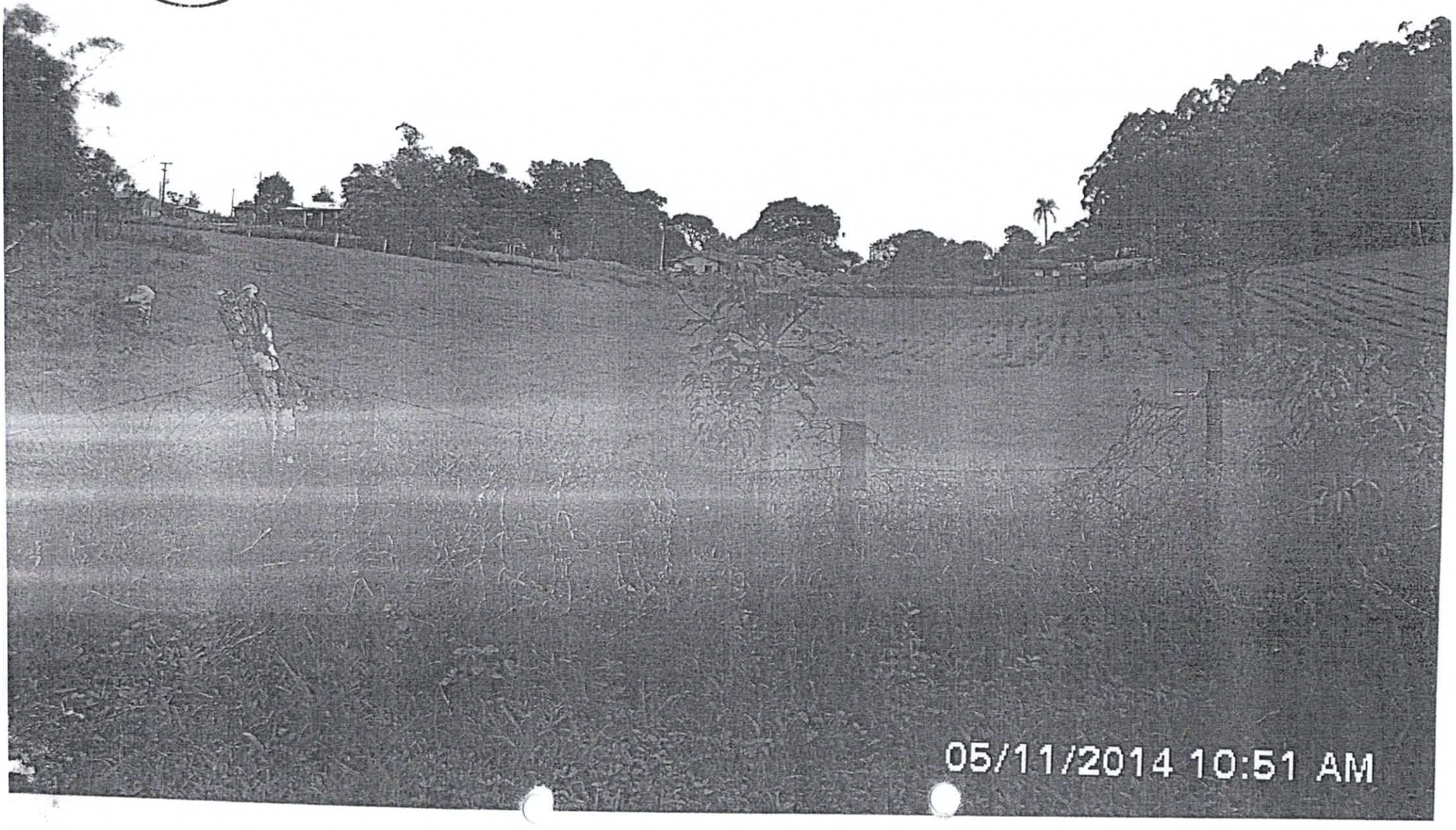
Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 323
Est. do Paraná

131



LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 30.191 | Folha 01

10 de Janeiro de 2000

OFICIAL, Gisele Alves

Câmara de Vereadores Ivaiporã Estado do Paraná Fls 384

IMÓVEL - DATA DE TERRAS sob n.º 12 (doze) quadra 13 (treze), com a área de 338,00 m² (trezentos e trinta e oito metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR. com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua **Cerro Azul**, medindo 13,00 metros.- **LADO DIREITO** - Divide com a data n.º 11, medindo 26,00 metros **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n.º 13, medindo 26,00 metros **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 05, medindo 13,00 metros.

PROPRIETÁRIO: **GERALDO FIRMINO**, cirurgião dentista, portador da CI RG n.º 937 007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158 989.469-34 e **MARISA ROCHA**, do comércio, portadora da CI RG n.º 374 576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508 466 809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados a Av Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2 233 deste Ofício.

Dou fé Em data de 18 de Janeiro de 2 000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-01-MAT- 30.191 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/

DATA:- 18 de Janeiro de 2 000 Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Perico Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA** Procedo a Penhora do imovel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000 **EMOLS** – VRC - 985,50 R$ 63,78 CPC – R$ 0,53 Dou fé Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

AV-02-MAT- 30.191 –PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA - 10 de Março de 2003 Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr Elias Duarte Rezende, M M Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-03-MAT- 30.191 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 385
Estado do Paraná

01 v.º

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e MARIA [illegible]A, acima citados e qualificados

ADQUIRENTE:- MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n.º 500, Ivaiporã, PR. TÍTULO - Execução Fiscal. FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:- Carta de Adjudicação, conforme Autos n.º 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Dr.º Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. VALOR - R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) CONDIÇÕES:- As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. Isento da Distribuição. EMOLS - VRC- 1.260,00- R$ 132,30 - CPC - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003. Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º TRF

CERTIDÃO
CERTIFICO nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, e alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] folhas úteis sem emendas entrelinhas ressalvas e borrões e será dada CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
09 ABR. 2013
O RE ERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
[illegible] ALVES
[illegible] ALCEBIADES ALVES FILHO
[illegible] REGINA ALVES DA SILVA
[illegible] IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 15/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85319

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves - Oficial
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 386
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
54/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 12 Quadra: 13
Situado na Rua Cerro Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 20.000,00 (Vinte mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 387
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
54/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 12 Quadra: 13
Situado na Rua Cerro Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 20.000,00 (Vinte mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaipora
Fls.: 388
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná
QUADRA: 13 LOTE: 13
ENDEREÇO: Rua Cerro Azul
DATA: 05/11/2014 HORA: 10:52

MORADOR: Lote vazio
CPF: RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:
TELEFONE COMERCIAL:
CELULAR:

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piaclevski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls. 10
Est. do Paraná
05/11/2014 10:52 AM

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula 30.170 — Folha 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXO
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã — Est. do Paraná — Fls. 390

18 de Janeiro

OFICIAL, Gisele Alves

IMÓVEL,- **DATA DE TERRAS** sob n.º 13 (treze) quadra 13 (treze), com a área de 338,00 m² (trezentos e trinta e oito metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR. com os seguintes limites e confrontações De quem da Rua para o lote olha - **FRENTE** - Divide com a Rua Cerro Azul, medindo 13,00 metros - **LADO DIREITO** - Divide com a data n.º 12, medindo 26,00 metros **LADO ESQUERDO**:- Divide com a data n.º 14, medindo 26,00 metros. **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 04, medindo 13,00 metros

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI.RG n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e **MARISA ROCHA**, do comércio, portadora da CI.RG. n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508 466 809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados à Av Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2.233 deste Ofício

Dou fé Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt.º TRF

R-01-MAT- 30.170 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Penco Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente:- **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA** Procedo a Penhora do imovel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000 **EMOLS** – **VRC** - 985,50 R$ 63,78 **CPC** – R$ 0,53. Dou fe. Em data de 18 de Janeiro de 2.000.

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

AV-02-MAT- 30.170 –PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA - 10 de Março de 2003 Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-03-MAT- 30.170 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003 **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

Câmara de Ivaiporã
Fls.: 391
Est. do Paraná

179
01 v.º

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e MARISA ROCHA, acima citados e qualificados

ADQUIRENTE - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n.º 500, Ivaiporã, PR. **TÍTULO** - Execução Fiscal. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos n.º 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Dr.º Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR** - R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES** - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. Isento da Distribuição. **EMOLS - VRC**- 1.260,00- R$ 132,30 – **CPC** - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.
Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º
TRF

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] fotocopiada em sua íntegra e deverá ser conferida no prazo legal.
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
DIOSLE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 12.228 de 14/01/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA85256

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 392
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
53/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 13 Quadra: 13
Situado na Rua Cerro Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 20.000,00 (Vinte mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélia Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 393
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
53/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 13 Quadra: 13
Situado na Rua Cerro Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 20.000,00 (Vinte mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 394
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 15	LOTE: 08
ENDEREÇO: Rua Sapopema	
DATA: 05/11/2014	HORA: 10:56

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piaciewski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 295
Est. do Paraná
05/11/2014 10:56 AM

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 362
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
58/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 18 Quadra: 12
Situado na Rua Campo Mourão
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 357,50m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 20.000,00 (Vinte mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 363
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
58/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 18 Quadra: 12
Situado na Rua Campo Mourão
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 357,50m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 20.000,00 (Vinte mil reais).**

Ivaiporã, 11 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles J. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 357
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
59/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 08 Quadra: 12
Situado na Rua Cerro Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 12.000,00** (Doze mil reais).

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gaiveis
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 358
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 12	LOTE: 18
ENDEREÇO: Rua Campo Mourão	
DATA: 03/11/2014	HORA: 16:09

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:
Conforme foto 31 em anexo

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacevski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 359
Est. do Paraná

03/11/2014 04:09 PM

Câmara de Vereadores de Ivaipora
Estado do Paraná
377
05/11/2014 10:47 AM

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 3.189 | Folha

13 de Janeiro

OFICIAL, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls. 372

IMÓVEL:- DATA DE TERRAS sob n.º 08 (oito) quadra 13 (treze), com a área de 338,00 m² (trezentos e trinta e oito metros quadrados)- situado no **Jardim Paraná**, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações. De quem da Rua para o lote olha.- **FRENTE**.- Divide com a Rua **Tibagi**, medindo 13,00 metros.- **LADO DIREITO**:- Divide com a data n.º 07, medindo 26,00 metros **LADO ESQUERDO**:- Divide com a Rua **Mamborê**, medindo 26,00 metros **FUNDOS**:- Divide com a data n.º 09, medindo 13,00 metros.

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI RG n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, do comércio, portadora da CI.RG n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados à Av. Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2.233 deste Ofício

Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-01-MAT- 30.189 -PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000 Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Perico Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pela M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado: **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imovel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.132,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000 **EMOLS** – VRC - 985,50 R$ 63.78 **CPC** – R$ 0,53 Dou fe. Em data de 18 de Janeiro de 2.000

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

AV-02-MAT- 30.189 –PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003 Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr Elias Duarte Rezende, M.M Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé Em data de 10 de Março de 2003

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-03-MAT- 30.189 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO**./

Continua no verso . . .

Câmara Municipal de Ivaiporã
Fls.: 403
Estado do Paraná

01 v.º

TRANSMITENTE:- GERALDO FIRMINO e MARISA ROCHA, acima citados e qualificados.

ADQUIRENTE - MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n.º 500, Ivaiporã, PR. **TÍTULO** - Execução Fiscal **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos n.º 178/99, encerrada em data de 20/09/2000, assinada pelo Dr.º Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR** - R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) **CONDIÇÕES** - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. Isento da Distribuição. **EMOLS - VRC**- 1.260,00- R$ 132,30 - **CPC** - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º
TRF

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº fotocopiada em sua integra e servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

09 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

Lei 11.331 de 19/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA85304

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Gisele Alves Oficial
Alcebiades Alves Filho
Mara Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Juramentados

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 432
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
90/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 G Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 364
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Paraná	
QUADRA: 13	LOTE: 05
ENDEREÇO: Rua Tibagi	
DATA: 05/11/2014	HORA: 10:37

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES:

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 366 Est. do Paraná

194

CARTORIO DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 30.188 | Ficha 1 | 13 de Janeiro de 2.000

OFICIAL, Gisele Alves

IMÓVEL - DATA DE TERRAS sob n.º 05 (cinco) quadra 13 (treze), com a área de 338,00 m² (trezentos e trinta e oito metros quadrados)- situado no Jardim Paraná, nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã- PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o lote olha.- FRENTE.- Divide com a Rua Tibagi, medindo 13,00 metros.- LADO DIREITO:- Divide com a data n.º 04, medindo 26,00 metros. LADO ESQUERDO:- Divide com a data n.º 06, medindo 26,00 metros. FUNDOS:- Divide com a data n.º 12, medindo 13,00 metros.

PROPRIETÁRIO: GERALDO FIRMINO, cirurgião dentista, portador da CI RG n.º 937.007-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 158.989.469-34 e MARISA ROCHA, do comércio, portadora da CI RG n.º 374.576-SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob n.º 508.466.809-63, brasileiros, separados judicialmente, residentes e domiciliados à Av Curitiba n.º 285, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 2.233 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000.

Alcebíades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-01-MAT- 30.188 - PROT-135.044 de 18/01/2.000/.

DATA:- 18 de Janeiro de 2.000. Nos Termos do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 29/12/99, firmado pelo Oficiala de Justiça desta Comarca Joelma Perico Fabbi, extraído dos Autos n.º 178/99 de Execução Fiscal, em cumprimento ao respeitável despacho exarado pelo M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca de Ivaiporã-PR, Elias Duarte Rezende em que é exequente - **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ** e executado **GERALDO FIRMINO E MARISA ROCHA**. Procedo a Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 11.152,92 (onze mil, cento e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 01/2.000. **EMOLS – VRC** - 985,50 R$ 63,78 **CPC** - R$ 0,53. Dou fé. Em data de 18 de Janeiro de 2.000.

Alcebíades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

AV-02-MAT- 30.188 - PROT-143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 178/99, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-01 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.

Alcebíades Alves Filho

Func Jurt.º TRF

R-03-MAT- 30.188 - PROT- 143.588 de 10/03/2003./

DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**

Continua no verso . . .

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã Estado do Paraná

480

Matrícula 32.374 | Ficha 01

ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

05 Setembro de 2003

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS n.º 09-10-11-12-13-14-15-C (nove - dez - onze - doze - treze - quatorze - quinze - C) da quadra n.º 22 (vinte e dois), com a área de 215,02 m² (duzentos e quinze metros e dois centímetros quadrados), situada no **JARDIM PARANÁ**, nesta cidade de Ivaiporã, Paraná, com os seguintes limites e confrontações de quem da rua para o lote olha **PELA FRENTE:** Divide com a **Rua Céu Azul**, com 8,27 metros **PELO LADO DIREITO:** Divide com o lote n.º 09-10-11-12-13-14-15-B com 26,00 metros **PELO LADO ESQUERDO:** Divide com o lote n.º 09-10-11-12-13-14-15-D, com 26,00 metros. **PELO FUNDO:** Divide com o lote n.º 08, com 8,27 metros

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ**, entidade de Direito Publico, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede à Praça dos Três Poderes, s/n.º, Ivaiporã, Parana, neste ato representado pelo Prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, CIRG n.º 818.579-SSP/PR, CPF/MF n.º 172.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, n.º 2.305, Ivaiporã, Parana.

REGISTRO ANTERIOR: Matriculas sob n.º 32.371 deste Oficio

Dou fé. Em data de 05 de Setembro de 2.003

Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurº KSB

CERTIDÃO

Certifico, em atenção ao § 1º, art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, Alterada e 6216 de 30/06/75, a presente reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] encontrada em fase integral [illegible]

09 ABR. 2013

ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
MONICA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes

Lei 12.228 de 15/07/2001

SELO FUNARPEN

REGISTRO DE IMOVEIS

EQA83378

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
Ivaiporã Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 32.375 | Ficha 01

Fls. 433

Setembro de 2003

Oficial Gisele Alves

IMÓVEL LOTE DE TERRAS n.º 09-10-11-12-13-14-15-D (nove - dez - onze - doze - treze - quatorze - quinze - D) da quadra nº 22 (vinte e dois), com a área de 215,02 m² (duzentos e quinze metros e dois centímetros quadrados), situada no **JARDIM PARANÁ**, nesta cidade de Ivaiporã, Parana, com os seguintes limites e confrontações de quem da rua para o lote olha. **PELA FRENTE:** Divide com a **Rua Céu Azul**, com 8,27 metros **PELO LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-C, com 26,00 metros. **PELO LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-E, com 26,00 metros. **PELO FUNDO:** Divide com o lote n.º 06 e 07, com 8,27 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, entidade de Direito Publico, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, Paraná, neste ato representado pelo Prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, CI RG nº 818.570-SSP/PR, CPF/MF nº 172.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, nº 2.305, Ivaiporã, Parana

REGISTRO ANTERIOR: Matriculas sob nº 32.371 deste Oficio

Dou fé. Em data de 05 de Setembro de 2.003

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º
KSB

CERTIDÃO
CERTIFICO nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31.12.73, alterada pela 6216 de 30/06/75 a presente FOTOCOPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] fotocopiada sob meu controle.
DOU FÉ. CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO TEOR
09 ABR 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
Escreventes Autorizados

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EDA85370

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇAO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 432

Matrícula	Ficha
32.376	01

05 Setembro de 2.003

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS n.º 09-10-11-12-13-14-15-E (nove - dez - onze - doze - treze - quatorze - quinze - E) da quadra nº 22 (vinte e dois), com a área de 215,02 m² (duzentos e quinze metros e dois centímetros quadrados), situada no **JARDIM PARANÁ**, nesta cidade de Ivaiporã, Paraná, com os seguintes limites e confrontações de quem da rua para o lote olha. **PELA FRENTE:** Divide com a **Rua Céu Azul**, com 8,27 metros. **PELO LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-D, com 26,00 metros. **PELO LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-F, com 26,00 metros. **PELO FUNDO:** Divide com o lote nº 05 e 06, com 8,27 metros.
PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ**, entidade de Direito Público, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, Paraná, neste ato representado pelo Prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, CI RG nº 818.579-SSP/PR, CPF/MF nº 172.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, nº 2.305, Ivaiporã, Paraná.
REGISTRO ANTERIOR: Matrículas sob nº 32.371 deste Ofício.
Dou fé. Em data de 05 de Setembro de 2.003.
Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º
KSB

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterado pela Lei 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] extraída em sua integra e subscrevo como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
09 ABR. 2013
O REGISTRO É VERDADE E DOU FÉ.
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NAZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 12.228 de 15/01/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85369

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 32.378 | Ficha 01

Fls. 434

Setembro de 2.003

Oficial: Gisele Alves

IMÓVEL: **LOTE DE TERRAS n.º 09-10-11-12-13-14-15-G** (nove - dez - onze - doze - treze - quatorze - quinze - G) da quadra n.º 22 (vinte e dois), com a área de 215,02 m² (duzentos e quinze metros e dois centímetros quadrados), situada no **JARDIM PARANÁ**, nesta cidade de Ivaiporã, Parana, com os seguintes limites e confrontações: de quem da rua para o lote olha. **PELA FRENTE**: Divide com a **Rua Céu Azul**, com 8,27 metros. **PELO LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-F, com 26,00 metros. **PELO LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-H, com 26,00 metros. **PELO FUNDO:** Divide com o lote n.º 04 e 05, com 8,27 metros.

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ**, entidade de Direito Publico, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede á Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, Paraná, neste ato representado pelo Prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, CI.RG n.º 818.579-SSP/PR, CPF/MF n.º 172.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, n.º 2.305, Ivaiporã, Paraná.

REGISTRO ANTERIOR: Matriculas sob n.º 32.371 deste Oficio

Dou fé. Em data de 05 de Setembro de 2.003

Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt.ª
KSB

Lei 13.286 de 15/05/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA85385

CERTIDÃO
Certifico nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31-12-73 alterada p/ 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA A reprodução fiel da Matrícula nº fabricado em sua integra
O PRESENTE É CERTIFICO DO TEOR
09 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

SERVENTIA DO REGISTRO DE IMOVEIS DE IVAIPORÃ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 32.379 | Ficha 01

Câmara de Vereadores de Ivaiporã — Est. do Paraná — Fls. 415

Setembro de 2003

Oficial Gisele Alves

IMÓVEL LOTE DE TERRAS n.º 09-10-11-12-13-14-15-H (nove - dez - onze - doze - treze - quatorze - quinze - H) da quadra nº 22 (vinte e dois), com a área de 215,02 m² (duzentos e quinze metros e dois centímetros quadrados), situada no **JARDIM PARANÁ**, nesta cidade de Ivaiporã, Paraná, com os seguintes limites e confrontações de quem da rua para o lote olha: **PELA FRENTE:** Divide com a **Rua Céu Azul**, com 8,27 metros **PELO LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-G, com 26,00 metros **PELO LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-I, com 26,00 metros **PELO FUNDO:** Divide com o lote nº 03 e 04, com 8,27 metros

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, entidade de Direito Publico, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, Paraná, neste ato representado pelo Prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, CI RG nº 818.579-SSP/PR, CPF/MF nº 172.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, nº 2.305, Ivaiporã, Paraná

REGISTRO ANTERIOR: Matrículas sob nº 32.371 deste Ofício

Dou fé. Em data de 05 de Setembro de 2.003

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurº KSB

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6212 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA e reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] apresentada em sua íntegra e extraída como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

09 ABR. 2013

O SELO DE VERIFICAÇÃO É VERDADEIRO E ÚNICO

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
ANA MARIA REGINA ALVES DA SILVA
DANILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

Lei 12.228 de 18/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA85336

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná

UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 32.380 | Folha 01

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 436

Setembro de 2.003

Oficial: Gisele Alves

217

IMÓVEL LOTE DE TERRAS n.º 09-10-11-12-13-14-15-I (nove - dez - onze - doze - treze - quatorze - quinze - I) da quadra nº 22 (vinte e dois), com a área de 215,02 m² (duzentos e quinze metros e dois centímetros quadrados), situada no **JARDIM PARANÁ**, nesta cidade de Ivaiporã, Paraná, com os seguintes limites e confrontações de quem da rua para o lote olha: **PELA FRENTE:** Divide com a **Rua Céu Azul**, com 8,27 metros **PELO LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-II, com 26,00 metros **PELO LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-I com 26,00 metros. **PELO FUNDO:** Divide com o lote nº 03, com 8,27 metros

PROPRIETÁRIO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, entidade de Direito Público, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº., Ivaiporã, Paraná, neste ato representado pelo Prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, CI RG nº 818.579-SSP/PR, CPF/MF nº 172.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, nº 2.305, Ivaiporã, Paraná

REGISTRO ANTERIOR: Matrículas sob nº 32.371 deste Ofício

Dou fé. Em data de 05 de Setembro de 2.003

Alcebíades Alves Filho

Func. Jurº KSB

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] TEOR

09 ABR 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

GISELE ALVES
ALCEBÍADES ALVES FILHO
REGINA ALVES DA SILVA
ROLANDA MELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.270 de 16/01/2001

SELO FUNARPEN

REGISTRO DE IMÓVEIS

EQA85371

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE IVAIPORÃ - Estado do Paraná
UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 32.381 | Ficha 01

Fls. 417

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná

Data Setembro de 2003

Oficial: Gisele Alves

IMÓVEL. LOTE DE TERRAS n.º 09-10-11-12-13-14-15-J (nove - dez - onze - doze - treze - quatorze - quinze - J) da quadra n.º 22 (vinte e dois), com a área de 215,02 m² (duzentos e quinze metros e dois centímetros quadrados), situada no **JARDIM PARANÁ**, nesta cidade de Ivaiporã, Paraná, com os seguintes limites e confrontações, de quem da rua para o lote olha. **PELA FRENTE:** Divide com a **Rua Céu Azul**, com 8,27 metros **PELO LADO DIREITO:** Divide com o lote n.º 09-10-11-12-13-14-15-I, com 26,00 metros **PELO LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-L, com 26,00 metros **PELO FUNDO:** Divide com o lote nº 02 e 03, com 8,27 metros

PROPRIETÁRIO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, entidade de Direito Público, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, Paraná, neste ato representado pelo Prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, CI.RG nº 818.579-SSP/PR, CPF/MF nº 172.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, nº 2.305, Ivaiporã, Paraná

REGISTRO ANTERIOR: Matrículas sob nº 32.371 deste Ofício

Dou fé. Em data de 05 de Setembro de 2.003

Alcebiades Alves Filho

Func Jurt°
KSB

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pl 6212 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA e reprodução fiel da Matrícula nº ... foi expedida em sua íntegra e será fornecida como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

09 ABR. 2013

O REGISTRADOR OFICIAL E DOU FÉ.

OSMAR ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NAZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
SERVENTIA

Lei 13.228 de 14/07/2003
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQA85372

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls. 418

Matrícula	Ficha
32.382	01

ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Setembro de 2003

Oficial: Gisele Alves

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS n.º 09-10-11-12-13-14-15-I, (nove - dez - onze - doze - treze - quatorze - quinze - I) da quadra nº 22 (vinte e dois), com a área de 215,02 m² (duzentos e quinze metros e dois centímetros quadrados), situada no **JARDIM PARANÁ**, nesta cidade de Ivaiporã, Paraná, com os seguintes limites e confrontações de quem da rua para o lote olha: **PELA FRENTE:** Divide com a **Rua Céu Azul**, com 8,27 metros; **PELO LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 09-10-11-12-13-14-15-J, com 26,00 metros; **PELO LADO ESQUERDO:** Divide com os lotes nº 16 e 17, com 26,00 metros; **PELO FUNDO:** Divide com o lote nº 02, com 8,27 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, entidade de Direito Público, CNPJ nº 75.741.330/0001-37, com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, Paraná, neste ato representado pelo Prefeito **Pedro Wilson Papin**, brasileiro, casado, CI.RG nº 818.579 SSP/PR, CPF/MF n.º 172.014.119-34, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves, nº 2.305, Ivaiporã, Paraná.

REGISTRO ANTERIOR: Matrículas sob nº 32.371 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 05 de Setembro de 2.003.

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º

KSB

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

CERTIFICO nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada p/ 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA / reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] legível em sua íntegra e atualizada até [illegible]

09 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

DOCUMENTO ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Juramentados

SELO FUNARPEN

REGISTRO DE IMÓVEIS

EQA85387

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 439
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro	Inscrição Cadastral	Proprietário	CPF/CNPJ	Valor Venal
Loteamento	Quadra	Lote	Endereco	Area do Lote	Area Uni
00018571	08-260-2200-9015-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15a	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,02	0,00
00018572	08-026-0022-9015-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15b	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,02	0,00
00018573	08-026-0022-9150-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15c	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,02	0,00
00018574	08-220-0220-9150-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15d	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,02	0,00
00018575	08-260-0220-9150-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15e	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,02	0,00
00018576	08-026-0220-9150-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15F	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,02	0,00
00018577	08-260-2200-9150-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15g	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,02	0,00
00018578	08-620-2200-9150-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15h	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,02	0,00
00018579	08-620-0022-9150-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15i	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,02	0,00
00018580	08-062-0220-9015-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15j	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,02	0,00
00018581	09-260-2200-9150-001	*PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA*	75.741.330/0001-37	0,00
	22	9A15l	RUA: CEU AZUL, - JARDIM PARANA	215,80	0,00

Total de Registros: 11

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 420
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
84/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 A Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 421
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
84/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 A Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Calves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 422
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
85/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 B Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 423
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
85/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 B Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gelves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 424
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
86/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 C Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Calves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 426
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
87/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 D Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 427
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
87/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 D Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gaives
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 428
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
88/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 E Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gálves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 429
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
88/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 E Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 430
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
89/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 F Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 434
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
91/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 H Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 435
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
91/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 H Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gaives
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 436
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
92/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 I Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 437
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
92/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 I Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCORDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 438
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
93/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 J Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 439
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
93/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 J Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 440
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
94/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 L Quadra: 22
Situado na Rua Céu Azul
Jd Paraná

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 215,02m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 15.000,00 (Quinze mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 442
Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
Estado do Paraná

CONTINUAÇÃO

ANEXO I

PARTE II

PLE 116/2015

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.279 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 05/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Estado do Paraná Fls: 342 443

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 04 (quatro) da Quadra nº 01 (um), com área de 312,12 m² (trezentos e doze metros e doze centímetros quadrados), situada no **JARDIM SÃO DOMINGOS,** perímetro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Manoel de Nóbrega,** com 10,67 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 03, com 29,21 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 05, com 29,28 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº (7-C-C2)A, com 10,67 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público Interno, CNPJ nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 41.502 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 01 de Outubro de 2.014.

Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurtº
AAPA.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 446
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
98/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 04 Quadra: 01
Situado na Rua Manoel de Nóbrega
Jd São Domingos

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,12m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gálves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.280 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

344

de 05/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 447

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 05 (cinco) da Quadra nº 01 (um), com área de 312,87 m² (trezentos e doze metros e oitenta e sete centímetros quadrados), situada no **JARDIM SÃO DOMINGOS,** perímetro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a Rua **Manoel de Nóbrega,** com 10,67 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 04, com 29,28 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 06, com 29,35 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº (7-C-C2)A, com 10,67 metros.
PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ,** pessoa Jurídica de Direito Público Interno, CNPJ nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 41.502 deste Ofício.
Dou fé. Em data de 01 de Outubro de 2.014.
Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt°
AAPA.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 448
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: *00022078* **Inscrição:** 05-110-0001-0005-001 Inscrição Anterior: 22077
Logradouro: RUA MANOEL DE NOBREGA S/N **Bairro:** JARDIM SAO DOMINGOS
Complemento: ÁREA INSTITUCIONAL **Loteamento:** 000110 **Quadra:** 000001 **Lote:** 000005 **Unidade:** 0000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Sim Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 10,67 **Face QD:** **Área do Lote:** 312,87
Testada 2: **Lograd. 2:** **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00
Testada 4: **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 **Valor Venal:**
Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	1 SIM
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 N.DE CONSTR.	0
02 TIPO CONSTRU 1	0	03 AREA CONSTRU 2	0
04 TIPO CONSTRU 2	0	05 AREA CONSTRU 3	0
06 TIPO CONSTRU 3	0	07 AREA CONSTRU 4	0
08 TIPO CONSTRU 4	0	09 AREA COSNTRU 5	0
10 TIPO CONSTRU 5	0		

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 449
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
99/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 05 Quadra: 01
Situado na Rua Manoel de Nóbrega
Jd São Domingos

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,87m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 450
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
99/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 05 Quadra: 01
Situado na Rua Manoel de Nóbrega
Jd São Domingos

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,87m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles R. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.281 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 05/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 06 (seis) da Quadra nº 01 (um), com área de 313,62 m² (trezentos e treze metros e sessenta e dois centímetros quadrados), situada no **JARDIM SÃO DOMINGOS,** perímetro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Manoel de Nóbrega,** com 10,67 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 05, com 29,35 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 07, com 29,42 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº (7-C-C2)A, com 10,67 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público Interno, CNPJ nº **75.741.330/0001-37,** com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 41.502 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 01 de Outubro de 2.014.

Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurtº
AAPA.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 451 Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaipora
347
Fls.: 452
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00022079*** **Inscrição:** 05-110-0001-0006-001 Inscrição Anterior: 22078
Logradouro: RUA MANOEL DE NOBREGA S/N **Bairro:** JARDIM SAO DOMINGOS
Complemento: ÁREA INSTITUCIONAL **Loteamento:** 000110 **Quadra:** 000001 **Lote:** 000006 **Unidade:** 000001
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Sim Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 10,67 **Face QD:** **Área do Lote:** 313,62
Testada 2: **Lograd. 2:** **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	1 SIM
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 N.DE CONSTR.	0
02 TIPO CONSTRU 1	0	03 AREA CONSTRU 2	0
04 TIPO CONSTRU 2	0	05 AREA CONSTRU 3	0
06 TIPO CONSTRU 3	0	07 AREA CONSTRU 4	0
08 TIPO CONSTRU 4	0	09 AREA COSNTRU 5	0
10 TIPO CONSTRU 5	0		

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 453
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
100/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 06 Quadra: 01
Situado na Rua Manoel de Nóbrega
Jd São Domingos

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 313,62m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 454
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
100/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 06 Quadra: 01
Situado na Rua Manoel de Nóbrega
Jd São Domingos

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 313,62m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 455
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Belo Horizonte	
QUADRA: 12	LOTE: 27
ENDEREÇO: Rua Rui Barbosa	
DATA: 25/11/2014	HORA: 03:15

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.830.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 456
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 457
Est. do Paraná

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - UNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Alcebiades Alves
OFICIAL VITALÍCIO

NUMERO

MATRICULA.-22.496.-

DATA: 05 de maio de 1.988.-

01.-

IMÓVEL.-Lóte de terres sob nº 27 da quadra nº 12-com a área de 312,00 m2.-situado no loteamento PARQUE RESIDENCIAL HORIZONTE.-quadra urbana deste cidade.-Com os seguintes limites e confrontações.-NA FACE NORDESTE.-Divide com o lóte nº 26 com 24,00 metros.NA FACE SUDESTE.-Divide com a RUA RUI BARBOSA com 13,00 metros.NA FACE SUDOESTE.-Divide com o lóte nº 28 com 24,00 metros.NA FACE NOROESTE.-Divide com o lóte nº 13 com 13,00 metros.-

PROPRIETÁRIO.-ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TAIJIATO LTDA-Sociedade Civil por quotas de responsabilidade.Ltda CGC 44.416.204/0003-45 e com sede na cidade de São Paulo SP e com filial na cidade de Maringá Pr.-
T.A.-5955.matrícula d/Of.-

R-1-M-22.496 PROT.-90.170 de 05 de maio de 1.988.

DATA:-05 de maio de 1.988.

TRANSMITENTE DOADOR.-ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TAIJIATO LTDA.,acima citada e qualificada,neste ato representada por seu bastante procurador Sr. FÁBIO MANOEL DE SOUZA GUERRA.-brasileiro, casado,do comercio,Rg. nº2.139.335-AR, residente e domiciliado em Maringá-Pr.na rua 19.111,nº580,Parque Hortencia conforme procuração lavrada às fls.73 do livro nº17-P, do 3º Tabelionato de Cascavel-Pr., em data de 14/03/88, com validade p/ 90 dias.

ADQUIRENTE DONATÁRIO:-MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ-Pr.,pessoa jurídica de direitos públicos internos,inscrito no CGC/MF nº75.741.-30/0001-37,neste ato representado por seu prefeito municipal.-Sr. FLÁVIO PEREIRA TEIXEIRA,brasileiro, casado,contador,portador da cédula de identidade Rg. nº521.945-SSP-Pr.,e inscrito no CPF/MF sob nº129.911.209-91,residente e domiciliado na cidade de Ivaiporã-Pr.TITULO.-Pública de Doação Pura e Simples.FORMA DATA E SERVENTUÁRIO.-Escritura Pública lavrada em data de 29 de março de 1.988,nas notas do Tabelionato de Alto Piquiri-Pr. Sr. AGENOR PINHEIRO,às fls.172 do livro nº36-E, no valor de -20.000,00(vinte mil cruzados, incluindo os imóveis matriculados neste Ofício sob nºs.22.477,22.478,22.479,22.480,22.481,22.482,22.483,22.484,22.485,22.486,22.487,22.488,22.489,22.490,22.491,22.492,22.493,22.494,22.495 e 22.497.CONDIÇÕES:- As de escritura.ISSA.-Isenta.Deixou de apresentar o CNT do IAPAS em virtude do imóvel não fazer parte do ativo permanente da Em-

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 458
Est. do Paraná

presa, de acordo com o Decreto-Lei- Nº.817/85. Certidão Negativa da Prefeitura Municipal de Ivaiporã-Pr. sob nº [illegible] Isento da guia imobiliária. Distribuição nº 108. Dou Fé em data de - 05 de maio de 1.988. Of. Subst.-/

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pr 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] fotocopiada anteriormente para a mesma como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

05 ABR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FE

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

O OFICIAL
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84647

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
Bel. Gisele Alves Oficial
Alcebiades Alves Filho
Maria Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 459
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00019091*** **Inscrição:** 00-083-1200-2700-001 Inscrição Anterior: 19090
Logradouro: RUA RUI BARBOSA **Bairro:** PARQUE R. BELO HORIZONTE
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 12 **Lote:** 27 **Unidade:** 01909
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 13,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 312,00
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00
Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-3

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	0 Zona Fiscal 1A
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 460
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
95/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 27 Quadra: 12
Situado na Rua Rui Barbosa
Belo Horizonte

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Pedra Irregular

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 40.000,00 (Quarenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 469
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
95/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 27 Quadra: 12
Situado na Rua Rui Barbosa
Belo Horizonte

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Pedra Irregular

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 40.000,00 (Quarenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles R. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 463
Est. do Paraná

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Alcebiades Alves
OFICIAL VITALÍCIO

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 464
Est. do Paraná

NÚMERO

MATRÍCULA.- 22.497.-

DATA: 05 de maio de 1.988.-

IMÓVEL.-Lote de terreno sob nº 28 da quadra nº 12 com a área de 312,00 m2,situado no loteamento PARQUE RESIDENCIAL SELO nº I-NORTE-quadro urbano desta cidade.-Com as seguintes limites e confrontações.-NA FACE NORDESTE.-Divide com o lote nº 27 / com 24,00 metros.NA FACE SUDESTE.-Divide com a RUA RUI BARBOSA com 13,00 metros.NA FACE SUDOESTE.-Divide com o lote nº 29 com 24,00 metros.NA FACE NOROESTE.-Divide com o lote nº 13 / com 13,00 metros.-

PROPRIETÁRIO.-ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA PRIVALATO LTDA-Sociedade Civil por quotas de responsabilidade ltda-CGC 44.416.204/0003-45 e com sede na cidade de São Paulo e com / filial na cidade de Maringá Pr.-

T.A.- 5.555 matrícula d/Of.-

R.-1-22.497 PROT.-90.380 de 13 de maio de 1.988.

DATA:-13 de maio de 1.988.

TRANSMITENTE DOADOR:-ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA PRIVALATO LTDA.,acima citada e qualificada,neste ato representada por seu bastante procurador Dr. FÁBIO MANOEL DE SOUZA GUERRA,-brasileiro, casado,do comercio,Rg.nº2.139.385-SSP-PR,residente e / domiciliado em Maringá-Pr.,na Rua 19.111, nº385,Parque Hotencia,conforme procuração lavrada às fls. 78 do livro nº18-P,do 2º Tabelionato de Cascavel-Pr., em data de 13/01/88 com validade de 90 dias.

ADQUIRENTE DONATÁRIO:-MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ-Pr.,pessoa jurídica de direitos públicos internos,inscrito no CGC/MF nº75.741.3 33/0001-37,neste ato representado por seu prefeito municipal,-Dr. FLÁVIO PEREIRA TEIXEIRA,brasileiro, casado, contador,portador da cédula de identidade Rg. nº521.845-SSP-Pr., e inscrito no CPF/MF sob nº129.911.209-91, residente e domiciliado na cidade de Ivaiporã-Pr.TITULO:-Escritura pública de Doação Pura e Simples.-FORMA DATA E SERVENTUÁRIO:-Escritura pública lavrada em data / de 29 de março de 1.988,nas notas do Tabelionato de Alto Paraná-Pr.Dr. AGENOR PINHEIRO,às fls. 174 do Livro nº26-A,no valor de Cr$:20.000,00 (vinte mil cruzados,incluindo neste valor os imóveis matriculados neste Ofício sob nºs.22.477,22.478,22.479,22.480,22.481,22.482,22.483,22.484,22.485,22.486,22.487,22.488,22.489,22.490,22.491,22.492,22.493,22.494,22.495 e 22.496).CNR I

CODS:-As da escritura.SISA.-ISENTA.Deixou de apresentar o CIF

Câmara de Ivaiporã
Fls.: 465
Est. do Paraná

do IAPAS em virtude do imóvel não fazer parte do ativo permanente da Empresa, de acordo com o Decreto-Lei 90.817/85. Certidão Negativa da Prefeitura Municipal de Ivaiporã-Pr. sob nº 249/88, Isento da guia imobiliária. Distribuição nº 108. Dou Fé em - data de 05 de maio de 1.988.

Of. Subst.-

CERTIDÃO

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73 alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [illegible] fotocopiada em sua integra e vai como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

05 ABR 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

GISELE ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

Escreventes Autorizados

Lei 13.726 de 18/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84648

Maria Regina Alves da Silva
Nilza Iolanda Belo de Souza
Escreventes Autorizados

Câmara de Vereadores de Ivaipora
Fls.: 466
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00019092*** **Inscrição:** 00-083-1200-2800-001 Inscrição Anterior: 19091
Logradouro: RUA RUI BARBOSA **Bairro:** PARQUE R. BELO HORIZONTE
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 12 **Lote:** 28 **Unidade:** 01909
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 13,00 **Face QD:** **Área do Lote:** 312,00
Testada 2: 0,00 **Lograd. 2:** 0 **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: 0,00 **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: 0,00 **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00 0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	0 NAO
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	0 Zona Fiscal 1A
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 467
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
96/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 28 Quadra: 12
Situado na Rua Rui Barbosa
Belo Horizonte

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 312,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Pedra Irregular

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 40.000,00 (Quarenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 470
Est. do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Est. do Paraná
335
FLS. 471

MATRICULA:-15.427.-
DATA:-19 de agosto de 1.982.-
IMOVEL:- Data de terras sob nº 15 (quinze), da quadra nº 6(seis) com a area de 338,00m2 (trezentos e trinta e oito metros quadrados), Situado no Parque Residencial Belo Horizonte no quadra - Urbano desta cidade, com os seguintes limites e confron ações:- A NORDESTE:- Divide com a data nº 16, com 26,00 metros, A SUDESTE:-Divide com a data nº 22 com 13,00 metros, A SUDOESTE:- Divide com a data nº 14 com 26,00 metros, A NOROESTE:- Divide com a Rua Marechal Deodoro com 13,00 metros.-
PROPRIETARIO:- ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIARIA TRIVELATO LIMITADA , pessoa juridica com sede na cidade de São Paulo-Capital inscrita no CGC/MF. nº 44.416.204/003-45 e com filial nesta cidade, inscrita no CGC/MF. nº44.416.204/0008-50,-
T.A. nº 5555 matricula deste Ofício.-

R-1-M.15.427 do PROT/nº 54.276 de 19-08-1.982.-
DATA:- 19 de agosto de 1.982.-
TRANSMITENTES:-ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIARIA TRIVELATO LIMITADA, já acima citada e qualificada, e neste ato represen ado - por seu bastante procurador. Sr. GILBERTO MARTINS AGUIAR, brasileiro, casado, do comercio, residnet digo residente e domiciliado na cidade de Cascavel-Pr, portador da cedula de Identidade RG nº 1.171.274-Pr, e do CPF. nº 205.648-219-34, conforme procuração lavrada as fls 198 do livro 42-P, nas notas do Tabelionato de Souza Cascavel-Pr,
ADQUIRENTE:- DIMIRO PEREIRA DA SILVA, alfaiate e Joacir Pereira da Silva, lavrador,brasileiros, solteiros, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores das cédulas de identidade RG. 3.277.951-4 e CPF. nº 438.615.989-49 e 2.154.773-Pr, e CPF. 450.005.90 9-10, respectivamente.- TITULO. compra e venda.FORMA DO TITULO. DATA E SERVENTUÁRIO:- Escritura Pública de compra e venda lavrada em data de 14 de maio de 1.982, nas notas do Tabelionato desta cidade, Sr. JOÃO MARIA ROCHA, Tabelião, as fls 07 do livro 17 9, no valor de Cr$. 93.900,00 (noventa e tres mil e novecentos . cruzeiros), CONDIÇÕES:- As da Escritura SISA. nº 2745342-0, expedida em 09-07-1.982. no valor de Cr$.1.878,00 (hum e oitocentos e setenta e oito cruzeiros), apresentou certidão negativa da - Prefeitura Municipal local, sob nº 686/82, as demais documentos para este registro foi apresentado no ato da lavratura da mesma. Dou Fé. em 19 de agosto de 1.982.-/

/FUNC.JURTO

R-02-MAT- 15.427 -PROT-133.046 de 11/03/99/.
DATA:- 11 de março de 1.999 . Nos termos da Conversão de Arresto em Penhora datado de 25/02/1 999 , extraido dos Autos nº 047/98 , firmado pela Empregada Juramentada da Vara Civel desta comarca Tânia Maria Marchese Messias , em cumprimento ao respeitável despacho exarado pelo MM. Juiz da Vara Civel desta

Continua no verso . . .

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 472 Est. do Paraná

comarca, Dr.º Elias Duarte Rezende , em que é exequente:- O MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ e executado DIMIRO PEREIRA DA SILVA E OUTRO Procedo o Registro da Penhora do imovel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 200,80 (duzentos reais e oitenta centavos) devidos ao exequente acima referido Documentos arquivados neste Ofício 03/99 EMOLS-VRC-378,00 R$ 28,35 Dou fé. Em data de 11 de março de 1.999
Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt.º
TRF

AV-03-MAT- 15.427- PROT-143.585de 10/03/2003./
DATA - 10 de Março de 2003 Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n.º 047/98, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr Elias Duarte Rezende, MM. Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento dos R-02 acima. Documentos arquivados neste Oficio sob n.º 03/2003. EMOLS - 60,00 VRC - R$ 6,30 Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003
Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt.º
KSB

R-04-MAT- 15.427 - PROT- 143.585 de 10/03/2003./
DATA:- 10 de Março de 2003 - CARTA DE ADJUDICAÇÃO./
TRANSMITENTE:- DIMIRO PEREIRA DA SILVA e JOACIR PEREIRA DA SILVA, acima citados e qualificados.
ADQUIRENTE:- MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa jurídica de direito privado interno, CNPJ n.º 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes, n.º 500, Ivaiporã, Pr. TITULO.- Execução Fiscal. FORMA DO TITULO, DATA E SERVENTUÁRIO:- Carta de Adjudicação, expedido nos Autos 047/98, encerrado em data de 23/12/1.999, assinado pelo Dr.º Elias Duarte Rezende, Juiz de Direito da Vara Civel da Comarca de Ivaiporã, PR VALOR.- 550,00 (quinhentos e cinqüenta reais). CONDIÇÕES - Às constantes na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Oficio sob n.º 03/2003. Isento da Distribuição. EMOLS – 1.260,00 - VRC - R$ 132,30 - CPC - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.
Alcebiades Alves Filho.

Func Jurt.º
KSB

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMOVEIS DE IVAIPORÃ
CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCOPIA é reprodução fiel da Matrícula nº ... fotocopiada em sua integra e serve como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
OSMAR ALVES
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMOVEIS
EQA84719

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMOVEIS DE IVAIPORÃ
Oficial

PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA
ESTADO DO PARANÁ
Exercício: 2015

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 473
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00014311*** **Inscrição:** 06-083-0014-0311-001 Inscrição Anterior:
Logradouro: RUA MARECHAL DEODORO **Bairro:** PARQUE R. BELO HORIZONTE
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 6 **Lote:** 15 **Unidade:** 000000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não

Testada 1:	13,00	**Face QD:**			**Área do Lote:**	338,00	
Testada 2:	0,00	**Lograd. 2:**	0	**Face QD2:**	**Área Un. Constr.:**	0,00	
Testada 3:	0,00	**Lograd. 3:**		**Face QD3:**	**Área Edículas:**	0,00	**Valor Venal:**
Testada 4:	0,00	**Lograd. 4:**		**Face QD4:**	**Área Total Constr.:**	0,00	0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	2 NAO	02 ILUMINACAO	1 SIM
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	05 Isento de imposto	1 sim
06 Isento de Taxas	1 sim	07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não
01 Zona Fiscal	6 Zona Fiscal 6	01 N.DE CONSTR.	0 0,00
02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00	03 AREA CONSTRU 2	0 0,00
04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00	05 AREA CONSTRU 3	0 0,00
06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00	07 AREA CONSTRU 4	0 0,00
08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00	09 AREA COSNTRU 5	0 0,00
10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00		

Total de Registros: 1

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 474
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
158/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 15 Quadra: 06
Situado no Jardim Belo Horizonte
Rua Marechal Deodoro

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 338,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento:

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 01 de Outubro de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Praça dos 03 Poderes, nº 500 - Centro - www.ivaipora.pr.gov.br - Fone 43 3472-4600
Estado do Paraná

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 475
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Belo Horizonte	
QUADRA: 08	LOTE: 05
ENDEREÇO: Rua Vasco da Gama	
DATA: 25/11/2014	HORA: 02:59

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.629-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 476
Est. do Paraná

25/11/2014 02:59 PM

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GE...
2º OFÍCIO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS
IVAIPORÃ — PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 477
Estado do Paraná

MATRÍCULA Nº 17.787.-
DATA: 26 de junho de 1984.-
IMÓVEL: Data de terras nº 05 (cinco), da quadra nº 08 (oito), com a área de 312,00 m² (trezentos e doze metros quadrados), situada no "PARQUE RESIDENCIAL BELO HORIZONTE", no quadro urbano desta cidade, com os seguintes limites e confrontações: "A Nordeste, com 26,00 metros lineares, confronta-se com a lote nº 06; a Sudeste, com 26,00 metros lineares, confronta-se com a lote nº 04; a Sudeste, com 12,00 metros lineares, confronta-se com a lote nº 3; a Noroeste, com 12,00 metros lineares, e confronta-se com a rua Vasco da Gama".-.-.-.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
339
Fls.: 478
Est. do Paraná

R-02-MAT- 17.787 -PROT-133.945 de 30/07/99./
DATA:- 30 de Julho de 1.999. Nos Termos de Retificação de Penhora, datada de 22/[illegible] firmado pela Empregada Juramentada Joelma Perico Fabri, e diante dos Autos n° 049 de Execução Fiscal, em que é exequente - **MUNICIPIO DE IVAIPORÃ** - e executado **SERGIO ESSER**. Procedo o Registro da Penhora do imóvel acima descrito para assegurar o pagamento da importância de R$ 192,17 (cento e noventa e dois reais e dezessete centavos) devidos ao exequente acima referido. Documentos arquivados neste Ofício sob n° 07/99. **EMOLS-VRC** - 378/60 R$ 25,35. Dou fé. Em data de 30 de Julho de 1999.
Alcebiades Alves Filho.

Func Juramentada
TRI

AV-03-MAT- 17.787 -PROT-143.584 de 10/03/2003./
DATA - 10 de Março de 2003. Conforme Carta de Adjudicação, expedida nos Autos n° 049/98, de Execução Fiscal, assinado pelo Dr. Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. Procedo o cancelamento do R-02 acima. Documentos arquivados neste Ofício sob n° 03/2003. **EMOLS** 60,00 **VRC** - R$ 6,30. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.
Alcebiades Alves Filho.

Func Juramentada
TRI

R-04-MAT- 17.787 - PROT- 143.584 de 10/03/2003./
DATA:- 10 de Março de 2003. **CARTA DE ADJUDICAÇÃO./**
TRANSMITENTE:- SERGIO ESSER, acima citado e qualificado
ADQUIRENTE - **MUNICIPIO DE IVAIPORÃ**, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ n° 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes n° 500, Ivaiporã, PR. **TÍTULO** - Execução Fiscal. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:-** Carta de Adjudicação, conforme Autos n° 049/98, encerrada em data de 23/12/1999, assinada pelo Dr° Elias Duarte Rezende, M.M. Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Ivaiporã, PR. **VALOR** - R$ 550,00 (quinhentos e cinquenta reais). **CONDIÇÕES** - As condições na Carta de Adjudicação. Documentos arquivados neste Ofício sob n° 03/2003. Isento da Distribuição **EMOLS** - **VRC**- 1.260,00- R$ 132,30 **CPC** - R$ 4,90. Dou fé. Em data de 10 de Março de 2003.
Alcebiades Alves Filho.

Func Juramentada
TRI

CERTIDÃO
CERTIFICO, nos termos do § 1° art. 19 da Lei 6015 de 31/12/73, alterada pela 6216 de 30/06/75, a presente FOTOCÓPIA é reprodução fiel da Matrícula n° fotocopiada em seu anverso e verso. Dou fé. Ivaiporã, 05 ABR. 2013
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
OFICIAL
ALCEBIADES ALVES FILHO
MARIA REGINA ALVES DA SILVA
NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA
Escreventes Juramentados
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

Lei 13.228 de 18/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
EQAB4630

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 479
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00014373*** **Inscrição:** 06-083-0014-0373-001 Inscrição Anterior:
Logradouro: RUA VASCO DA GAMA **Bairro:** PARQUE R. BELO HORIZONTE
Complemento: Propriedade do município **Loteamento:** **Quadra:** 8 **Lote:** 5 **Unidade:** 000000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Não Lim. Cerca/Muro: Não

Testada 1:	12,00	**Face QD:**			**Área do Lote:**	312,00	
Testada 2:	0,00	**Lograd. 2:**	0	**Face QD2:**	**Área Un. Constr.:**	0,00	
Testada 3:	0,00	**Lograd. 3:**		**Face QD3:**	**Área Edículas:**	0,00	**Valor Venal:**
Testada 4:	0,00	**Lograd. 4:**		**Face QD4:**	**Área Total Constr.:**	0,00	0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	2 NAO	02 ILUMINACAO	1 SIM
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	05 Isento de imposto	1 sim
06 Isento de Taxas	1 sim	07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não
01 Zona Fiscal	6 Zona Fiscal 6	01 N.DE CONSTR.	0 0,00
02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00	03 AREA CONSTRU 2	0 0,00
04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00	05 AREA CONSTRU 3	0 0,00
06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00	07 AREA CONSTRU 4	0 0,00
08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00	09 AREA COSNTRU 5	0 0,00
10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00		

Total de Registros: 1

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 482
Est. do Paraná

LAUDO DE VISTORIA EM IMÓVEIS DO MUNICÍPIO

LOTEAMENTO: Jardim Bela Casa	
QUADRA: Area Institucional 02	LOTE:
ENDEREÇO: Bela Casa	
DATA: 26/11/2014	HORA: 10:19

MORADOR: Lote vazio	
CPF:	RG:
TELEFONE RESIDENCIAL:	
TELEFONE COMERCIAL:	
CELULAR:	

AUTORIZAÇÃO:
TIPO DE CONSTRUÇÃO:
ÁREA CONSTRUÍDA:

COMISSÃO PARA VISTORIA EM TERRENOS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO
PORTARIA Nº 104/2014

OBSERVAÇÕES: Lote vazio
HOSPITAL ?
AREA ?

Devanir Leite
CPF: 683.674.309-72

Jocélio da Silva Aleixo
CPF: 785.616.209-00

Charles Piacievski Galves
CPF: 046.834.529-95

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 483
Est. do Paraná

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXADORES
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
41.910	1

12/Maio/2014

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 484

IMÓVEL: ÁREA INSTITUCIONAL 02, com a área de 4.744,42 m² (quatro mil setecentos e quarenta e quatro metros e quarenta e dois centímetros quadrados), situada no RESIDENCIAL BELLA CASA, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: Confronta-se com a Rua das Imbuias, numa extensão de 56,17 metros. FUNDOS: Confronta-se com a Área Verde 02, numa extensão de 56,01 metros. LADO DIREITO: Confronta-se com os Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 e 08 da Quadra 23, numa extensão de 84,59 metros LADO ESQUERDO: Confronta-se com o Lote 14-A, numa extensão de 84,59 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº 75.741.330/0001-37, com sede à Praça dos Três Poderes, s/nº, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 39.500, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 04 de Julho de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva

Func. Jurt.ª
TMF.

Câmara de Vereadores de Ivaiporá
Fls.: 485
Est. do Paraná

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: ***00021115*** **Inscrição:** 06-106-0025-0002-000 Inscrição Anterior:
Logradouro: RUA IMBUIAS S/N **Bairro:** RESIDENCIAL BELLA CASA
Complemento: **Loteamento:** 000106 **Quadra:** 000025 **Lote:** 000002 **Unidade:** 000000
Isenção de Impostos: Sim **Isenção deTaxas:** Sim Imóvel Próprio: Sim Lim. Cerca/Muro: Não
Testada 1: 56,17 **Face QD:** **Área do Lote:** 4.744,42
Testada 2: **Lograd. 2:** **Face QD2:** **Área Un. Constr.:** 0,00
Testada 3: **Lograd. 3:** **Face QD3:** **Área Edículas:** 0,00 **Valor Venal:**
Testada 4: **Lograd. 4:** **Face QD4:** **Área Total Constr.:** 0,00

Proprietário: 000000000000016716 **PREFEITURA MUNICIPAL DE IVAIPORA** C.G.C./C.P.F. : 75.741.330/0001-37

Campo	Resposta	Campo	Resposta
01 COLETA DE LIXO	0 NAO	02 ILUMINACAO	1 SIM
03 PAVIMENTACAO	0 0,00	04 LIMP.TERRENO	0 NAO
05 Isento de imposto	1 sim	06 Isento de Taxas	1 sim
07 LIMPEZA PUBLICA	2 Não	01 Zona Fiscal	6 Zona Fiscal 6
01 N.DE CONSTR.	0 0,00	02 TIPO CONSTRU 1	0 0,00
03 AREA CONSTRU 2	0 0,00	04 TIPO CONSTRU 2	0 0,00
05 AREA CONSTRU 3	0 0,00	06 TIPO CONSTRU 3	0 0,00
07 AREA CONSTRU 4	0 0,00	08 TIPO CONSTRU 4	0 0,00
09 AREA COSNTRU 5	0 0,00	10 TIPO CONSTRU 5	0 0,00

Total de Registros: 1

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.406 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 353 484

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 01 (um) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 350,00 m² (trezentos e cinqüenta metros quadrados), situada no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Egydio Bonini Brosso,** com 14,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 02, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com a **Rua Batista Bitencourt,** com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 16, com 14,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matricula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 485
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
101/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 01 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 350,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles R. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

354

Matrícula	Folha
42.407	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 486 Est. do Paraná

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 02 (dois) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situada no RESIDENCIAL BELLA VISTA, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: FRENTE: Divide com a Rua Egydio Bonini Brosso, com 10,00 metros; LADO DIREITO: Divide com o lote nº 03, com 25,00 metros; LADO ESQUERDO: Divide com o lote nº 01, com 25,00 metros; FUNDOS: Divide com o lote nº 17, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 487
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
102/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 02 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 488
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
102/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 02 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 489
Est. do Paraná

LIVRO Nº2 **REGISTRO GERAL**

Matrícula 42.408 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 03 (três) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Egydio Bonini Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 04, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 02, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 18, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 490
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
103/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 03 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 491
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
103/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 03 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.409	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 04 (quatro) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Egydio Bonini Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 05, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 03, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 19, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 492
Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 493
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
104/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 04 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.410 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 495 Est. do Paraná

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 05 (cinco) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Egydio Bonini Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 06, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 04, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 20, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37**, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 496
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
105/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 05 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 497
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
105/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 05 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.411	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 498
Est. do Paraná

IMOVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 06 (seis) da Quadra nº.04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no RESIDENCIAL BELLA VISTA, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: FRENTE: Divide com a Rua Egydio Bonini Brosso, com 10,00 metros; LADO DIREITO: Divide com o lote nº 07, com 25,00 metros; LADO ESQUERDO: Divide com o lote nº 05, com 25,00 metros; FUNDOS: Divide com o lote nº 21, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 499
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
106/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 06 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles T. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 42.412 | Folha 1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 503

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 07 (sete) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Egydio Bonini Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 08, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 06, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 22, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 502
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
107/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 07 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.413 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 504 Est. do Paraná

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 08 (oito) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no RESIDENCIAL BELLA VISTA, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Egydio Bonini Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 09, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 07, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 23, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 505
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
108/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 08 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.414	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 09 (nove) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Egydio Bonini Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 10, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 08, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 24, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Juridica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37**, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 361 507
Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 508
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
109/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 509
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
109/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 09 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.415 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 530 Est. do Paraná

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 10 (dez) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Egydio Bonini Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 11, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 09, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 25, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.
Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 511
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
110/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 10 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula 42.416 | Folha 1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 512
Est. do Paraná

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 11 (onze) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Egydio Bonini Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 12, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 10, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 26, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 513
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
111/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 11 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 514
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
110/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 10 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gelves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.417 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Fls.: 585 Est. do Paraná

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 12 (doze) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Egydio Bonini Brosso**, com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 13, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 11, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 27, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37**, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 516
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
112/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 12 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 517
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
112/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 12 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.418 | Folha 1.

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 538
Est. do Paraná

IMOVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 13 (treze) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no RESIDENCIAL BELLA VISTA, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: FRENTE: Divide com a Rua Egydio Bonini Brosso, com 10,00 metros; LADO DIREITO: Divide com os lotes nº s 14 e 15, com 25,00 metros; LADO ESQUERDO: Divide com o lote nº 12, com 25,00 metros; FUNDOS: Divide com o lote nº 28, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 520
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
113/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 13 Quadra: 04
Situado na Rua Egydio Bonini Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha
42.420	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 321
Est. do Paraná

IMOVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 15 (quinze) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 331,46 m² (trezentos e trinta e um metros e quarenta e seis centímetros quadrados), situado no RESIDENCIAL BELLA VISTA, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Estrada Secundária/Rua Emilio Ganzert,** com 11,01 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 29, com 29,93 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 14, com 30,34 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 13, com 11,00 metros.
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.
Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.
Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª
APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 522
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
115/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 15 Quadra: 04
Situado na Rua Emílio Ganzert
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 331,46m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha
42.421	1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 524

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 16 (dezesseis) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 350,00 m² (trezentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso,** com 14,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com a **Rua Batista Bitencourt,** com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 17, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 01, com 14,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 525
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
116/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 16 Quadra: 04
Situado na Rua Emílio Ganzert
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 350,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.422	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 17 (dezessete) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 16, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 18, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 02, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 527

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 528
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
117/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 17 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jodélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gaives
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 529
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
117/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 17 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

370

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.423 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

_____de 11/Setembro/2014 de 20____

Oficial. Gisele Alves

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 18 (dezoito) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso**, com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 17, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 19, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 03, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37**, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª
APSC.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 530 Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 531
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
118/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 18 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCORDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 532 Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
118/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 18 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.424 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

371
Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 533
Est. do Paraná

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 19 (dezenove) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no RESIDENCIAL BELLA VISTA, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: FRENTE: Divide com a Rua Jeronymo Brosso, com 10,00 metros; LADO DIREITO: Divide com o lote nº 18, com 25,00 metros; LADO ESQUERDO: Divide com o lote nº 20, com 25,00 metros; FUNDOS: Divide com o lote nº 04, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 584
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
119/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 19 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 535
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
119/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 19 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

372

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.425	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 536
Est. do Paraná

IMOVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 20 (vinte) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso**, com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 19, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 21, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 05, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37**, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 537
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
120/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 20 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 538
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
120/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 20 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.426 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

373

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 539 Est. do Paraná

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 21 (vinte e um) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 20, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 22, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 06, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 540
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
121/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 21 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 541
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
121/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 21 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.427 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 542 374

IMOVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 22 (vinte e dois) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 21, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 23, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 07, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ**, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 543
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
122/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 22 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 544
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
122/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 22 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 **REGISTRO GERAL**

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.428	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

...readores
fls.: 545
...St. do Paraná

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 23 (vinte e três) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no RESIDENCIAL BELLA VISTA, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: FRENTE: Divide com a Rua Jeronymo Brosso, com 10,00 metros; LADO DIREITO: Divide com o lote nº 22, com 25,00 metros; LADO ESQUERDO: Divide com o lote nº 24, com 25,00 metros; FUNDOS: Divide com o lote nº 08, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº 75.741.330/0001-37, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurª APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 546
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
123/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 23 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Gaives
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.429	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

376

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 548
Est. do Paraná

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 24 (vinte e quatro) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 23, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 25, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 09, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Juridica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matricula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 549
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
124/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 24 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 550
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
124/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 24 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.430	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 25 (vinte e cinco) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 24, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 26, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 10, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª APSC.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 551 Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 552
Est. do Paraná

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

LAUDO DE AVALIAÇÃO
125/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 25 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.431 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

_____de 11/Setembro/2014 de 20_____

Oficial, Gisele Alves

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 26 (vinte e seis) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no RESIDENCIAL BELLA VISTA, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 25, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 27, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 11, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Fls.: 554 Est. do Paraná

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LABOR LIBERDADE CONCÓRDIA

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 555
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
126/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 26 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.432	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial. Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 557

IMOVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 27 (vinte e sete) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 26, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 28, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 12, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 558
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
127/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 27 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 559
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
127/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 27 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 **REGISTRO GERAL**

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

Matrícula	Folha
42.433	1

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 560
Est. do Paraná

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 28 (vinte e oito) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 250,00 m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA,** quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso,** com 10,00 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 27, com 25,00 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 29, com 25,00 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 13, com 10,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.

Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª

APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 569
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
128/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 28 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 562
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
128/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 28 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 250,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.434 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 563
Est. do Paraná

IMÓVEL: "AREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 29 (vinte e nove) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 326,90 m² (trezentos e vinte e seis metros e noventa centímetros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Estrada Secundária/Rua Emílio Ganzert,** com 11,01 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 30, com 29,51 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 15, com 29,93 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 28, com 11,00 metros.
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37,** com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.
Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.
Mara Regina Alves da Silva.

Func. Jurtª
APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 564
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
129/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 29 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 326,90m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

Matrícula 42.435 | Folha 1

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná
ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO

de 11/Setembro/2014 de 20

Oficial, Gisele Alves

Câmara de Vereadores de Ivaiporã Est. do Paraná Fls.: 566

IMÓVEL: "ÁREA INSTITUCIONAL" - LOTE DE TERRAS nº 30 (trinta) da Quadra nº 04 (quatro), com área de 408,36 m² (quatrocentos e oito metros e trinta e seis centímetros quadrados), situado no **RESIDENCIAL BELLA VISTA**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a **Estrada Secundária/Rua Emílio Ganzert**, com 14,03 metros; **LADO DIREITO:** Divide com a **Rua Jeronymo Brosso**, com 28,65 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 29, com 29,51 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 28, com 14,00 metros.
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ, pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ/MF nº **75.741.330/0001-37**, com sede na Praça dos Três Poderes, nº 500, Ivaiporã, PR.
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.249, deste Ofício.
Dou fé. Em data de 06 de Outubro de 2.014.
Mara Regina Alves da Silva. Func. Jurtª
APSC.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

Câmara de Vereadores de Ivaiporã
Fls.: 567
Est. do Paraná

LAUDO DE AVALIAÇÃO
130/2015

1. SOLICITANTE:
Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:
Lote: 30 Quadra: 04
Situado na Rua Jeronymo Brosso
Bella Vista

3. CARACTERÍSTICAS:
Área do Terreno: 408,36m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de Construção:
Tipo de calçamento: Asfalto

4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

5.VALOR FINAL:
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é: **R$ 60.000,00 (Sessenta mil reais).**

Ivaiporã, 12 de Agosto de 2015.

Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928

Charles P. Galves
matrícula 1116

Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

CONSULTA Nº 37/2015-PJ

Requerente: Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final

Assunto: Projeto de Lei nº 70/2015 – Autoriza o Executivo Municipal de Ivaiporã a celebrar convênio com o ISFC – Instituto Superior de Formação Continuada LTDA., e dá outras providências.

PARECER

I - RELATÓRIO

Trata-se de consulta formulada pelo Senhor Presidente e membros da Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final da Câmara Municipal de Ivaiporã, acerca da redação do Projeto de Lei nº 70/2015 que "*autoriza o Executivo Municipal a celebrar convênio com o ISFC – INSTITUTO SUPERIOR DE FORMAÇÃO CONTINUADA LTDA, e dá outras providências*".

É o que importa relatar, passa-se à análise do assunto.

II – DA FUNDAMENTAÇÃO

A educação é um dos "direitos sociais" consagrados pela Constituição Federal (art. 6º), que tem por base o primado do trabalho e por objetivo o bem-estar e a justiça sociais (art. 193).

Nesse universo insere-se a educação como "direito de todos e dever do Estado e da família", a ser promovida e incentivada com a colaboração da sociedade, objetivando o pleno desenvolvimento da pessoa, preparando-a para o exercício da cidadania e qualificando-a para o trabalho (art. 205).[1]

Além dos comandos constitucionais, a educação brasileira recebe disciplina no âmbito infraconstitucional, através da Lei Federal nº 9.394, de 20/12/1996 (LDBEN), que fixa as diretrizes e bases para a educação nacional. Nela encontram-se disposições relativas aos princípios e fins da educação nacional, de sua organização, níveis e modalidades de educação e ensino. O art. 19, por sua vez, estabelece as categorias em que se enquadram as instituições privadas de ensino.

Desta feita, longe de procedermos ao enfastioso elenco de posicionamentos doutrinários, porém, a contendo memorar, destaca-se alguns importantes conceitos de educação, instituição e convênio, buscando a objetividade para a resposta.

Na consagração de suas construções doutrinárias e contribuição à pedagogia, atribui Paulo Freire ao conceito de educação em sendo o "*processo contínuo que orienta e conduz o indivíduo a novas descobertas a fim de tomar suas próprias decisões, dentro de suas capacidades*"[2]. Por conseguinte, busca-se o conceito de instituição nos ensinamentos de Vicente Ráo, a quem, acompanhando lições de Maurice Hauriou, confirma tratar-se a instituição de organismo social, equipamento material organizado em torno de um interesse socialmente reconhecido.[3]

No que tange ao vocábulo convênio, por sua vez, este é um dos institutos jurídicos mais utilizados no âmbito da Administração Pública e, ao mesmo tempo, um dos menos compreendidos. Além de não ser um contrato administrativo, o

---

[1] A disciplina completa está inserida no Capítulo III – "Da educação, da cultura e do desporto", Seção I, arts. 205 a 214, do Texto Constitucional.
[2] FREIRE, Paulo. ***Pedagogia da autonomia: saberes necessários à prática educativa***. 37. Ed. São Paulo: Paz e Terra, 2008, p. 25.
[3] RÁO, Vicente. ***O direito e a vida dos direitos***. 3. Ed. atual. por Ovídio Rocha Barros Sandoval. São Paulo: Revista dos Tribunais, 1991, p. 673.

convênio também não é compatível com a Lei de Licitações em muitas das disposições ali firmadas, logo, o art. 116 do referido diploma dispõe que sua aplicabilidade aos convênios se dará apenas no que couber.

Para a Profª. Maria Sylvia Zanella Di Pietro, convênio administrativo é uma *"forma de ajuste entre o Poder Público e entidades públicas ou privadas para a realização de objetivos de interesse comum, mediante mútua colaboração"*[4]. Portanto, o convênio é um dos instrumentos de que o Estado se utiliza para associar-se, quer com outras entidades públicas, quer com entidades privadas, para a execução conjunta de uma ou várias operações, com objetivos de interesses recíprocos entre as partícipes.

Pois bem, diante a importância e da necessidade de que o ensino chegue a todos e, consequentemente, seja para todos, a Carta Municipal inseriu em seu texto, visando estimular e fomentar a inovação aos conhecidos educacionais, igualmente, proporcionar o desenvolvimento, crescimento e qualificação dos servidores que ingressaram e ingressarão no serviço público, dispositivo que autoriza conceder o benefício de 1 (uma) bolsa de estudos para graduação e 1 (uma) para pós-graduação, correspondente a 50% (cinquenta por cento) do valor da respectiva mensalidade, conforme assevera o art. 11, XXII, *in verbis*:

> **"Art. 11.** São direitos dos servidores públicos municipais, além de outros previstos na Constituição Federal e nas leis, os seguintes:
> (...) XXII - O Município concederá aos servidores públicos municipais, uma bolsa de estudo correspondente a 50% do valor da mensalidade, mediante comprovação através de recibo de pagamento, podendo o servidor ser beneficiado com apenas 1 (uma) faculdade e 1 (uma) pós-graduação presencial ou a distância." (Redação dada pela Emenda à Lei Orgânica nº 4/2013).

[4] DI PIETRO, Maria Sylvia Zanella. ***Direito Administrativo***. 27ª Ed. São Paulo: Atlas, 2014, p. 352.

Consoante ao benefício mencionado, a Lei Orgânica também assevera em seu art. 37, que o município proporcionará meios de acesso à educação. Senão Vejamos:

> **Art. 37.** É competência comum do Município com a União e o Estado: (...) V - proporcionar os meios de acesso à cultura, à educação e à ciência;

Dito isso, é possível aferir que o objetivo principal de se formalizar, através de convênio, a situação já existente, consubstancia-se pela autorização que rege a Lei Orgânica, com o intuito de obter procedente regularização entre o ente Executivo e as instituições de ensino, em razão do pagamento das bolsas eventualmente concedidas, coincidentemente, compartilhada com a competência deste poder em prover incentivo aos servidores, na busca pelo conhecimento e qualificação.

Por outro lado, os servidores possuem **total autonomia na escolha da instituição de ensino que pretenda realizar sua graduação e/ou pós-graduação, onde, independente desta, poderão ser custeadas em 50% (cinquenta por cento), uma única vez cada qual, com recursos oriundos dos cofres públicos**.

Destarte, mister se faz destacar que as instituições de ensino estejam regularmente credenciadas e habilitadas, perante o Ministério da Educação (MEC), à fornecer os respectivos cursos educacionais, atendendo as exigências da Lei de Diretrizes e Bases da Educação Nacional, na forma do seu regulamento (Decreto n° 5.773/2006).

Neste sentido, observa-se que a instituição em discussão (INFOCO), assinou em 16 de maio de 2014, Termo de Cooperação Cientifico Educacional com a **OPET - ORGANIZAÇÃO PARANAENSE DE ENSINO TÉCNICO LTDA**., *pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 75.118.406/0004-15, com sede na rua Nilo Peçanha, n° 1635, bairro Bom Retiro, cidade de Curitiba, Estado do Paraná, CEP: 80.520-000, credenciada para oferta de cursos superiores na modalidade a distância pela*

Portaria Ministerial nº 418 de 30/04/2009, publicada no D.O.U. nº 82 de 04/05/2009 (cópia anexa), mediante Termo de Cooperação Cientifico Educacional firmado entre eles, e em conformidade ao estabelecido na Resolução CNE/CES nº 1, de 08 de junho de 2007.

Frisa-se que esta instituição encontra-se até a presente data com processo de **recredenciamento EAD "em análise"**, e possui índice de valor 4 sobre o CI - Conceito Institucional, conforme se comprova em consulta realizada junto ao e-MEC - Sistema de Regulação do Ensino Superior (cópia anexa).

Importante destacar que nos aditamentos ao Termo de Cooperação Cientifico Educacional celebrados entre a OPET e a INFOCO anexados ao presente, na **clausula primeira (DO OBJETO)** de cada aditamento, consta expressamente que os cursos de Pós-graduação **serão ministrados e certificados pelo OPET e operacionalizados pelo INFOCO**. Desta forma, entendo haver a necessidade de uma vinculação no presente PLE entre as duas entidades (INFOCO e OPET), **além de uma vinculação à validade deste convenio ao credenciamento regular junto ao MEC, na modalidade adequada (EAD).**

Noutro giro, é pertinente o pedido de autorização, por intermédio do referendo e aprovação do Legislativo Municipal, para a formalização do respectivo convênio, em consonância com os dispositivos regulamentares esculpidos na Lei Orgânica Municipal (art. 61, XI e art. 133) e no Regimento Interno da Casa (art. 102, XII), a saber:

> **Lei Orgânica do Município de Ivaiporã.**
> **Art. 61. Compete à Câmara Municipal, com a sanção do Prefeito,** dispor sobre todas as matérias de competência do Município e, especialmente:
> (...) XI - **autorizar convênios com entidades públicas ou particulares** e consórcios com outros municípios;
> **Art. 133.** É da **competência privativa da Câmara Municipal a aprovação dos convênios em que o Município participar.**
>
> **Regimento Interno da Câmara do Município de Ivaiporã**
> **Art. 102. Cabe à Câmara, com a sanção do Prefeito, dispor sobre todas as matérias de competência do Município**, em especial:

> (...) XII - **autorizar ou referendar convênios e consórcios firmados pelo Executivo Municipal, no interesse público, com entidades de direito público e privado;**

Ademais, não obstante a importância da matéria, a Administração Pública deve prover seus atos de forma a executá-los com moderação, através de procedimentos simples, suficientes para propiciar um grau de certeza e segurança, utilizando-se de uma interpretação flexível e razoável da legislação, observando a verdadeira intenção do legislador quando da criação de lei específica, qual seja, o maior benefício para a "*res pública*", através do princípio da razoabilidade.

Neste aspecto, atenta-se ao prazo de vigência do respectivo convênio, o qual não é mencionado no corpo do projeto. No caso, deverá ser observado se o prazo será por tempo determinado ou indeterminado.

Orienta-se, portanto, que a norma aprecie a obtenção de prazo, tendo em vista que os atos regulatórios de todas as instituições de ensino do país estão, respectivamente, vinculados ao ciclo avaliativo concedido pelo Ministério da Educação. Outrossim, que as instituições conveniadas, apenas receberão os recursos correspondentes ao pagamento de 50% (cinquenta por cento) das bolsas de estudos, se houver servidor(es) devidamente matriculado(s).

Logo, à Comissão, em apreciação ao entendimento desta Procuradoria, proceda com a elaboração de emenda, em consonância com a Lei Complementar n° 95/1998, adequando-se o texto apresentado inicialmente, com o fito de aprimorar a estrutura da norma, voltando-se as técnicas legislativas convenientes, também, aos dispositivos regimentais, conforme apresentamos no quadro a seguir:

* A súmula do Projeto de Lei n° 70/2015, passa a vigorar com a seguinte redação: "Súmula: Autoriza o Executivo Municipal de Ivaiporã a celebrar convênio com o **ISFC** – INSTITUTO SUPERIOR DE

FORMAÇÃO CONTINUADA LTDA., doravante denominada INFOCO, e dá outras providências."

**O art. 1° do Projeto de Lei n° 70/2015, passa a vigorar com a seguinte redação:

*"**Art. 1°** Fica o Executivo Municipal de Ivaiporã, Estado do Paraná, autorizado a celebrar convênio com o **ISFC** – INSTITUTO SUPERIOR DE FORMAÇÃO CONTINUADA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o n° 08.103.654/0001-52, com sede a Rua Antônio Escorsin, 1.650, sala 10, bairro São Braz, cidade de Curitiba, Estado do Paraná, CEP: 82.300-490, doravante denominada INFOCO, em observância aos termos do Art. 11, XXII, e Art. 61, XI da Lei Orgânica Municipal – LOM.*

§ 1° O convenio de que trata o "caput" deste artigo tem por objeto ofertar aos servidores públicos desta Municipalidade os cursos de Pós-graduação Lato Sensu operacionalizados pelo INFOCO, que sejam ministrados e certificados pela OPET – ORGANIZAÇÃO PARANAENSE DE ENSINO TÉCNICO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 75.118.406/0004-15, com sede na rua Nilo Peçanha, n° 1635, bairro Bom Retiro, cidade de Curitiba, Estado do Paraná, CEP: 80.520-000, mediante Termo de Cooperação Cientifico Educacional firmado entre eles, e em conformidade ao estabelecido na Resolução CNE/CES n° 1, de 08 de junho de 2007.

§ 2° Para o cumprimento do disposto no "caput" deste artigo, a entidade assinará Termo de Convênio com o Município de Ivaiporã, no qual se estabelecerão as finalidades, as condições e as obrigações de ambas as partes.

§ 3° A vigência deste convênio esta condicionada às validades dos atos regulatórios da instituição, expedidos pelo MEC - Ministério da Educação, vinculados aos seus respectivos ciclos avaliativos.

** O art. 2° do Projeto de Lei n° 70/2015, passa a vigorar acrescido de parágrafo único, com a seguinte redação:

Art. 2° (...)
Parágrafo Único. A instituição somente receberá os recursos correspondentes ao pagamento de 50% (cinquenta por cento) das bolsas de estudos, previstas no art. 11, XXII, da Lei Orgânica do Município de Ivaiporã, se houver servidor público municipal