



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

PLE 120/2014

PROJETO DE LEI Nº 120/2014.

Introduz alterações na Lei Municipal 2.414/2013, a qual dispõe sobre a doação de terreno a **INSTITUTO PARANAENSE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL- EMATER**.

A Câmara de Vereadores de Ivaiporã, Estado do Paraná, aprovou e Eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º O Art. 1º da Lei Municipal 2.414, de 18 de dezembro de 2013, passa a vigorar com a seguinte redação:

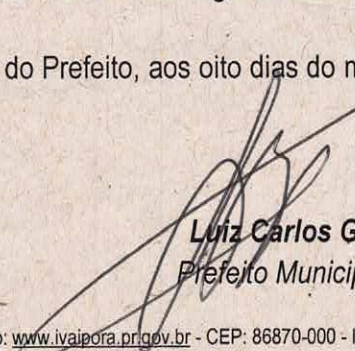
“ Art. 1º Fica o Executivo Municipal, autorizado a doar ao **INSTITUTO PARANAENSE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL- EMATER**, pessoa jurídica de direito Público Interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 78.133.824/0001-27, com sede na Rua da Bandeira, 500, Bairro Cabral, Curitiba - PR, neste ato representado pelo Senhor Rubens Ernesto Niederheitmann,, brasileiro, casado, portador da CI/RG nº 1.129.163-5 SSP/PR e do CPF/MF nº 234.322.849-34, residente e domiciliado na rua Santa Rita Durao, 411, Bairro São Lourenço, Curitiba/PR, a área de 600m² (seiscentos metros quadrados) do imóvel denominado como lote de terras 27 (vinte e sete), da quadra 147 (cento e quarenta e sete) localizado no quadro urbano desta cidade e comarca de Ivaiporã/PR, compreendida entre os seguintes limites e confrontações: **FRENTE**: Divide com a Avenida Tancredo Neves, medindo 15,00 metros; **FUNDOS**: Divide com o lote nº 26, medindo 15,00 metros; **LADO DIREITO**: Divide com os lotes nº 1 e 25 da quadra 147 (cento e quarenta e sete), medindo 40,00 metros; **LADO ESQUERDO**: Divide com os lotes nº 1 e 10 da quadra nº 147- A (cento e quarenta e sete), medindo 40,00 metros, conforme certidão expedida pelo Cartório de Registro Geral de Imóveis e Hipoteca da Comarca de Pitanga/PR.”

Art. 2º O Art. 5º da Lei Municipal 2.414, de 18 de dezembro de 2013 passa a vigorar com a seguinte redação:

“ Art. 5º Para o cumprimento do que dispõe a presente Lei, fica desafetada do domínio público a área de 600m² (seiscentos metros quadrados), objeto da doação descrita em Art. 1º.”

Art. 3º Revogadas as disposições em contrário, esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal “Prefeito Adail Bolívar Rother”, Gabinete do Prefeito, aos oito dias do mês de outubro do ano de dois mil e quatorze (8/10/2014).


Luiz Carlos Gil
Prefeito Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

PLE 120/2014

MENSAGEM DE JUSTIFICATIVA

Excelentíssimo Senhor Presidente,
Senhores Vereadores:

Submetemos, à douta apreciação desse egrégio, em **REGIME DE URGÊNCIA**, o incluso Projeto de Lei nº 120/2014, o qual Introduz alterações no artigo 5º da Lei Municipal 2.414/2013, a qual dispõe sobre a doação de terreno a INSTITUTO PARANAENSE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL- EMATER e dá outras providências

A alteração proposta pelo Projeto em apreço que estamos encaminhando aos nobres Edis, refere-se à regularização da área objeto de doação à EMATER –INSTITUTO PARANAENSE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL, conforme já estabelecido pela Lei Municipal 2.414, de 18 de dezembro de 2013.

No ensejo, encaminhamos mapas e memoriais descritivos para análise e apreciação.

Assim sendo, solicitamos a aprovação dos ilustres vereadores ao projeto em apreço, pelo qual antecipamos nossos agradecimentos.

Luiz Carlos Gil
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RUA FOZ DO IGUAÇU
ÁREA: 900,00 M2

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

FRENTE: Divide com a Rua Ceará, medindo 15,00 metros.

FUNDOS: Divide com a Avenida Tancredo Neves, medindo 15,00 metros.

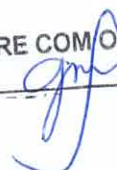
LADO ESQUERDO: Divide com os lotes nº 01 e 25 da quadra nº 147, medindo 60,00 metros.

LADO DIREITO: Divide com os lotes nº 01 e 10 da quadra nº. 147-A, medindo 60,00 metros.

Ivaiporã, 09 de julho de 14.


JOSIMAR PICINATO
RESP. TÉCNICO
CREA PR 98575/TD

CONFERE COM O ORIGINAL



MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LOTE: 26
QUADRA: 147
ÁREA: 300,00 M2

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

FRENTE: Divide com a Rua Ceará, medindo 15,00 metros.

FUNDOS: Divide com o lote nº. 27, medindo 15,00 metros.

LADO ESQUERDO: Divide com o lote nº 25 da quadra nº 147, medindo 20,00 metros.

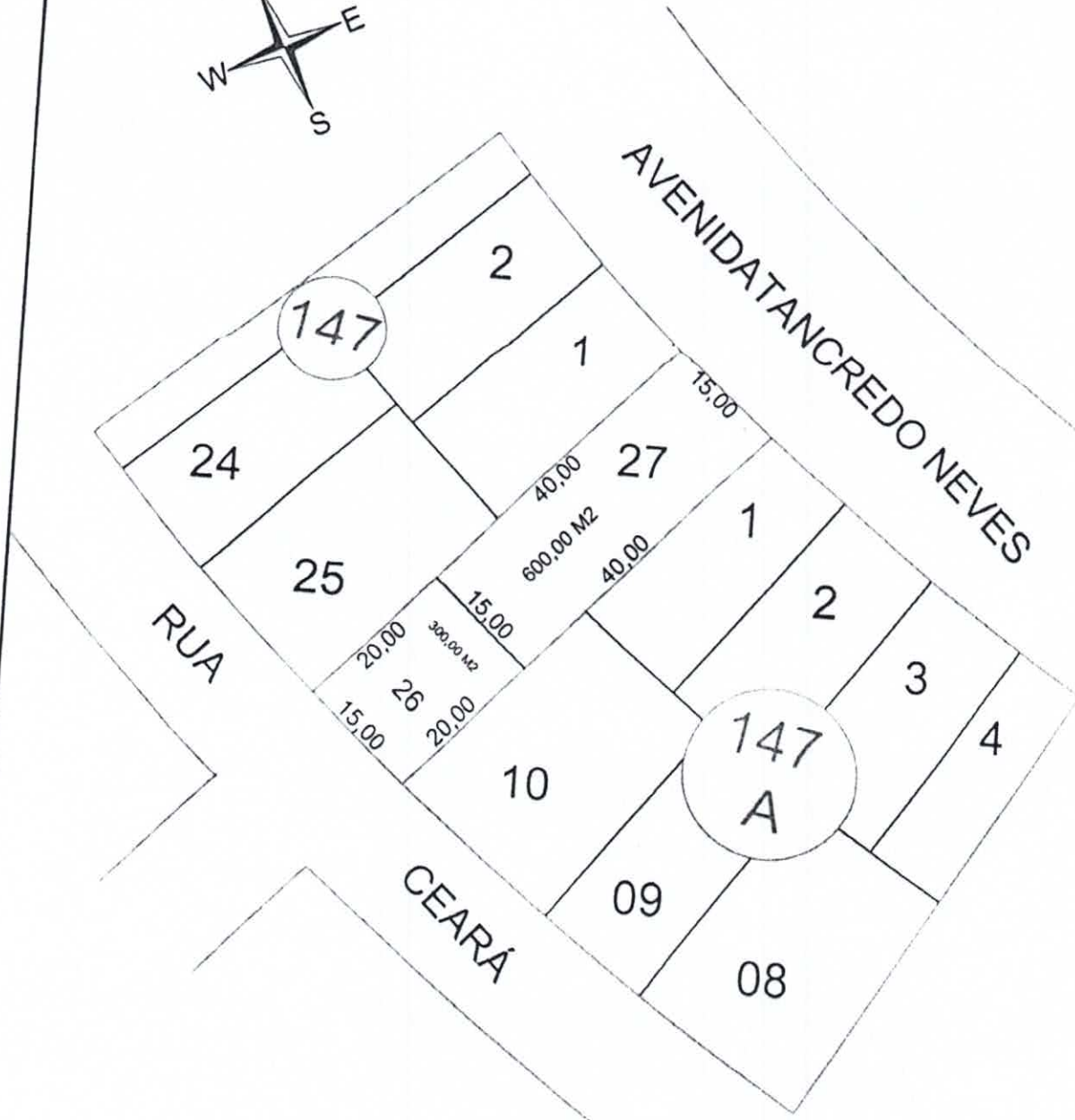
LADO DIREITO: Divide com o lote nº 10 da quadra nº. 147-A, medindo 20,00 metros.

Ivaiporã, 04 de dezembro de 2013.


JOSIMAR PICINATO
RESP. TÉCNICO
CREA PR 98575/TD

CONFERE COM O ORIGINAL


PREFEITURA MUNICIPAL DE JARAGUÁ - PR		
PROJETO DE LOTES MUNDICPAI		
24	147	24
		(PNTRO)



CONFERE COM O ORIGINAL

PROJETO: CROQUI LOTES MUNICIPAL

DATA: 04 / 12 / 2013

SEM ESCALA

TOPOGRAFO: JOSIMAR PICINATO

MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

LOTE: 27
QUADRA: 147
ÁREA: 600,00 M2

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

FRENTE: Divide com a Avenida Tancredo Neves, medindo 15,00 metros.

FUNDOS: Divide com o lote nº. 26, medindo 15,00 metros.

LADO DIREITO: Divide com os lotes nº 01 e 25 da quadra nº 147, medindo 40,00 metros.

LADO ESQUERDO: Divide com os lotes nº 01 e 10 da quadra nº 147-A, medindo 40,00 metros.

Ivaiporã, 04 de dezembro de 2013.



JOSIMAR PICINATO
RESP. TÉCNICO
CREA PR 98575/TD

CONFERE COM O ORIGINAL





27	15:00	1	AVENIDA TANCREDO NEVES
----	-------	---	------------------------

RUA

CEARÁ

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: 04 / 12 / 2013

SEM ESCALA

TOPOGRAFO: JOSIMAR PICINATO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

PLE 131/2013

PUBLICADA
TRIBUNA DO NORTE

Em, 20 / 12 / 2013

N.º 6865 Pág. 64

_____ Caderno: _____

LEI 2.414, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2013

Autoriza a doação de terreno a INSTITUTO PARANAENSE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL- EMATER e dá outras providências

A Câmara de Vereadores de Ivaiporã, Estado do Paraná, aprovou e Eu, Luiz Carlos Gil, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Executivo Municipal, autorizado a doar ao INSTITUTO PARANAENSE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL- EMATER, pessoa jurídica de direito Público Interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 78.133.824/0001-27, com sede na Rua da Bandeira, 500, Bairro Cabral, Curitiba - PR, neste ato representado pelo Senhor Rubens Ernesto Niederheitmann,, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade nº 1.129.163-5 SSP/PR e do CPF nº 234.322.849-34, residente e domiciliado na rua Santa Rita Durao, 411, Bairro São Lourenço, cidade de Curitiba/Paraná, a área de 600m² (seiscentos metros quadrados) da área total de 900,00m² pertencente ao prolongamento da rua Foz do Iguaçu, Quadras 147 e 147-A, trecho este localizado entre as ruas Ceará e av. Tancredo Neves, no quadro urbano desta cidade e comarca de Ivaiporã/PR, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: Divide com a rua Ceará, medindo 15,00 metros; FUNDOS: Divide com a Avenida Tancredo Neves, medindo 15,00 metros; LADO DIREITO: Divide com os lotes nº 10 e 01 da quadra nº 147-A, medindo 60,00 metros; LADO ESQUERDO: Divide com os lotes nº 01 e 25 da quadra nº 147, medindo 60,00 metros; pertencente ao Município de Ivaiporã, conforme matrícula geral do arruamento do Município de Ivaiporã/PR, expedida pelo Cartório de Registros de Imóveis da Comarca de Pitanga/PR."

Parágrafo Único - O imóvel a ser doado, descrito neste artigo, destinar-se-á, única e exclusivamente, à construção da sede da EMATER - INSTITUTO PARANAENSE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL, ficando vedada a utilização, mesmo que parcial, para outras finalidades.

Art. 2º A partir da vigência desta Lei, terá o donatário o prazo de 02 (dois) anos para dar início às obras previstas, sob pena de revogação da doação, por Ato expedido pelo Poder Executivo, e a conseqüente reversão do imóvel ao patrimônio do Município.

CONFERE COM O ORIGINAL



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná

PLE 131/2013


Art. 3º As despesas com a escritura pública de doação correrão por conta do Instituto Paranaense de Assistência Técnica e Extensão Rural – EMATER.

Art. 4º As condições estabelecidas no Parágrafo Único do Art. 1º e no Art. 2º desta Lei deverão constar na Escritura Pública de Doação a ser outorgado ao donatário.

Art. 5º Para o cumprimento do que dispõe a presente Lei, fica desafetada do domínio publico a área de 600m² (seiscentos metros quadrados), objeto da doação, descrita em seu Art. 1º, ficando a disposição desta municipalidade a área de 300m² (trezentos metros quadrados).

Art. 6º Revogadas as disposições em contrário, esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal "Prefeito Adail Bolívar Rother", Gabinete do Prefeito, aos dezoito dias do mês de dezembro do ano de dois mil e treze (18/12/2013).


Luiz Carlos Gil
Prefeito Municipal

CONFERE COM O ORIGINAL



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ**



LAUDO DE AVALIAÇÃO
02/2014

1. SOLICITANTE:

Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:

Lote: 27 Quadra: 147
Situado na Av. Tancredo Neves
Bairro: Centro

3. CARACTERÍSTICAS:

Área do Terreno: 600,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de construção:
Tipo de calçamento: Asfalto


4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária


5. VALOR FINAL:

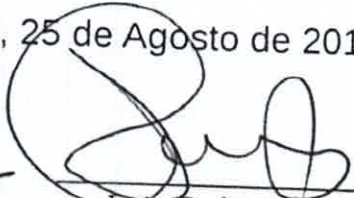
Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é:

R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)

Ivaiporã, 25 de Agosto de 2014.


Jocélio Silva Aleixo
matrícula 928


Charles P. Galves
matrícula 1116


Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

CONFERE COM O ORIGINAL


PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
IVAIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ



LAUDO DE AVALIAÇÃO
02/2014

1. SOLICITANTE:

Município de Ivaiporã

2. LOCALIZAÇÃO:

Lote: 27 Quadra: 147
Situado na Av. Tancredo Neves
Bairro: Centro

3. CARACTERÍSTICAS:


Área do Terreno: 600,00m²
Tipo de Terreno: Bom
Área construída:
Tipo de construção:
Tipo de calçamento: Asfalto


4. OBJETIVO: Avaliação Imobiliária

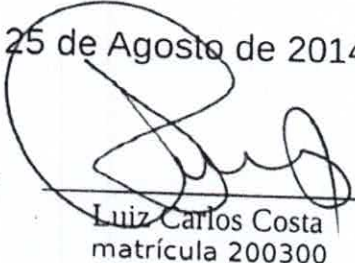
5. VALOR FINAL:

Em função do contido nos itens anteriores, o valor total do imóvel é:

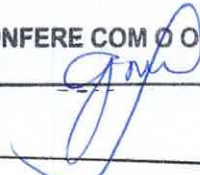
R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)


Jocelino Silva Aleixo
matrícula 928


Charles B. Galves
matrícula 1116


Luiz Carlos Costa
matrícula 200300

CONFERE COM O ORIGINAL



República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

Fls.01

CERTIFICO a pedido verbal da pessoa interessada que revendo os livros de Registro Geral de Imóveis deste Cartório, da única Circunscrição Imobiliária da Comarca de Pitanga, Estado do Paraná, dentre eles a meu cargo, no livro nº8, as fls.120 encontrei a Inscrição do seguinte teor:- **NUMERO DE ORDEM:-5.-REGISTRO:-**Consta da área de 2.981.000 m2 ou sejam, aproximadamente 123 Alq, situado na "Cidade Ivaiporã" ou simplesmente Ivaiporã com as seguintes confrontações:-conforme as delimitações feitas no terreno, a cidade Ivaiporã, situa-se na parte leste da Gleba nº5, da Fazenda Ubá, sobre o espigão divisor das seguintes águas que corre próximas a cidade: Córrego Pindaubinha, á oeste e a norte; Córrego do Brejo e arroio Barata., á leste; Rio Pindauba, e seus afluentes arroio Beija-Flor, arroio da Grama e arroio Colibri, ao sul.-Pitanga 18 de Junho de 1954.-(a) A Cleve.-Oficial.-**AVERBACOES:-**Certifico que efetuei hoje à averbação de um requerimento acompanhado de uma certidão extraída pela Prefeitura Municipal de Ivaiporã, Município do mesmo nome desta Comarca datados respectivamente de 30 de Outubro de 1962, assinados o primeiro pela Sociedade Territorial Ubá Ltda; representada pelo seu Diretor Sr.Bráulio Barboza Ferraz e a segunda extraída pela Prefeitura Municipal de Ivaiporã em data de 14-8-62 e assinada pelo Sr.José Ribeiro de Souza e pela, qual certificou que o Sr.Prefeito Municipal de Ivaiporã, Sr.Manoel Theodoro Rocha, deferiu o requerimento daquela para determinar a emodificação do loteamento Urbano da referida cidade para que a área compreendida entre as Ruas Ponta Grossa, Sertanópolis ou Avenida Paraíba, faça parte integrante do terreno a ser doado pela loteadora.- Sociedade Territorial Ubá Ltda; a Mitra Diocesana de Campo Mourão deste Estado pelo que procedi hoje, a presente averbação para que produza seus jurídicos e legais e feitos, ficando arquivados neste Cartório o requerimento e a certidão fornecida pela referida Prefeitura Municipal de Ivaiporã desta Comarca.O referido é verdade e dou fé.- Pitanga 19 de Fevereiro de 1963.-(a) José -----

-----continuação.fls.02-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.15/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

Fls.02

Pedro de Andrade.-Oficial.-**Vide Matrículas n.ºs.34.554 e 34.555-ambas de Ivaiporã.-**
Por requerimento dirigido a este Ofício, assinado pelo Dr.Nivaldo Nunes Galindo, procurador da Sociedade Territorial Ubá Ltda, conforme procuração lavradas nas Notas do Tabelionato (1º Ofício de Ivaiporã-Pr); juntamente com memoriais descritivos assinados por técnico credenciado e certidão n.º168/93, fornecida pela Prefeitura Municipal de Ivaiporã-Pr; Procedo a presente para constar o desmembramento de uma área de terras medindo 62.613,29 m2 situado na zona Urbano da cidade de Ivaiporã-Pr.; a saber:-(1) **Chácara de n.º336/A/4 com a área de 5.633,55 m2**, com as seguintes confrontações:-Ponto de partida, tem como origem um marco cravado na confluência da Rua Avenida Maranhão, com o remanescente da área, deste segue no rumo NW 39º01' SE, medindo 60,0 metros, e confronta com o remanescente da área 336; deflete a direita em rumo SW 50º59' NE, medindo 147,70 metros, confronta novamente com o remanescente da chácara n.º336 e deflete outra vez a direita com o rumo de SW 42º41' NE medindo 57,30 metros, confronta com o remanescente da chácara 336-A, medindo 57,30 metros, onde deflete à esquerda por uma linha seca de rumo NW 54º21' SE, medindo 30,00 metros, confronta com área remanescente e deflete a direita por uma linha em curva, numa distancia de 15,00 metros, confrontando com a Avenida Maranhão; deflete a direita por uma linha seca, de rumo NW 54º21' SE, medindo 30,00 metros, confronta com a chácara n.º336-A-1 e novamente a esquerda e segue por uma linha seca em cuva medindo 40,50 metros, confronta com as chácaras 336-A, 336-A-2 e 336-A-1; deflete a esquerda por linha seca medindo 30,00 metros e confronta com a chácara 336-A-3; deflete a direita por linha seca em curva, medindo 49,71 metros e confronta com a Avenida Maranhão, indo assim atingir o ponto inicial dado como ponto de partida. **(02) Chácara de n.º336/01, com a área de 682,50 m2**, com as seguintes confrontações:- Nordeste limita-se com as chácaras 336-2 e 336, medindo 47,70 metros,

-----continuação.fls.03-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.15/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

Fls.03

a primeira linha medindo 30,70 metros e a segunda linha medindo 17,00 metros; Sudeste limita-se com a chácara nº336-A com rumo SW 38°33'NE, medindo 15,00 metros; Sudoeste, limita-se com a chácara 337-A com rumo NW 71°09'SE medindo 44,00 metros; Noroeste, limita-se com a Avenida Maranhão, medindo 15,00 metros;**(3) Chácara de nº336-2 com a área de 438,34 m2** com as seguintes confrontações:- Nordeste, limita-se com a chácara nº336-3, medindo 307,0 metros; Sudeste, limita-se com a chácara nº336 medindo 14,10 metros; Sudoeste, limita-se com a chácara nº336-1, medindo 30,70 metros; Noroeste, limita-se com a Avenida Maranhão, medindo 14,95 metros; **(4) Chácara nº336-3, com 440,08 m2**, com as seguintes confrontações:- Nordeste, limita-se com a chácara 336-4, medindo 30,61 metros; Sudeste, limita-se com a chácara 336, medindo 14,10 metros; Sudoeste, limita-se com a chácara 336-2, medindo 30,70 metros; Noroeste limita-se com a Avenida Maranhão, medindo 14,95 metros; **(5) Chácara nº336-4, com a área de 439,51 m2**; com as seguintes confrontações: Nordeste, limita-se com a chácara 336-5, medindo 30,43 metros; Sudeste, limita-se com a chácara 336, medindo 14,10 metros; Sudoeste, limita-se com a chácara 336-3, medindo 30,61 metros; Noroeste, limita-se com a Avenida Maranhão, medindo 14,95 metros; **(6) Chácara nº336-5, com a área de 451,70 m2**, com as seguintes confrontações:-Nordeste, limita-se com a chácara 336, medindo 30,25 metros; Sudeste, limita-se com a chácara 336 medindo 15,00 metros; Sudoeste, limita-se com a chácara 336-4 medindo 30,43 metros; Noroeste, limita-se com a Avenida Maranhão, medindo 15,00 metros; **(7) Chácara nº336-6, com a área de 4.077,82 m2** com as seguintes confrontações:-Nordeste, limita-se com duas linhas secas, a primeira de rumo NW 51°22'SE medindo 10,00 metros,a segunda de rumo NW 34°36'SE, medindo 16,72 metros, confrontando-se com a Rua Felicita Rother; Sudeste, limita-se por uma linha seca de rumo SW 38°33'NE, medindo 148,00 metros, confrontando-se com a chácara --

-----continuação.fls.04-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.15/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

fls.04

336-7; Sudoeste, limita-se por uma linha seca de rumo NW 71°09'SE, medindo 27,61 metros, confrontando-se com a chácara 337-A; Noroeste, limita-se por uma linha seca de rumo SW 38°33'NE, medindo 163,00 metros, confrontando-se com as chácaras 336-1 e 336, medindo 15,00 metros e 148 metros; **(8) Chácara nº336-7, com a área de 4.164,00 m2**, com as seguintes confrontações:-Nordeste, limita-se com o rumo NW 34°36'SE, medindo 31,35 metros, confrontando-se com a rua Felicita Rother; Sudeste, limita-se com a linha seca de rumo SW 38°33'NE, medindo 128,00 metros, confrontando-se com a chácara 336-8; Sudoeste, limita-se com a linha seca de rumo NW 71°09'SE, medindo 31,86 metros, confrontando-se com a chácara 337-A; Noroeste, limita-se com a linha seca de rumo SW 38°33'NE, medindo 148,00 metros, confrontando-se com a chácara 336-6; **(9) Chácara de nº336-8, com a área de 3.996,70 m2**, com as seguintes confrontações:-Nordeste, limita-se com a linha seca NW 34°36'SE, medindo 35,52 metros, confrontando-se com a Rua Felicita Rother; Sudeste, limita-se com a linha seca de rumo SW 38°33'NE, medindo 106,30 metros, confrontando-se com a chácara 336-9; Sudoeste, limita-se com a linha seca NW 71°09'SE, medindo 36,11 metros, confronta-se com a chácara nº337-A; Noroeste, limita-se com a linha seca rumo SW 38°33'NE, medindo 128,80 metros, confronta-se com a chácara 336-7; **(10) Chácara nº336-9, com a área de 3.956,86 m2** com as seguintes confrontações:-Nordeste, limita-se com uma linha seca de rumo NW 34°36'SE, medindo 44,93 metros, confrontando-se com a Rua Felicita Rother; Sudeste, limita-se com a linha seca de rumo SW 38°33'NE, medindo 77,74 metros, confronta-se com a chácara 336-10; Sudoeste, limita-se com a linha seca rumo NW 71°09'SE, medindo 45,67 metros, confronta-se com a chácara 337-A; Noroeste, limita-se com a linha seca rumo SW 38°33'NE, medindo 106,30 metros, confronta-se com a chácara 336-8; **(11) Chácara nº336-10, com a área de 3.885,67m2** com as seguintes -----

-----continuação.fls.05-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.15/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrivente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrivente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrivente

Fls.05

confrontações:-Nordeste, limita-se com a linha seca rumo NW 34°36'SE, medindo 81,76 metros, confronta-se com a Rua Felicita Rother; Sudeste, limita-se com a linha seca SW 55°34'NE, medindo 28,70 metros, confronta-se com a chácara 336-11; Sudoeste, limita-se com a linha seca rumo NW 71°09'SE, medindo 73,68 metros, confronta-se com a chácara 337-A; Noroeste, limita-se com a linha seca rumo SW 38°33'NE medindo, 77,74 metros, confronta-se com a chácara 336-9; **(12) Chácara n°336-11 com área de 3.911,74 m2**, com as seguintes confrontações:- Noroeste, limita-se com uma linha rumo SW55°34'NE medindo 86,70 metros Confronta-se 28,70 metros com a chácara 336-10, 15,00 metros com a rua Felicita Rother, 43,00 metros com a chácara 336-12; Nordeste, limita-se com o Córrego Pindaúva; Sudoeste, limita-se com a linha seca rumo NW 71°09'SE, medindo 112,57 metros, confrontando-se com a chácara 337-A; **(13) Chácara 336-12 com a área de 4.076,92 m2** com as seguintes confrontações:-Noroeste, limita-se com a linha seca de rumo SW55°34'NE medindo 68,30 metros confronta-se com a chácara 336-13; Nordeste, limita-se com o córrego Pindaúva; Sudeste, limita-se com a linha seca de rumo SW 55°34'NE medindo 43,00 metros, confronta-se com a chácara 336-11; Sudoeste, limita-se com a linha seca de rumo NW 34°36'SE, medindo 73,26 metros, confronta-se com a Rua Felicita Rother;- **(14)- Chácara n°336-13, com a área de 4.684,00 m2**, com as seguintes confrontações:- Noroeste, limita-se com uma linha seca rumo SW 51°56' medindo 81,00 metros confronta-se com a chácara 336-14; Nordeste, limita-se com uma linha seca NW 54°20'SE, medindo 15,00 metros, confronta-se com a chácara 336-14 e com o córrego Pindaúva; Sudeste, limita-se com uma linha seca rumo SW 55°34'NE, medindo 68,30 metros, confronta-se com a chácara 336-12; Sudoeste, limita-se com uma linha seca rumo NW 34°36'SE, medindo 58,00 metros, confronta-se com a Rua Felicita Rother; **(15) Chácara n°336-14, com a área de 5.684,27 m2**; com as seguintes confrontações:-

-----continuação.fls.06-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.16/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

fls.06

Noroeste, limita-se com uma linha seca rumo SW 38°33'NE medindo 104,00 metros, confrontando com a chácara 336-15; Nordeste, limita-se com a linha seca de rumo NW 51°02'SE, medindo 60,17 metros, confrontando-se com a chácara 335-A e o Arroio da Grama; Sudeste, limita-se com duas linhas; a primeira rumo SW 51°56'NE medindo 81 metros; a segunda de rumo NW 54°20'SE, medindo 15,00 metros, confrontando-se com a chácara 336-13 e com o córrego Pindauva; Sudoeste, limita-se com uma linha seca rumo NW 34°36'SE, medindo 35,56 metros, confrontando-se com a Rua Felicita Rother; **(16) Chácara nº336-15, com a área de 5.373,68 m²**, com as seguintes confrontações:-Noroeste, limita-se com a linha seca rumo SW 38°33'NE, medindo 90,80 metros, confrontando-se com a chácara 336-16; Nordeste, limita-se com a linha seca rumo NW 51°02' medindo 56 metros, confronta-se com a chácara 335-A; Sudeste, limita-se com uma linha seca rumo SW 38°33'NE, medindo 104,00 metros, confronta-se com a chácara 336-14; Sudoeste, limita-se com 2 linhas secas; a primeira rumo NW 51°22'SE, medindo 12,33 metros e a segunda com o rumo NW 34°36'SE, medindo 45,69 metros, confronta-se com a Rua Felicita Rother;- **(17) Chácara nº336-16, com a área de 5.263,30 m²** com as seguintes confrontações:- Noroeste limita-se com a Avenida Maranhão, medindo 91,12 metros; Nordeste limita-se com uma linha seca com rumo NW 51°02'SE, medindo 55,83 metros confrontando-se com a chácara 335-A; Sudeste, limita-se com uma linha seca de rumo SW 38°33'NE, medindo 90,80 metros, confrontando-se com a chácara 336-15; Sudoeste, limita-se com uma linha seca rumo NW 51°22'SE, medindo 60,00 metros, confrontando-se com a Rua Felicita Rother; **(18) Chácaras nºs.336-A-1, 336-A-2, 336-A-3, com a área de 1.215 m²**, sendo 405,00 m², cada uma, com as seguintes confrontações:- Ponto de Partida, tem como origem um marco de madeira, cravado a margem da Avenida Maranhão, seguindo no rumo NW 54°21'SE, medindo 30,00 metros, confrontando com a chácara nº336-A-4; segue por ---

-----continuação.fls.07-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.15/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

Fls.07

linha seca em curva, defletindo a direita, medindo 40,50 metros, confrontando com a chácara nº336-A-4; daí deflete a direita por uma linha seca de rumo NW 54°21'SE, numa distancia de 30,00 metros, confrontando com a chácara de nº336-A-4; segue defletindo a direita numa distancia de 40,50 metros, numa linha seca em curva, confrontando com a Avenida Maranhão, até encontrar o ponto de partida; **(19) Rua Felicita Rother, com a área de 4.237,65 m²**; com as seguintes confrontações:- Nordeste, limita-se por duas linhas secas, a primeira, de rumo NW 51°22'SE, medindo 92,23 metros, confronta-se com as chácaras 336-16 e 15; a segunda de rumo NW 34°36'SE, medindo 212,51 metros, confrontando com a chácara de nº15,14,13 e 12; Sudeste, limita-se por uma linha seca de rumo SW 55°34'NE, medindo 86,70 metros, confrontando-se com a chácara nº336-11; Sudeste, limita-se por duas linhas secas, a primeira de rumo NW 51°22'SE, medindo 70,00 metros, confrontando-se com as chácaras 336 e 336-6, a segunda com a linha seca NW 34°36'SE, medindo 210,28 metros, confrontando-se com as chácaras 336-6,7,8,9,10; Noroeste, limita-se com a Avenida Maranhão, medindo 15,00 metros.- Ficando a documentação que instruiu o presente pedido arquivado neste Ofício para os devidos fins.- Dou fé.- Em 18-03-94 (a) Edson A. V.Cleve.- Aux.Juramentado. Por requerimento dirigido a este Ofício, devidamente assinado pelo Sr.Pedro Wilson Papin, Prefeito Municipal da cidade de Ivaiporã-Pr; juntamente com memorial descritivo assinado pelo Engenheiro Civeil-Crea-7823-D, Dr.Sergio Rickli Poble de acordo com a Lei nº1.200/2003; Procedo a averbação dos limites e confrontações do lote- Parte da Rua Ponta Grossa com a área de 420,00 m² a saber:-A Nordeste, limita-se com a quadra nº98, medindo 30,00 metros; A Sudeste limita-se com a Rua Ponta Grossa, medindo 14,00 metros; A Sudoeste, limita-se com os lotes nºs.10 e 11 da quadra nº92, medindo 30,00 metros e a Noroeste, limita-se com a Rua Rio Grande do Norte, medindo 14,00 metros; Ficando os documentos que

-----continuação.fls.08-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.10/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

fls.08

instruíram o presente pedido arquivado neste Ofício para os devidos fins; Dou fé.- Em 07-05-2004.- (a) L.dos Santos.- Escrevente.- Por requerimento dirigido a este Ofício devidamente assinado pelo Sr. Jonas Rocha, Diretor Municipal de Planejamento, juntamente com memorial descritivo, assinado por Engenheiro Civil o Sr. Carlos Alberto Ramos CREA-25810-D/PR; Procedo a averbação dos limites e confrontações do lote (Terreno Público) na Cidade de Ivaiporã-Pr, contendo a área de 3.988,20 m² a saber:-A Nordeste, limita-se com a Rua Andira, medindo 60,00 metros; A Sudeste, limita-se com as Avenidas Café Filho de Maranhão, medindo 71,83 metros; A Sudoeste, limita-se com a Travessa Andira, medindo 60,00 metros e a Noroeste, limita-se com a Rua Ceara medindo 61,10 metros.- Ficando os documentos que instruíram o presente pedido arquivados neste Ofício para os seus devidos fins. Dou fé.- Em 07-05-2004.- (a) L.dos Santos.- Escrevente.- Por requerimento dirigido a este Ofício pelo Dr. Nivaldo Nunes Galindo (p.p) da Sociedade Territorial Ubá Ltda, com firma reconhecida pelo 1º Tabelionato de Notas de Ivaiporã-Pr, juntamente com memoriais descritivos assinados por técnico credenciado e certidões fornecidas pela Prefeitura Municipal de Ivaiporã-Pr; Procedo a presente para constar os limites e confrontações dos lotes nºs. 17 e 17-A, da quadra nº94, com a área do lote 17 de 469,77 m² e do lote 17-A com a área de 365,00 m² no Quadro Urbano da cidade de Ivaiporã-Pr, que vem abaixo discriminado:- Lote 17 com 469,77 m², possui os seguintes limites e confrontações:-A Nordeste, divide com o lote nº18, medindo 8,80 metros; A Sudeste, divide com o lote nº17-A, medindo 23,844 metros; A Sudoeste, divide com a Avenida Souza Naves, medindo 31,835 metros e a Sudoeste, divide com a Avenida Souza Naves, medindo 26,00 metros; A Noroeste, divide com a Rua Pernambuco, medindo 39,04 metros; e Lote nº17-A, com a área de 365,00 metros, que possui os seguintes limites e confrontações:- A nordeste, divide com o lote 18 e 18-A, medindo 33,823 metros; A Sudoeste, divide ---

-----continuação. fls.09-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port. 16/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

fls.09

com a Avenida Souza Naves, medindo 31,835 metros e a Noroeste, divide com o lote 17, medindo 23,844 metros;- Ficando os documentos que instruíram o presente pedido arquivado neste Ofício para seus devidos fins.- Dou fé.Em 09-09-2004- (a) L.dos Santos.- Escrevente.-Por requerimento dirigido a este Ofício pelo Dr.Nivaldo Nunes Galindo (p.p) da Sociedade Territorial Ubá Ltda, com firma reconhecida pelo 1º Tabelionato de Notas de Ivaiporã-Pr; Juntamente com memorial descritivo assinado por técnico credenciado; Procedo a presente para constar a averbação dos limites e confrontações do lote urbano nº5, da Vila Operaria nº2, na Cidade de Ivaiporã-Pr; contendo a área de 253,00 m2, seguintes:- Frente medindo 11 metros, confronta com a Rua Pindaupinha; lado direito medindo 23,00 metros, confronta com o lote nº06; Fundos, medindo 11,00 metros confronta com a chácara nº28 e pelo lado esquerdo medindo 23 metros confronta com o lote nº04.- Ficando os documentos que instruíram o presente pedido arquivado neste Ofício para seus devidos fins.- Dou fé.- Em 26-05-2006.- (a) L.dos Santos.- Escrevente.- **Vide Matrículas nºs.29.785-Ivaipora (Lote 336-3) M-29.786-Ivaiporã (Lote 336-4) M-29.955-Ivaiporã (Lote 336-5) M-31.207-Ivaiporã (Lote 336-16) M-30.275-Ivaiporã (Lote 336-14) M-31.271-Ivaiporã (Lote 336-15).**- Por requerimento dirigido a este Ofício pelo Dr.Nivaldo Nunes Galindo (p.p) da Sociedade Territorial Ubá Ltda, com firma reconhecida pelo Tab. de Ivaiporã-Pr; Juntamente com memorial descritivo assinado por técnico credenciado o S.Dante Gregório CREA Nº13765- 7ª Região; Procedo a presente averbação para constar os limites e confrontações, do lote 5 da quadra 147, com a área de 424,64 m2 na Cidade de Ivaiporã-Pr que são:- Frente medindo 13,50 metros, confronta com a Avenida Presidente Tancredo Neves; lado direito medindo 30,00 metros, confronta com o lote 06; Fundos medindo 14,809 metros, confronta com os lotes nºs.21 e 20 e pelo lado esquerdo medindo 30,00 metros, confronta com o lote nº4; Ficando a documentação que

-----continuação.fls.10-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.15/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

fls.10

instruiu o presente pedido arquivada neste Ofício para os seus devidos fins. Dou fé.- Em 02-03-2007.- Por requerimento dirigido a este Ofício pelo Dr.Nivaldo Nunes Galindo (p.p) da Sociedade Territorial Ubá Ltda com firma reconhecida pelo 1º Tab. de Notas de Ivaiporã-Pr; juntamente com memorial descritivo assinado por técnico credenciado o Sr.Dante Gregório CREA nº13765 7ª Região; Procedo a presente para constar os limites e confrontações, do lote nº1, da quadra nº147-A, com a área de 386,01 m2 que são:-Frente, divide com a Avenida Sergipe, com 11,50 metros; Lado direito divide com a Rua Foz do Iguaçu, com 30,00 metros; Fundos divide com o lote nº10 com 14,234 metros e pelo lado esquerdo divide com o lote 02 com 30,00 metros e o Lote nº2, da Quadra nº147-A com a área de 424,64 m2 que são:-Frente divide com a Avenida Sergipe, com 13,50 metros; Lado direito, divide com o lote 01 com 30,00 metros; Fundos divide com os lotes 10 e 09 com 14,809 metros e pelo lado esquerdo divide com o lote 03 com 30,00 metros.- Ficando a documentação que instruiu o presente pedido arquivado neste Ofício para seus devidos fins.- Dou fé.- Em 13-11-2007.- Por requerimento dirigido a este Ofício pelo Dr.Nivaldo Nunes Galindo (p.p) da Sociedade Territorial Ubá Ltda, com firma reconhecida pelo 1º Tab. de Notas de Ivaiporã-Pr; juntamente com memorial descritivo assinado pelo Sr.Dante Gregório, CREA nº13765 7ª região; Procedo a presente para constar os limites e confrontações da chácara nº335-A, com a área de 2.150,72 m2, situada na zona Urbana de Ivaiporã-Pr, contendo os seguintes limites e confrontações:- Obs.de quem da rua para o lote olha, a Nordeste, divide com a Rua Suburbana com 34,00 e 14,00 metros; A Leste, pelo Arroio da grama, confronta com a chácara nº334; A Sudoeste, por uma linha seca de rumo NW 51º09' SE, medindo 89,50 metros, confronta com a chácara nº336 e a Noroeste, por uma linha seca de rumo SW 46º26' NE, medindo 30,40 metros, confronta com a chácara nº335-B.- Ficando a documentação que instruiu o presente pedido arquivada neste Ofício para ----

-----continuação.fls.11-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.15/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

fls.11

seus devidos fins.- Dou fé.- Em 08-10-2008.- Por requerimento dirigido a este Ofício pelo Dr.Nivaldo Nunes Galindo (p.p) da Sociedade Territorial Ubá Ltda, com firma reconhecida pelo 1º Tab. de Notas de Ivaiporã-Pr; juntamente com memorial descritivo assinado pelo Sr.Dante Gregório, CREA nº13765 7ª Região;- Procedo a presente para constar os limites e confrontações do lote nº22, da Quadra nº153, com a área de 417,51 m2 na Cidade de Ivaiporã-Pr, contendo os seguintes limites e confrontações:- Frente confronta pela Rua Ceara, medindo 14,506 metros; Lado direito medindo 30,00 metros, confronta com o lote nº21; Fundos medindo 13,328 metros, confronta com os lotes nºs15,16 e 17 e pelo lado esquerdo, medindo 30,00 metros, confronta com o lote nº23.- Ficando a documentação que instruiu o presente pedido arquivado neste Ofício para seus devidos fins.- Dou fé.- Em 24-10-2008.-.-Por requerimento dirigido a este Ofício pelo Dr.Nivaldo Nunes Galindo (PP) da Sociedade Territorial Uba Ltda juntamente com memoriais descritivos e certidão nº95/08;-Procedo a presente para constar o desmembramento do lote nº05 da quadra nº147 com a area de 424,64 m2 em duas partes distintas e autonomas a saber:-Lote nº5-A, subdivisao do lote nº05 da Quadra nº147, com a area de 187,57 m2 na Cidade de Ivaiporã-Pr, compreendido entre os seguintes limites e confrontações:-Obs, de quem da rua para para o lote olha:-Frente, medindo 8,50 metros, confronta com a Av.Presidente Tancredo Neves; Lado direito, medindo 21,60 metros, confronta com o lote nº06; Fundos, medindo 2,70 metros, 7,10 metros e 2,00 metros, confronta com o lote 5-A-remanescente; Lado esquerdo medindo 16,40 metros, confronta com o lote 5-A-Remanescente; Lote nº5-A-remanescente subdivisao do lote 05 da quadra 147 com a area de 237,07 m2 na Cidade de Ivaiporã-Pr; compreendido entre os seguintes limites e confrontacoes:-Obs, de quem da rua para o lote olha, frente medindo 5,00 metros confronta com a Av.Presidente Tancredo Neves; lado direito medindo 16,40 metros, 2,00 metros, 7,10 metros e 2,70 metros, confronta --

-----continuação.fls.12-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.16/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

fls.12

com o lote nº5-A, medindo 8,40 metros, confronta com o lote nº06; fundos medindo 14,809 metros, confronta com os lotes 20 e 21 e pelo lado esquerdo medindo 30,0 metros, confronta com o lote nº04.-Ficando os documentos que instruíram o presente pedido arquivados neste Ofício para seus devidos fins.-Dou fé.-Em 09-07-2009.- (a) Edson A.V.Cleve.-Oficial.-Por requerimento dirigido a este Ofício pelo Sr.Cyro Fernandes Correa Junior, CI RG.nº4.327.125-3 e CPF.nº727.260.329-15, Prefeito Municipal de Ivaiporã-Pr, com firma devidamente reconhecida pelo Tab.Rocha de Ivaiporã-Pr;-Procedo a presente para constar a averbação das confrontações do lote 05 da Gleba Pindaúva Secção-C com a área de 3.983,54 m2 que são:-Frente divide com a Rua Ceara, medindo 60,41 metros; Fundos divide com a Avenida Presidente Café Filho, medindo 72,22 metros; Lado direito divide com o prolongamento da Rua Andirá e com os lotes nºs.20,21,22 e 23 da quadra nº183, medindo 60,00 metros e pelo lado Esquerdo, divide com o prolongamento da Rua Andirá e com os lotes nºs.17,17,19 e 20 da quadra nº181, medindo 60,0 metros.-Ficando os documentos que instruíram o presente pedido arquivados neste Ofício para seus devidos fins.-Dou fé.-Em 25-09-2009.-Por requerimento dirigido a este Ofício pelo SR.Cyro Fernandes Correa Junior, CI RG.nº4.327.125.3 e CPF nº727.260.329-15, Prefeito Municipal de Ivaiporã-Pr.-Procedo a presente para constar a averbação dos limites e confrontações do lote 05 da Gleba Pindaúva, Secção-C, que são:-26,0 metros de frente, em reta, onde termina a Avenida Pedro Koltun, prosseguindo em curva com a distancia de 24,20 metros, confrontando com os lotes nºs.07 e 08 da quadra nº81, novamente em curva, medindo 25,70 metros, confronta com a Avenida Castelo Branco, segue em curva medindo 21,50 metros, confrontando com os lotes nºs.07 e 08 da quadra nº79, segue em reta medindo 26,50 metros e confronta com a Avenida Pedro Koltun, segue em curva medindo 23,20 metros, confrontando com os lotes nºs.42 e 43 da quadra nº145, segue em curva -----

-----continuação.fls.13-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.15/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

fls.13

medindo 26,70 metros, confronta com a Avenida Castelo Branco e finalmente em curva, medindo 22,20 metros, confrontando com os lotes n.ºs.33 e 34 da quadra n.º143, até o ponto inicial perfazendo a área total acima.-Dou fé.-Em 02-10-2009.-Em tempo área de 2.261,94 m2 localizada entre as quadras 79,181,143 e 145.-dou fé.-Em 02-10-2009.-Por requerimento dirigido a este Ofício pelo Sr.Cyro Fernandes Correia Junior, Prefeito Municipal de Ivaiporã-Pr.-Procedo a presente para constar que o lote 05 com a area de 2.981.000 m2 esta localizada na quadra n.º82 da Gleba Pindaúva Secção-C.-Dou fé-Em 05-10-2009.-Por requerimento dirigido a este Ofício pelo Dr.Nivaldo Nunes Galindo (p.p) da Sociedade Territorial Uba Ltda com firma devidamente reconhecida pelo 1º Tab. de Notas de Ivaiporã-Pr, juntamente com memoriais descritivos, assinados pelo Sr.Dante Gregorio, CREA n.º13.766 7ª Região.-Procedo a presente para constar os limites e confrontações dos lotes de terreno Urbano sob n.ºs.6 e 7 da quadra n.º147, sito no Quadro Urbano da Cidade de Ivaiporã-Pr, a saber:-Lote n.º6, com a area de 424,64 m2, compreendido dentro dos seguintes limites e confrontações:-Frente, confronta pela Avenida Presidente Tancredo Neves, medindo 13,50 metros; Lado direito, medindo 30,0 metros, confronta com o lote n.º07; Fundos, medindo 14,80 metros, confronta com os lotes 20 e 19 e pelo lado esquerdo medindo 30,0 metros, confronta com o lote n.º05; e o Lote n.º07 com a area de 424,64 m2, compreendida dentro dos seguintes limites e confrontações:-Frente, confronta com a Avenida Presidente Tancredo Neves, medindo 13,50 metros; Lado direito, medindo 30,0 metros, confronta com o lote n.º8; Fundos medindo 14,80 metros, confronta com os lotes n.ºs.19 e 18, e pelo lado esquerdo medindo, 30,00 metros, confronta com o lote n.º6.-Ficando os documentos que instruíram o pedido, arquivados neste Ofício para os seus devidos fins.-Dou fé.-Em 16-11-2009.-a) Edson A V.Cleve.-Oficial.-Por Ofício n.º154/10, datado de 15 de Março de 2010, em Ivaiporã-Pr, devidamente assinado pelo Sr.Cyro Fernandes Correa Junior, ---

-----continuação.fls.14-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.15/2014

República Federativa do Brasil

COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECA

Edson Aluisio Vieira Cleve
CPF 277.096.989-72
Oficial

Bel. Regina Máris de Godoy Gomes Cleve
CPF 025.213.739-66
Escrevente



Juarez Gomes Cleve
CPF 065.375.659-36
Escrevente

Laertes dos Santos
CPF 427.555.819-72
Escrevente

fls.14

Prefeito Municipal de Ivaiporã-Pr.-Procedo a presente para constar que a área de 3.988,20 m2, contendo as confrontações:-Nordeste, limita-se com a Rua Andirá, medindo 60,0 metros; A Sudeste, limita-se com a Avenida Café Filho e Maranhão, medindo 71,83 metros; A Sudoeste, limita-se com a travessa Andirá, medindo 60,0 metros e a Noroeste, confronta-se com a Rua Ceara, medindo 61,10 metros.- O referido imóvel fica denominado como a area Institucional nº01.-Ficando o referido Oficio arquivado para os seus devidos fins.-Dou fé.-Em 17-03-2010.- (a) Edson A V Cleve.- Oficial.-Por requerimento dirigido a este Oficio pelo Dr.Nivaldo Nunes Galindo (p.p) da Sociedade Territorial Uba Ltda, com firma reconhecida pelo 1º Tab. de Ivaiporã-Pr; juntamente com memorial descritivo assinado pelo Sr.Dante Gregorio-Engenheiro Agronomo-Crea 13766 7ª, Região;-Procedo a presente para constar os limites e confrontações atualizados do lote nº10 da Quadra nº228 da Cidade de Ivaiporã-Pr, que são:-Norte, por uma linha seca medindo 30,0 metros, confronta com o lote nº11; A Leste, por uma linha seca medindo 14,49 metros, confronta com a Avenida Maranhão; Ao Sul, por uma linha seca medindo 30 metros, confronta com o lote nº9; e a Oeste, por uma linha seca, medindo 12,92 metros confronta com os lotes nºs.21 e 20; Ficando o documento que instruíram o presente pedido arquivados neste Oficio para os devidos fins.-Dou fé.-Em 16 -07-2010.-Em tempo o lote acima descrito possui a área de 411,37 m2;-Dou fé.-Em 17-07-2010.-Por requerimento dirigido a este oficio pelo Dr.Nivaldo Nunes Galindo (p.p) da Sociedade Territorial Ubá Ltda, com firma reconhecida pelo 1º Tabelionato de Notas de Ivaiporã-Pr; juntamente com memorial descritivo assinado pela Sra. Andressa Soares Gregorio, engenheira agrônoma, CREA Nº506.293.9420-D;- Procedo a presente para constar a averbação dos limites e confrontações da chacára nº334-I-7, contendo a área de 280,0 m2 em Ivaiporã-Pr; contendo os seguintes limites e confrontações:-Frente, divide com a Rua das Flores, medindo 15,00 metros; Lado -----
-----continuação.fls.15-----

CONFERE COM O ORIGINAL

Juarez Gomes Cleve
Agente Delegado
Substituto Port.15/2014



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IVAIPORÃ

Estado do Paraná


Ofício n° 178/2015/PMI/DA

Ivaiporã, 11 de março de 2015.

Senhores Vereadores,

Tem este a finalidade de reencaminhar o Projeto de Lei 120/2014, devidamente reformulado, objetivando a aprovação da propositura pelos nobres Edis.

Atenciosamente,


Gisele A. Baraldi Martins
Diretora Municipal de Administração

Aos Senhores
AILTON STIPP KULCAMP,
NADIR MACIEL,
ILSON DONIZETE GAGLIANO
COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO FINAL
Câmara Municipal de Vereadores de Ivaiporã/PR